

Kraków, dnia

Przedmiot zamówienia:

„Przeprowadzanie przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych/naprawy podręcznego sprzętu, urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic zlokalizowanych na terenie nieruchomości MARR S.A. przy ul. Kordylewskiego 11 oraz przy ul. Nad Drwiną 10 w Krakowie”

1. Nazwa i adres Zamawiającego

Małopolska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.
ul. Kordylewskiego 11, 31-542 Kraków

2. Tryb udzielania zamówienia

Postępowanie jest prowadzone na podstawie procedury PR-4.6 *Proces udzielania zamówień* przyjętej w Małopolskiej Agencji Rozwoju Regionalnego S.A. w trybie zapytania ofertowego z publikacją na BIP.

Postępowanie jest prowadzone w trybie konkurencyjnym z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji, efektywności, równego traktowania, jawności i przejrzystości, a także przy dołożeniu przez osoby przeprowadzające postępowanie wszelkich starań w celu zachowania obiektywizmu oraz bezstronności przy wyborze Wykonawcy dostaw lub usług.

Do niniejszego postępowania nie będą miały zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.).

3. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia stanowią usługi związane z przeprowadzaniem przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych/naprawy podręcznego sprzętu, urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic zlokalizowanych na terenie nieruchomości MARR S.A. przy ul. Kordylewskiego 11 oraz przy ul. Nad Drwiną 10 w Krakowie (kody CPV: 50413100-4, 50413000-3, 50413200-5, 50610000-4, 50700000-2, 51700000-9, 75251110-4) i jest realizowany w podziale na części:

- 1) część 1 obejmuje kontrolę i konserwację instalacji sygnalizacji pożaru i oddymiania w budynku przy ul. Kordylewskiego 11 (Zamawiający przewiduje modernizację lub wymianę istniejącego systemu sygnalizacji pożaru) – usługi związane z konserwacją, serwisem bieżącym oraz naprawami systemów oddymiania;
- 2) część 2 obejmuje kontrolę i konserwację gaśnic, drzwi przeciwpożarowych, zaworów hydrantowych, suchego pionu w budynku przy ul. Kordylewskiego 11 oraz gaśnic, drzwi przeciwpożarowych, hydrantów wew. i zew. zlokalizowanych przy ul. Nad Drwiną 10 w Krakowie – usługi związane z przeglądami sieci hydrantów zewnętrznych oraz wewnętrznych i węży, a także instalacji i zaworów suchych pionów;
- 3) część 3 obejmuje kontrolę i konserwację urządzeń instalacji oddymiania zlokalizowanych przy ul. Nad Drwiną 10 w Krakowie – usługi związane z przeglądami i stałym utrzymaniem elektronicznych systemów sygnalizacji pożaru ;
- 4) część 4 obejmuje kontrolę i konserwację zbiornika ppoż. zlokalizowanego przy ul. Nad Drwiną 10 w Krakowie – przeprowadzanie przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych zbiornika ppoż.;

5) część 5 obejmuje kontrolę i konserwację instalacji sygnalizacji pożaru funkcjonującą w lokalizacji przy ul. Nad Drwiną 10 w Krakowie – przeglądy i serwis gaśnic.

Przeglądy konserwacyjne wykonane mają być w terminach określonych przez Zamawiającego w Załączniku nr 1. *Opis przedmiotu zamówienia.*

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w zakresie wykonywanych przeglądów konserwacyjnych, ich ilości oraz ewentualnych napraw wraz z wymaganiami dotyczącymi prowadzenia dokumentacji z wykonanych prac zawiera Załączniku nr 1. *Opis przedmiotu zamówienia.*

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca na czas wykonywania czynności przeglądu/konserwacji/naprawy i w związku z utrzymaniem podręcznego sprzętu ppoż., w tym węży hydrantowych zapewnił sprzęt zastępczy.

Zamawiający wymaga, aby w przypadku wykonywania usług konserwacji na urządzeniach objętych gwarancją producenta, Wykonawca wykonywał przedmiotowe usługi w sposób, który nie spowoduje utraty bądź ograniczenia gwarancji udzielonej przez producenta danego urządzenia.

Zestawienie z wykazem zawierającym typ i ilości elementów składowych systemów/sprzętu/urządzeń przeciwpożarowych zawiera Załączniku nr 1. *Opis przedmiotu zamówienia.*

Wykonawca udzieli:

- minimum 6 miesięcy gwarancji na wykonane usługi;
- minimum 12 miesięcy gwarancji na urządzenia, produkty i materiały wykorzystane do realizacji zamówienia, jednak nie krótszej niż gwarancja producenta.

W przypadku zwiększenia lub zmniejszenia ilości sprzętu w stosunku do podanych ilości oraz w przypadku potrzeby wykonania: prób ciśnieniowych na węzłach, legalizacji zbiorników gaśnic proszkowych oraz napraw i ładowania gaśnic zgodnie z obowiązującymi w przepisach terminami, Wykonawca dokona ww. czynności na sprzęcie w ilości wymaganej/istniejącej na dzień wykonywania przeglądu.

Kwota wynagrodzenia będzie stanowić iloczyn ceny jednostkowej za 1 szt. razy ilość sztuk objętych technicznym przeglądem – konserwacją, próbą ciśnieniową węzła, legalizacją zbiorników proszkowych oraz ewentualną naprawą i ładowaniem gaśnicy zgodnie ze sporządzonym protokołem z przeprowadzonych czynności przy udziale Zamawiającego.

Usługi będą realizowane w dwóch lokalizacjach w Krakowie, tj. na terenie nieruchomości MARR S.A. przy ul. Kordylewskiego 11 i ul. Nad Drwiną 10.

4. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych – oferty można składać w odniesieniu do jednej lub kilku z pięciu części.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

5. Termin wykonania zamówienia: 27 miesięcy, przy czym należy wykonać 3 przeglądy ppoż. w latach 2023, 2024, 2025 w terminach uzgodnionych z Zamawiającym.

6. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy:

- a) prowadzą działalność gospodarczą w zakresie objętym przedmiotem zamówienia;
- b) posiadają zdolność techniczną i zawodową do wykonania przedmiotu zamówienia;

- c) w zakresie części 1 zamówienia Wykonawca musi dysponować aktualnym/ważnym zezwoleniem Prezesa Państwowej Agencji Atomistyki na wykonywanie działalności, o której mowa w art. 4 ust. 1 pkt 4 Prawo Atomowe (t. j. Dz. U. 2017 poz. 576 ze zm.) polegającej na: obrocie, instalowaniu oraz obsłudze urządzeń zawierających źródła promieniotwórcze - izotopowych czujek dymu.

Warunkiem udziału w postępowaniu jest brak powiązań osobowych lub kapitałowych Wykonawcy z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania pomiędzy Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia, w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Ocena ofert co do spełnienia warunków zapytania ofertowego dokonywana będzie w formule spełnia/nie spełnia w oparciu o oświadczenie przedłożone w ofercie w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Zamawiający wyklucza Wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uważa się za odrzuconą.

7. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami

Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawca przekazują sobie za pośrednictwem poczty elektronicznej (e – mail).

Adres e – mail Zamawiającego do korespondencji: dizn.kancelaria@marr.pl

8. Opis sposobu przygotowania oferty

Oferta powinna być sporządzona w j. polskim w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zamawiający za formę pisemną uzna skan oferty.

Cena wykonania każdej części zamówienia, podana w ofercie, powinna być wyrażona w złotych polskich, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego. W wycenie należy podać oferowaną cenę netto/brutto w ujęciu rocznym oraz łączną wartość netto/brutto za realizację zamówienia przez cały jego okres.

Oferta powinna być:

- 1) sporządzona zgodnie z Załącznikiem nr 2. *Formularz oferty* do niniejszego zapytania ofertowego,
- 2) **w zakresie części 1 Wykonawca musi załączyć do oferty aktualne zezwolenie Prezesa Państwowej Agencji Atomistyki na wykonywanie działalności, o której mowa w art. 4 ust. 1 pkt 4 Prawo Atomowe (t. j. Dz. U. 2017 poz. 576 ze zm.) polegającej na: obrocie, instalowaniu oraz obsłudze urządzeń zawierających źródła promieniotwórcze - izotopowych czujek dymu,**
- 3) podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.

W przypadku podpisywania oferty lub załączników przez pełnomocnika pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy powinno być dołączone do oferty w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w danej części zamówienia.

Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane ze sporządzeniem i złożeniem oferty.

W przypadku niezłączenia do oferty wymaganych dokumentów lub złożenia dokumentów nieprawidłowych oferta nie będzie rozpatrywana.

9. Miejsce i termin składania ofert

Ofertę podpisaną przez osobę upoważnioną należy złożyć na załączonym formularzu stanowiącym Załącznik nr 2. Formularz oferty do niniejszego zapytania ofertowego w formie skanu na adres mailowy lukasz.glinski@marr.pl w nieprzekraczalnym terminie do dnia 06.10.2023r. do godz. 12.00 wpisując w tytule wiadomości *Oferta na usługę ppoż. w MARR S.A.*

Oferty, które wpłyną na serwer pocztowy Zamawiającego po godzinie 12:00 nie będą rozpatrywane.

Otwarcie ofert: po upływie terminu wyznaczonego na składanie ofert, Zamawiający odczyta i oceni przesłane oferty w oparciu o kryteria oceny ofert.

10. Kryterium oceny ofert

Kryterium decydującym o wyborze oferty w każdej części zamówienia jest całkowita cena brutto w całym okresie obowiązywania umowy określona w Załącznik nr 2. *Formularz oferty* (waga 100%).

Zamawiający dokona oceny każdej z części zamówienia uwzględnionej w danej ofercie w oparciu o:

Kryterium cenowe – wskaźnik C

$$C = (C_a : C_b) \times 100$$

gdzie:

C_a – najniższa cena brutto danej części zamówienia spośród zakwalifikowanych w danej części zamówienia ofert

C_b – cena brutto w ocenianej części zamówienia

Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę w każdej z części zamówienia w oparciu o ranking punktów uzyskanych przez każdego z Oferentów.

Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania w przypadku złożenia ofert niezgodnych z wymaganiami Zamawiającego lub przekraczających kwotę przewidzianą przez Zamawiającego na realizację zadania/zlecenia.

11. Informacje pozostałe

Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia postępowania również w przypadku złożenia tylko jednej oferty. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od niniejszego postępowania bez wyłonienia Wykonawcy i bez podania przyczyn. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi oferty zawarcia umowy lub zlecenia usług w rozumieniu przepisów

kodeksu cywilnego. Potencjalni Wykonawcy nie będą uprawnieni do występowania z jakimikolwiek roszczeniami pieniężnymi lub niepieniężnymi wobec Zamawiającego w związku z niniejszym zapytaniem ofertowym, w tym z tytułu poniesionych przez nich kosztów i szkód, w szczególności w przypadku odstąpienia przez niego od postępowania lub wyboru innego Wykonawcy.

Termin związania ofertą wynosi 30 dni od terminu składania ofert.

Zastosowanie RODO do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Małopolska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. z siedzibą w Krakowie (31-542) przy ul. Kordylewskiego 11, www.marr.pl, e-mail: admin@marr.pl
- administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można się kontaktować w sprawach dotyczących Pani/Pana danych osobowych wysyłając email na adres iod@marr.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora (jak wyżej)
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) i lit. i) RODO w celu związanym z postępowaniem „Przeprowadzanie przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych/naprawy podręcznego sprzętu, urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic zlokalizowanych na terenie nieruchomości MARR S.A. przy ul. Kordylewskiego 11 oraz przy ul. Nad Drwiną 10 w Krakowie”
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o ustawę o dostępie do informacji publicznej z dnia 26 września 2001 r. oraz inne podmioty upoważnione na podstawie przepisów ogólnych oraz instytucje na mocy wiążących umów (np. w celu rozliczenia środków unijnych, w celu rozliczenia środków publicznych)
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, lecz nie krócej okres wskazany w przepisach o archiwizacji tj. przez okres 10 pełnych lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie ww. zamówienia
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO
- posiada Pani/Pan:
 - ✓ na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących¹
 - ✓ na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych²

¹ Wyjaśnienie: informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych

² Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników

- ✓ na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO
- ✓ prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - ✓ w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d, lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych
 - ✓ prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO
 - ✓ na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c) RODO

12. Wykaz załączników będących integralną częścią zapytania ofertowego

Załącznik nr 1. *Opis przedmiotu zamówienia i 1a Zakres prac podczas przeglądów okresowych urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic*

Załącznik nr 2. *Formularz oferty*

Załącznik nr 3. *Projekt umowy*

Załącznik nr 1. Opis przedmiotu zamówienia**Część 1 – instalacja sygnalizacji pożaru i oddymiania w budynku przy ul. Kordylewskiego 11**

Zakres prac wymagane przy przeglądach urządzeń przeciwpożarowych: zgodnie z Załącznikiem nr 1a *Zakres prac podczas przeglądów okresowych urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic.*

Zamawiający przewiduje (podczas trwania umowy) modernizację lub wymianę istniejącego systemu sygnalizacji pożaru, przy zachowaniu pełnej ochrony obiektu – jak dotąd.

System sygnalizacji pożaru współpracuje z:

- systemem oddymiania klatek schodowych,
- z układem elektro trzymaczy drzwi przeciwpożarowych,
- z systemem SKD (system kontroli dostępu),
- pracą wind - podczas alarmu pożarowego,
- pracą automatycznych drzwi wejściowych- podczas alarmu pożarowego,
- przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu.

L.p.	Nazwa	Jedn. miary	Ilość	Uwagi/częstotliwość wykonania przeglądu technicznego
1	2	3	4	5
1	Centrala sygnalizacji pożaru Sagitta 250	szt.	1	przeгляд i kontrola stanu technicznego 1 raz w roku
2	Awaryjne źródło zasilania-akumulatory	szt.	4	2 szt. zamontowane w centrali 2 szt. do instalacji oddymiania
3	Czujka optyczna dymu DP-652	szt.	285	przeгляд i kontrola stanu technicznego 1 raz w roku
4	Czujka izotopowa dymu DP-652	szt.	30	na kondygnacjach 5-8 piętra
5	Czujka temperaturowa typ Apollo	szt.	5	przeгляд i kontrola stanu technicznego 1 raz w roku
6	Adapter linii bocznej	szt.	20	przeгляд i kontrola stanu technicznego 1 raz w roku
7	Izolator zwarć IZS 08	szt.	13	przeгляд i kontrola stanu technicznego 1 raz w roku
8	Ręczny ostrzegacz typ ROP	szt.	11	przeгляд i kontrola stanu technicznego 1 raz w roku

Część 2 – gaśnice, drzwi pożarowe, zawory hydrantowe, suchy pion w budynku przy ul. Kordylewskiego 11

Zakres prac wymagane przy przeglądach urządzeń przeciwpożarowych: zgodnie z Załącznikiem nr 1a *Zakres prac podczas przeglądów okresowych urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic.*

L.p.	Nazwa	Jedn. miary	Ilość	Uwagi/częstotliwość wykonania przeglądu technicznego
1	2	3	4	5
Zawory hydrantowe, suchy pion				
1	Zawory hydrantowe Ø 52	szt.	11	przegląd i kontrola stanu technicznego 1 raz w roku
2	Suchy pion	szt.	1	techniczny przegląd i konserwacja 1 raz w roku
Gaśnice				
3	Gaśnica proszkowa ABC typ: GP2 – 1 szt., GP4 – 13 szt., GP6 – 7 szt., GP9 – 5 szt.	szt.	26	techniczny przegląd 1 raz w roku
4	Gaśnica proszkowa ABC typ: GP2, GP4, GP6, GP9	szt.	18	naprawa i ładowanie gaśnic wg potrzeb i obowiązujących w przepisach terminów
5	Legalizacja zbiorników gaśnic proszkowych ABC typ: GP6, GP12	szt.	4	wg potrzeb i obowiązujących w przepisach terminów
6	Gaśnice skroplone CO2 5 kg	szt.	1	techniczny przegląd 1 raz w roku
7	Gaśnice skroplone CO2 5 kg	szt.	1	naprawa i ładowanie gaśnic wg potrzeb i obowiązujących w przepisach terminów
8	Gaśnice ABC proszkowe 1 kg – samochody MARR	szt.	7	techniczny przegląd 1 raz w roku
9	Gaśnice ABC proszkowe 1 kg – samochody MARR	szt.	5	naprawa i ładowanie gaśnicy proszkowej wg potrzeb i obowiązujących w przepisach terminów
10	Gaśnice BC proszkowe 1 kg – samochody MARR	szt.	1	techniczny przegląd 1 raz w roku
11	Gaśnice BC proszkowe 1 kg – samochody MARR	szt.	1	naprawa i ładowanie gaśnicy proszkowej wg potrzeb i obowiązujących w przepisach terminów

Drzwi przeciwpożarowe				
12	Drzwi ppoż.	szt.	48	techniczny przegląd i konserwacja 1 raz w roku
Część 2 – gaśnice, drzwi pożarowe, hydranty wew. i zew. w lokalizacji przy ul. Nad Drwiną 10				
Zakres prac wymagane przy przeglądach urządzeń przeciwpożarowych: zgodnie z Załącznikiem nr 1a <i>Zakres prac podczas przeglądów okresowych urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic.</i>				
L.p.	Nazwa	Jedn. miary	Ilość	Uwagi/częstotliwość wykonania przeglądu technicznego
1	2	3	4	5
Hydranty				
1	Hydranty zewnętrzne naziemne i podziemne Ø 80 mm	szt.	11	techniczny przegląd i wykonanie próby ciśnieniowej 1 raz w roku
2	Hydranty wewnętrzne naścienne Ø 25	szt.	11	techniczny przegląd i wykonanie próby ciśnieniowej hydrantu 1 raz w roku
3	Węże w hydrantach wew. naściennych Ø 25	szt.	8	wykonanie próby ciśnieniowej węża 1 raz na 5 lat, wg potrzeb i obowiązujących w przepisach terminów
4	Hydranty wewnętrzne naścienne Ø 52	szt.	80	techniczny przegląd i wykonanie próby ciśnieniowej hydrantu 1 raz w roku
5	Węże w hydrantach wew. naściennych Ø 52	szt.	56	wykonanie próby ciśnieniowej węża 1 raz na 5 lat, wg potrzeb i obowiązujących w przepisach terminów
Gaśnice				
6	Gaśnice ABC proszkowe 4 kg	szt.	179	techniczny przegląd 1 raz w roku
7	Gaśnice ABC proszkowe 4 kg	szt.	90	naprawa i ładowanie gaśnicy proszkowej wg potrzeb i obowiązujących w przepisach terminów
8	Gaśnice skroplone CO2 5 kg	szt.	5	techniczny przegląd 1 raz w roku
9	Gaśnice skroplone CO2 5 kg	szt.	3	naprawa i ładowanie gaśnicy skroplonej CO2 wg potrzeb i obowiązujących w przepisach terminów

10	Gaśnice ABC proszkowe 6 kg	szt.	8	techniczny przegląd 1 raz w roku
11	Gaśnice ABC proszkowe 6 kg	szt.	4	naprawa i ładowanie gaśnicy proszkowej wg potrzeb i obowiązujących w przepisach terminów
12	Gaśnice ABC proszkowe 25 kg przewoźne	szt.	20	techniczny przegląd 1 raz w roku
13	Gaśnice ABC proszkowe 25 kg przewoźne	szt.	2	naprawa i ładowanie gaśnicy proszkowej wg potrzeb i obowiązujących w przepisach terminów
14	Gaśnice BC proszkowe 1 kg – samochody MARR	szt.	1	techniczny przegląd 1 raz w roku
15	Gaśnice BC proszkowe 1 kg – samochody MARR	szt.	1	naprawa i ładowanie gaśnicy proszkowej wg potrzeb i obowiązujących w przepisach terminów
Drzwi przeciwpożarowe				
16	Drzwi ppoż.	szt.	49	techniczny przegląd i konserwacja 1 raz w roku

Część 3 – instalacja oddymiania w lokalizacji przy ul. Nad Drwiną 10

Zakres prac wymagane przy przeglądach urządzeń przeciwpożarowych: zgodnie z Załącznikiem nr 1a *Zakres prac podczas przeglądów okresowych urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic.*

L.p.	Nazwa	Jedn. miary	Ilość	Uwagi/częstotliwość wykonania przeglądu technicznego
1	2	3	4	5
1	Przyciski awaryjne otwieranie bram głównych	szt.	4	techniczny przegląd i konserwacja 1 raz w roku
2	Kłapy dymowo-wentylacyjne MCR PROLIGHT PLUS	szt.	80	techniczny przegląd i konserwacja 1 raz w roku
3	Skrzynia alarmowa z nabojem CO ₂ 750g	szt.	16	techniczny przegląd i konserwacja 1 raz w roku

Część 4 – zbiornik ppoż. w lokalizacji przy ul. Nad Drwiną 10

Zakres prac wymagane przy przeglądach urządzeń przeciwpożarowych: zgodnie z Załącznikiem nr 1a *Zakres prac podczas przeglądów okresowych urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic.*

L.p.	Nazwa	Jedn. miary	Ilość	Uwagi/częstotliwość wykonania przeglądu technicznego
1	2	3	4	5
1	Zbiornik ppoż. naziemny o pojemności 516 m ³	szt.	1	techniczny przegląd i konserwacja 1 raz w roku

Część 5 – instalacja sygnalizacji pożaru w lokalizacji przy ul. Nad Drwiną 10

Zakres prac wymagane przy przeglądach urządzeń przeciwpożarowych: zgodnie z Załącznikiem nr 1a *Zakres prac podczas przeglądów okresowych urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic.*

L.p.	Nazwa	Jedn. miary	Ilość	Uwagi/częstotliwość wykonania przeglądu technicznego
1	2	3	4	5
1	Zasilacz do systemów przeciwpożarowych EN54C	szt.	4	techniczny przegląd i konserwacja 1 raz w roku
2	Centrala pożarowa adresowalna 2X-F2-FB2-18 Aritech	szt.	2	techniczny przegląd i konserwacja 1 raz w roku
3	Czujka optyczna dymu, DP, 2061N	szt.	54	techniczny przegląd i konserwacja 1 raz w roku
4	Dualny czujnik dymu DP2061T	szt.	1	przegląd i kontrola stanu technicznego 1 raz w roku
5	Ręczny ostrzegacz pożarowy ROP	szt.	15	przegląd i kontrola stanu technicznego 1 raz w roku
6	Sygnalizator akustyczny głosowy wewnętrzny SG-PGW2	szt.	23	techniczny przegląd i konserwacja 1 raz w roku
7	Czujnik MODULASER-moduł detekcyjny FHSD830 wraz z elementami współpracującymi	szt.	5	techniczny przegląd i konserwacja 1 raz w roku
8	Oprogramowanie wizualizacji alarmów pożarowych ATS8600	Szt.	1	przegląd i kontrola stanu technicznego 1 raz w roku

Załącznikiem nr 1a Zakres prac podczas przeglądów okresowych urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 9) i § 3 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719).

1. Czynności przeglądowe urządzenia przeciwpożarowego:

grawitacyjnego systemu oddymiania hal MCR PROLIGHT PLUS firmy MERCOR

- Typ sterowania: elektryczne 24V
 pneumatyczne – automaty
 pneumatyczne ze skrzynkami alarmowymi
 sterowanie 230V do wentylacji
 inne:

	KLAPY DYMOWE / OKNA ODDYMIAJĄCE
1	<input type="checkbox"/> Optyczna kontrola urządzeń
2	<input type="checkbox"/> Otwarcie klap/okien (wszystkie scenariusze przewidziane dla systemu)
3	<input type="checkbox"/> Optyczne sprawdzenie klap/okien po otwarciu
4	<input type="checkbox"/> Sprawdzenie stanu uszczelek
5	<input type="checkbox"/> Sprawdzenie i regulacja mocowania siłowników
6	<input type="checkbox"/> Kontrola mocowania zawiasów klap/okien
7	<input type="checkbox"/> Przesmarowanie okuć i konsoli hakowej
8	<input type="checkbox"/> Uruchomienie termo wyzwalacza miejscowo w klapie
9	<input type="checkbox"/> Ważenie naboju CO ₂ z termowyzwalacza
10	<input type="checkbox"/> Sprawdzenie funkcjonowania oraz drożności otworów napowietrzających
11	<input type="checkbox"/> Naklejenie naklejki dokonanego przeglądu
12	<input type="checkbox"/> Zamknięcie klap/okien

	URZĄDZENIA STERUJĄCE (centrale, skrzynki alarmowe, przyciski, czujki)
1	<input type="checkbox"/> Optyczna kontrola urządzeń systemu
2	<input type="checkbox"/> Uruchomienie urządzeń (wszystkie scenariusze przewidziane dla systemu)
3	<input type="checkbox"/> Uruchomienie czujnika dymu
4	<input type="checkbox"/> Uruchomienie przycisku alarmowego
5	<input type="checkbox"/> Uruchomienie urządzeń z przycisku wentylacyjnego
6	<input type="checkbox"/> Sprawdzenie pojemności akumulatorów
7	<input type="checkbox"/> Kontrola i regulacja prądu ładowania akumulatorów
8	<input type="checkbox"/> Sprawdzenie połączeń przewodów w centrali
9	<input type="checkbox"/> Uruchomienie klap za pomocą kompresora / naboju CO ₂ (niepotrzebne skreślić)
10	<input type="checkbox"/> Sprawdzenie rezerwy naboju CO ₂ w skrzynce alarmowej
11	<input type="checkbox"/> Uruchomienie automatyki pogodowej
12	<input type="checkbox"/> Regulacja czułości czujnika wiatr/deszcz

13	<input type="checkbox"/> Regulacja ramki dociskowej
----	---

13	<input type="checkbox"/> Sprawdzenie ważności protokołów badań i pomiarów instalacji elektrycznych 230V zasilających system
14	<input type="checkbox"/> Naklejenie naklejki dokonanego przeglądu

Ze względu na zapewnienie nieprzerwanego działania urządzeń i systemu należy w ramach przeglądu dokonać wszelkich niezbędnych napraw i potwierdzić protokołem ich 100% działanie.

2. Czynności przeglądowe urządzenia przeciwpożarowego:

zbiornik ppoż. naziemny poj. 516 m³

1. Okresowy przegląd wnętrza zbiornika – częstotliwość wg zaleceń producenta.
2. Okresowe mycie wnętrza zbiornika – wg zaleceń po oględzinach wnętrza.
3. Przeglądy coroczne obejmują sprawdzenia:
 - ubytków wody na okoliczność szczelności zbiornika i instalacji,
 - sprawności przyłącza zasilającego,
 - sprawności i poprawności działania zaworów pływakowych szt. 2,
 - przyłącza pożarowego z zaworem szt. 2,
 - przewodu przelewowego z zaworem.
 - przewodu spustowego z zaworem,
 - sprawności i poprawności działania grzałek zanurzeniowych szt. 2.

3. Czynności przeglądowe urządzenia przeciwpożarowego:

systemu sygnalizacji pożaru i automatyki pożarowej (opartej o centralę pożarową SAGITA)

- techniczny przegląd i konserwacja Centrali sygnalizacji pożaru Sagitta – 1 raz w roku
- techniczny przegląd awaryjnego źródła zasilania, tj. akumulatorów od centrali – 1 raz w roku
- techniczny przegląd czujek optycznych dymu DP-652 – 1 raz w roku
- techniczny przegląd czujek izotopowych dymu DP-652, badanie szczelności źródeł izotopowych – 1 raz w roku
- techniczny przegląd czujek temperaturowych typ Apollo – 1 raz w roku
- techniczny przegląd adaptera linii bocznej – 1 raz w roku
- techniczny przegląd izolatora zwarć IZS 08 – 1 raz w roku
- techniczny przegląd ręcznego ostrzegacza typ ROP – 1 raz w roku
- praktyczne sprawdzenie reakcji na alarmy pożarowe centrali współpracujących z nią innych urządzeń i systemów (w tym pożarowych)

Ze względu na zapewnienie nieprzerwanego działania urządzeń i systemu należy w ramach przeglądu dokonać wszelkich niezbędnych napraw i potwierdzić protokołem ich 100% działanie.

4. Czynności przeglądowe urządzenia przeciwpożarowego:

systemu oddymiania klatek schodowych

- techniczny przegląd przycisków oddymiania – 1 raz w roku
- techniczny przegląd przycisków przewietrzania od instalacji oddymiania – 1 raz w roku
- techniczny przegląd siłowników od instalacji oddymiania – 1 raz w roku
- stanu technicznego awaryjnego zasilania systemu – 1 raz w roku
- techniczny przegląd czujek optycznych dymu DP-652 – 1 raz w roku
- praktyczne sprawdzenie reakcji na zadziałanie systemu oddymiania innych współpracujących z tym systemem urządzeń i systemów (w tym pożarowych).

Ze względu na zapewnienie nieprzerwanego działania urządzeń i systemu należy w ramach przeglądu dokonać wszelkich niezbędnych napraw i potwierdzić protokołem ich 100% działanie.

5. Czynności przeglądowe urządzenia przeciwpożarowego

sieci hydrantów zewnętrznych i wewnętrznych oraz zaworów hydrantowych

Przeгляд i konserwacja hydrantów zewnętrznych jak i wewnętrznych powinna być przeprowadzana przez uprawnionego konserwatora ppoż.

Hydrant zewnętrzny należy sprawdzić wg następujących czynności:

- oględziny hydranty nadziemnego lub podziemnego
- uruchomić i przepłukać trzon zasilający jak i stojak hydrantowy
- dokonać pomiaru ciśnienia hydrostatycznego, hydrodynamicznego w celu obliczenia wydajności
- sprawdzenie skuteczności i sprawności zaworu hydrantowego
- sprawdzenie skuteczności i sprawności zasuwy obok hydrantu
- sprawdzenie odwodnienia studzienki hydrantu podziemnego

Hydrant wewnętrzny należy sprawdzić wg następujących czynności:

- sprawdza się stan techniczny i działanie poszczególnych elementów hydrantu – szafy hydrantowej, zaworu, zwijadła, łącznika, węża, prądownicy
- kontroli poddawany jest również stan przewodów rurowych zasilających wodę
- dokonywany pomiar wydajności poboru wody i ciśnienia
- opróżnia się wąż hydrantowy z wody za pomocą sprężarki i osusza go specjalnym wentylatorem
- oznakowuje go stosowną etykietą z napisem – **SPRAWDZONY** albo **USZKODZONY**, hydrant jest pozostawiony w stanie do natychmiastowego użycia

Po przeglądzie hydrantów wewnętrznych i zewnętrznych wystawiany jest protokół z przeglądu dla danej sieci hydrantowej zawierający:

- oznaczenie hydrantu lub jego lokalizację
- datę (miesiąc i rok) przeglądu i testu,
- wyniki testów
- wykaz i datę zainstalowanych części zamiennych
- dodatkowe testy do wykonania, jeśli są wymagane
- datę (miesiąc i rok) następnego przeglądu i testów

WAŻNE!

Zawory hydrantowe, podobnie jak hydranty wewnętrzne, również należy poddawać corocznym przeglądom technicznym.

W zakres przeglądu wchodzi: sprawdzenie stanu technicznego nasad pożarniczych; kłów, uszczeltek, działanie pokrętła zaworu, szczelność zaworu, kontrola stanu technicznego szafki zaworu i oznakowania. W zaworach instalacji nawodnionej – przede wszystkim sprawdzenie ciśnienia statycznego i dynamicznego z obliczeniem wydajności zaworu hydrantowego.

Ze względu na zapewnienie nieprzerwanego działania urządzeń i systemu należy w ramach przeglądu dokonać wszelkich niezbędnych napraw i potwierdzić protokołem ich 100% działanie.

6. Czynności przeglądowe urządzenia przeciwpożarowego:

drzwi przeciwpożarowe (oddzielenia przeciwpożarowego)

Podczas przeglądu technicznego drzwi ppoż. wykonywane są czynności:

- ogólna kontrola wzrokowa kompletności drzwi i ich osprzętu
- kontrola kompletności oznakowania identyfikacyjnego drzwi (tabliczki znamionowe)
- ocena swobody ruchu skrzydła
- kontrola kompletności i poprawności osadzenia uszczeltek, ewentualna wymiana
- kontrola poprawności funkcji zamykania drzwi
- kontrola poprawności zadziałania regulatora kolejności zamykania skrzydeł (drzwi dwuskrzydłowe)
- sprawdzenie poprawności prawidłowego (pełnego) domknięcia drzwi, ew. regulacja samozamykacza
- funkcjonowanie wszystkich elementów zamka drzwi
- kontrola funkcjonowania zawiasów i ich zamocowania w ościeżnicy, ew. regulacja
- kontrola osadzenia ościeżnicy
- praktyczne sprawdzenie działania automatyki pożarowej jak: elektro-trzymacze pożarowe, elementy automatyki napowietrzania, funkcjonowanie zamków elektromagnetycznych i przycisków ewakuacyjnych.

Po wykonaniu czynności, każde sprawdzone drzwi przeciwpożarowe powinny być zaopatrzone w naklejkę kontrolną z napisem SPRAWDZONE wraz z datą następnego badania, a w przypadku konieczności naprawy DO NAPRAWY, sporządzenie protokołu z przeglądu.