

Załącznik nr 1 do SWZ – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – część I zamówienia

## SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA - część I zamówienia

### I. Charakterystyka Zamawiającego

#### 1.1. Prowadzona działalność

MARR powołana została z inicjatywy Wojewody Krakowskiego oraz Agencji Rozwoju Przemysłu S.A. w roku 1993 z myślą o wspieraniu procesów restrukturyzacyjnych w krakowskich przedsiębiorstwach.

Początkowo głównym akcjonariuszem był Skarb Państwa. Dzięki reformie administracyjnej z 1998 r. Spółka pozyskała nowego właściciela, a w roku 2000 większościami akcjonariuszem MARR S.A. zostało Województwo Małopolskie.

Małopolska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. jest wiodącą, regionalną instytucją, działającą na rzecz rozwoju regionalnego; jednym z najpoważniejszych partnerów instytucji centralnych i samorządu województwa w kształtowaniu polityki innowacyjnego rozwoju regionu.

MARR specjalizuje się w obsłudze przedsiębiorstw, zapewniając kompleksowy know-how i nowoczesne rozwiązania finansowe. Świadczy usługi w zakresie pozyskiwania środków unijnych i pomaga efektywnie inwestować w Małopolsce.

Aktywnie wspiera eksport, oferując profesjonalne doradztwo i dostęp do międzynarodowej sieci kontaktów. Oferta Spółki to usługi informacyjne dla przedsiębiorców, doradztwo dla rozpoczynających działalność gospodarczą, dotacje na rozwój małopolskich przedsiębiorstw oraz obsługa produktów finansowych, takich jak pożyczki czy seed capital.

Spółka jest jedynym w regionie, oficjalnym partnerem Polskiej Agencji Inwestycji i Handlu. Jako beneficjent unijnych dotacji wdraża krajowe i regionalne programy operacyjne. Pełniąc funkcję Regionalnej Instytucji Finansującej, MARR pośredniczy w udzielaniu dotacji na zadania związane z inwestycjami proinnowacyjnymi; wraz z Polską Agencją Rozwoju Przedsiębiorczości wspiera rozwój instytucji otoczenia biznesu oraz działania skierowane na tworzenie pozabankowych źródeł finansowania, klastrów, sieci czy partnerstw i konsorcjów przedsiębiorstw.

W kwietniu 2018 roku Małopolska Agencja Rozwoju Regionalnego po raz kolejny otrzymała Certyfikat Zarządzania Jakością ISO 9001: 2015-10.

Obrót MARR S.A. za rok 2022 wyniósł 51 259 196,83 zł.

Obrót MARR S.A. za rok 2021 wyniósł 44 848 645,82 zł.

Obrót MARR S.A. za rok 2020 wyniósł 49 822 279,03 zł.

Liczba osób zatrudnionych: 151

Załącznik nr 1 do SWZ – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – część I zamówienia

## **1.2. Opis majątku Zamawiającego**

Siedziba MARR S.A. mieści się przy ul. Kordylewskiego 11 w Krakowie. Budynek ten stanowi własność MARR S.A. w 100%, podobnie jak budynek techniczny oraz inne elementy infrastruktury (drogi, place, ogrodzenie) znajdujące się na tej posesji.

MARR S.A. jest również właścicielem:

- kompleksu budynków i budowli przy ul. Nad Drwiną 10 w Krakowie;
- kompleksu budynków i budowli przy ul. Zakopiańska 58;
- działki 50/18 obr 52. Kraków-Podgórze przy ul. Wielickiej/Prokocimskiej.

Budynki i budowle przy ul. Nad Drwiną 10 oraz przy ul. Zakopiańskiej 58 wynajmowane są przedsiębiorcom prowadzącym na ich terenie zróżnicowaną działalność gospodarczą.

Lokalizacja przy ul. Zakopiańskiej 58 ze względu na duży obszar faktycznie obejmuje adresy: ul. Zakopiańska 56, 56A, 58, 58A, 58B, 58C-D, 62A (teren nieruchomości objęty KW KR1P/00209338/8). Budynki przy ul. Zakopiańskiej 58 na mocy zawartych umów najmu ubezpieczane są przez najemców, zatem nie są przedmiotem zamówienia – z wyjątkiem budynku III, jako że I-sze piętro tego budynku (gdzie znajduje się biuro) i garaż są wyłączone z dzierżawy. Poza wspomnianą częścią budynku MARR S.A. ubezpiecza budowle (m.in. sieć rurociągów, parking, drogi) znajdujące się na terenie nieruchomości.

Na terenie działki 50/18 obr 52. Kraków-Podgórze przy ul. Wielickiej/Prokocimskiej ubezpieczane jest ogrodzenie, stanowiące własność MARR S.A.

Oprócz nieruchomości własnych MARR S.A. prowadzi działalność własną w biurach terenowych, mieszczących się pod adresem:

- ul. Podole 60, 30-394 Kraków;
- ul. Słoneczna 28-30, 33-100 Tarnów;
- ul. Zielona 27, 33-300 Nowy Sącz.

Działalność prowadzona jest w formie dyżurów pracowników MARR S.A. w tych lokalizacjach zgodnie z określonym harmonogramem. Lokale nie są przedmiotem stałego najmu.

## **II. Warunki ubezpieczenia**

### **2.1. Postanowienia ogólne**

Postanowienia umowy ubezpieczenia albo innego dokumentu stanowiącego potwierdzenie zawarcia umowy ubezpieczenia mają pierwszeństwo przed zapisami OWU.

W zakresie nieuregulowanym postanowieniami SWZ zastosowanie mogą mieć Ogólne Warunki Ubezpieczenia danego wykonawcy, o ile nie stoją w sprzeczności z SWZ. Wszelkie wątpliwości należy interpretować na korzyść Zamawiającego.

Załącznik nr 1 do SWZ – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – część I zamówienia

**2.2. Warunki ubezpieczenia części I Zamówienia - „Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk, ubezpieczenie sprzętu elektronicznego (EEI), ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną przez Zamawiającego działalnością i posiadany mieniem.”**

**2.2.1. ZAKRES OBLIGATORYJNY**

**2.2.1.1. Zakres ubezpieczenia**

Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za nagłe, nieprzewidziane i niezależne od woli Ubezpieczającego/Ubezpieczonego zdarzenia powodujące zniszczenie, uszkodzenie lub utratę przedmiotów ubezpieczenia objętych ochroną, z włączeniem ryzyk kradzieży z włamaniem, rabunku, wandalizmu (dewastacji).

**2.2.1.2. Okres ubezpieczenia**

Zgodnie z pkt V SWZ:

Okres polisowy: 01.01.2024 – 31.12.2024

**2.2.1.3. Przedmiot ubezpieczenia**

Wykaz lokalizacji, składników majątkowych, wnioskowane sumy ubezpieczenia w zakresie ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, ubezpieczenia sprzętu elektronicznego oraz wnioskowane limity kradzieżowe wskazane zostały w Załącznikach nr 1A do SWZ i 1B do SWZ.( załączniki udostępniane na wniosek Wykonawcy)

Sumy ubezpieczenia oraz limity odpowiedzialności podane zostały w następujących systemach ubezpieczenia i wartościach:

<b>Przedmiot ubezpieczenia</b>	<b>System ubezpieczenia</b>	<b>Wartość ubezpieczenia</b>
Budynki, budowle	SS	WKB lub WO
Maszyny, urządzenia, wyposażenie	SS	WKB
Niskocenne składniki majątku	PR	WO
Nakłady adaptacyjne	PR	WO
Wartości pieniężne	PR	WN
Mienie pracownicze	PR	WO
Sprzęt elektroniczny stacjonarny	SS	WKB
Sprzęt elektroniczny przenośny	SS	WKB
Oprogramowanie / nośniki danych	PR	WO

Załącznik nr 1 do SWZ – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – część I zamówienia

#### **2.2.1.4. Sprzęt elektroniczny**

Dział I – ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od szkód materialnych

Wymieniony w umowie sprzęt elektroniczny objęty jest ochroną ubezpieczeniową od wszelkich nagłych i nieprzewidzianych zdarzeń powstałych niezależnie od woli Ubezpieczającego, o ile ich przyczyny nie zostały wyłączone w ogólnych warunkach ubezpieczenia oraz postanowieniach dodatkowych (np. aneksach lub klauzulach).

Z uwzględnieniem w/w postanowień ubezpieczeniem objęte są w szczególności szkody powstałe wskutek:

- 1) niewłaściwej obsługi ubezpieczonego sprzętu wynikającej z niedbalstwa,
- 2) celowych uszkodzeń przez osoby trzecie,
- 3) kradzieży z włamaniem lub rabunku,
- 4) pożaru (niezależnie od działania bezpośredniego płomieni czy też braku płomieni), osmalenia, przypalenia, działania sadzy lub wysokiej temperatury,
- 5) wybuchu, uderzenia pioruna lub upadku statku powietrznego,
- 6) gaszenia pożaru, rozbiórki lub porządkowania pogorzeliiska pod warunkiem, że działania te miały na celu zmniejszenie strat lub niedopuszczenie do ich zwiększenia,
- 7) zalania spowodowanego wodą wodociagową, naturalnymi wodami płynącymi (w tym też powodzią lub rozlewiskami), wodami gruntowymi, opadami bądź innymi czynnikami atmosferycznymi (np. para, mgła, mróz, wilgoć), a także innymi rodzajami cieczy oraz korozją powstałą w wyniku działania w/w czynników,
- 8) burzy, wiatru, przyptywów sztormowych, gradu, lawiny, osuwisk skalnych lub zapadania bądź usuwania się ziemi,
- 9) błędów projektowych, produkcyjnych lub konstrukcyjnych, a także ukrytych wad materiałowych
- 10) przepięcia, zjawiska indukcji lub pośredniego uderzenia pioruna.

Dział II – ubezpieczenie nośników danych oraz danych

Nośniki danych oraz dane na nich zawarte są objęte ochroną ubezpieczeniową od wszelkich nagłych i nieprzewidzianych zdarzeń powstałych niezależnie od woli Ubezpieczającego a uniemożliwiających ich maszynowy odczyt bądź zapisanie.

#### **2.2.1.5. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną przez Zamawiającego działalnością i posiadaniem mieniem**

Odpowiedzialność Cywilna ustawowa z reżimu deliktowego i kontraktowego z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia za szkody na osobie i mieniu wyrządzone osobom trzecim. Ochrona obejmuje odpowiedzialność Ubezpieczającego/Ubezpieczonego za straty, które osoba trzecia poniosła (starty rzeczywiste) oraz korzyści, które mogłaby osiągnąć (utracone korzyści) gdyby nie wyrządzono jej szkody (damnum emergens i lucrum cessans).

Załącznik nr 1 do SWZ – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – część I zamówienia

Zakres ochrony obejmuje szkody wyrządzone wskutek rażącego niedbalstwa bądź winy umyślnej (z wyjątkiem winy umyślnej członków zarządu Ubezpieczonego), a w przypadku szkód rzeczowych również utratę rzeczy.

Działalność MARR S.A. objęta zakresem ochrony ubezpieczeniowej:

- Badanie rynku i opinii publicznej (73.20.Z)
- Pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania (70.22.Z)
- Realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków (41.10.Z)
- Działalność holdingów finansowych (64.20.Z)
- Pozostała działalność usługowa w zakresie informacji, gdzie indziej niesklasyfikowana (63.99.Z)
- Wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi (68.20.Z)
- Pozostała działalność wspomagająca prowadzenie działalności gospodarczej, gdzie indziej niesklasyfikowana (82.99.Z)
- Działalność wspomagająca edukację (85.60.Z)
- Działalność usługowa wspomagająca transport lądowy (52.21.Z)
- Pozostałe pozaszkolne formy edukacji, gdzie indziej niesklasyfikowane (85.59.B)
- Pozostała działalność wydawnicza (58.19.Z)
- Działalność agencji reklamowych (73.11.Z)
- Wykonywanie fotokopii, przygotowywanie dokumentów i pozostała specjalistyczna działalność wspomagająca prowadzenie biura (82.19.Z)
- Działalność usługowa związana z administracyjną obsługą biura (82.11.Z)
- Działalność związana z organizacją targów, wystaw i kongresów (82.30.Z)

Definicja pracownika: osoba fizyczna zatrudniona przez ubezpieczonego na podstawie umowy o pracę, powołania, wyboru, mianowania lub spółdzielczej umowy o pracę albo na podstawie umowy cywilnoprawnej, w tym praktykant, stażysta lub wolontariusz, z włączeniem osoby fizycznej, która świadczy usługi jako przedsiębiorca na rzecz Ubezpieczonego oraz praktykanta, stażystę, wolontariusza oraz pracownika agencji pracy tymczasowej.

**Suma gwarancyjna: 10 000 000 zł**

Ochrona uwzględnia pokrycie dla szkód:

- wyrządzonych pracownikom Ubezpieczonego w związku z wypadkiem przy pracy z limitem odpowiedzialności min. 1 000 000 zł;
- w nieruchomościach, z których Ubezpieczony korzystał na podstawie umowy najmu, dzierżawy, leasingu lub umowy podobnej do wysokości sumy gwarancyjnej;
- w ruchomościach, z których Ubezpieczony korzystał na podstawie umowy najmu, dzierżawy, leasingu lub umowy podobnej z limitem odpowiedzialności min. 100 000 zł;
- czystych strat finansowych z limitem odpowiedzialności min. 500 000 zł.

Załącznik nr 1 do SWZ – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – część I zamówienia

#### **2.2.1.6. Klauzule dodatkowe obligatoryjne**

Klauzule dodatkowe rozszerzają podstawy zakres ochrony ubezpieczeniowej. Jeżeli w przypadku danej szkody zapisy OWU mają brzmienie korzystniejsze niż zapis klauzul dodatkowej, stosuje się zapis korzystniejszy dla Ubezpieczonego.

Niniejsze klauzule mają zastosowanie do umowy ubezpieczenia w takim wyłącznie zakresie, w jakim postanowienia OWU są mniej korzystne dla Ubezpieczającego/Ubezpieczonego.

Zastosowane limity odpowiedzialności nie mają zastosowania do ryzyk, które w myśl zapisów OWU nie są limitowane.

#### **KLAUZULA SUMY PREWENCYJNEJ**

Strony przyjmują prewencyjną sumę ubezpieczenia, przez którą należy rozumieć dodatkową sumę ubezpieczenia, która rozdziela się na te składniki ubezpieczonego mienia, w których wystąpiło niedoubezpieczenie lub w odniesieniu do których suma ubezpieczenia jest niewystarczająca ze względu na poniesione koszty uniknięcia lub ograniczenia rozmiaru szkody.

Limit odpowiedzialności: 200 000 zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

#### **KLAUZULA POCZĄTKU OKRESU ODPOWIEDZIALNOŚCI UBEZPIECZYCIELA**

Odpowiedzialność Ubezpieczyciela rozpoczyna się z chwilą określoną w umowie ubezpieczenia jako początek okresu ubezpieczenia, niezależnie od ustalonego w umowie ubezpieczenia terminu zapłaty składki/raty składki.

#### **KLAUZULA STEMPLA BANKOWEGO**

Za datę dokonania płatności przez Ubezpieczającego uważa się datę złożenia dyspozycji realizacji polecenia przelewu bankowego, bez względu na formę (w tym również formę pisemną lub elektroniczną), a nie datę wpływu środków na rachunek Ubezpieczyciela.

#### **KLAUZULA PŁATNOŚCI SKŁADKI**

Jeżeli Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność jeszcze przed zaplaceniem składki lub jej pierwszej raty, a składka lub jej pierwsza rata nie została zapłacona w terminie, to brak wpłaty przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego składki lub jej pierwszej raty w terminie przewidzianym w umowie ubezpieczenia nie może powodować ustania lub zawieszenia ochrony ubezpieczeniowej ani być podstawą do wypowiedzenia przez Ubezpieczyciela umowy ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym. W sytuacji opisanej powyżej Ubezpieczyciel zobowiązany jest wyznaczyć Ubezpieczającemu/Ubezpieczonemu na piśmie dodatkowy termin, co najmniej 14 dni liczony od dnia otrzymania pisma przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego, do zapłaty składki lub jej pierwszej raty.

W przypadku niedokonania wpłaty składki lub jej pierwszej raty w w/w terminie, Ubezpieczyciel będzie uprawniony do wypowiedzenia na piśmie umowy z zachowaniem 14 dniowego okresu wypowiedzenia.

Załącznik nr 1 do SWZ – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – część I zamówienia

#### KLAUZULA PROLONGATY ZAPŁATY SKŁADKI

Ubezpieczyciel przedłuży termin zapłaty składki ubezpieczeniowej lub raty składki o czternaście dni, bez obciążania Ubezpieczającego/Ubezpieczonego ustawowymi odsetkami za zwłokę, pod warunkiem złożenia pisemnego wniosku przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego do Ubezpieczyciela, przed upływem terminu płatności składki ubezpieczeniowej lub raty składki.

#### KLAUZULA PIERWSZEJ AKTUALIZACJI SUMY UBEZPIECZENIA

Jeżeli Ubezpieczający/Ubezpieczony zgłasza do umowy ubezpieczenia środki trwałe wg stanu z daty innej niż data rozpoczęcia ochrony ubezpieczeniowej, Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową wartość środków trwałych wg stanu z dnia rozpoczęcia ochrony. Ubezpieczający/Ubezpieczony zobowiązany jest do aktualizacji stanu środków trwałych w terminie do 60 dni od daty rozpoczęcia ochrony ubezpieczeniowej. Pierwsza aktualizacja obejmuje również zmniejszenie sumy ubezpieczenia związane ze zbyciem lub likwidacją środków trwałych.

Składka za zwiększenie sumy ubezpieczenia i zwrot składki w związku ze zmniejszeniem sumy ubezpieczenia zostanie rozliczona zgodnie z aneksem wystawionym przez Ubezpieczyciela do polis w ciągu 14 dni od otrzymania zaktualizowanych wykazów wartości mienia.

#### KLAUZULA AUTOMATYCZNEGO POKRYCIA

Ubezpieczyciel obejmie automatyczną ochroną ubezpieczeniową nowo nabyte środki trwałe lub wzrost wartości środków trwałych wskutek inwestycji/modernizacji, itp. Odpowiedzialność Ubezpieczyciela rozpoczyna się z dniem ukończenia inwestycji/modernizacji lub z dniem przyjęcia środka do ewidencji środków trwałych, bądź też z dniem przejścia na Ubezpieczającego/Ubezpieczonego ryzyka przypadkowej utraty (zniszczenia, uszkodzenia) w zależności, która z powyższych sytuacji zajdzie wcześniej.

Roczny limit automatycznego pokrycia: 20% wartości mienia.

Terminy zgłaszania: 30 dni po zakończeniu okresu ubezpieczenia.

Zasady rozliczania: pro rata temporis.

Płatność składki: 14 dni po wystawieniu aneksu.

#### KLAUZULA AUTOMATYCZNEGO POKRYCIA KONSUMPCJI SUMY UBEZPIECZENIA – system ubezpieczenia na sumy stałe

Ubezpieczyciel przywróci automatycznie pierwotną sumę ubezpieczenia (doubezpieczenie) po wypłacie odszkodowań. Ubezpieczający nie będzie zobowiązany do dopłaty stosownej składki, wynikającej z automatycznego pokrycia konsumpcji sumy ubezpieczenia.

#### KLAUZULA AUTOMATYCZNEGO POKRYCIA I ZMNIEJSZENIA WARTOŚCI SPRZĘTU ELEKTRONICZNEGO

Ubezpieczyciel obejmie automatyczną ochroną ubezpieczeniową nowo nabyty sprzęt elektroniczny lub wzrost wartości sprzętu objętego ochroną wskutek inwestycji/modernizacji itp. (dalej: wzrost wartości sprzętu elektronicznego). Warunkiem udzielenia ochrony dla nowo nabytego sprzętu elektronicznego jest zgłoszenie tego faktu w terminie 30 dni od zakończenia

Załącznik nr 1 do SWZ – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – część I zamówienia

rocznego okresu ubezpieczenia, w którym został on wprowadzony na księgi rachunkowe. Odpowiedzialność Ubezpieczyciela rozpoczyna się z dniem ukończenia inwestycji/modernizacji, z dniem przyjęcia środka do ewidencji środków trwałych, bądź też z dniem przejścia na Ubezpieczonego ryzyka przypadkowej utraty, zniszczenia lub uszkodzenia, w zależności, która z powyższych sytuacji zajdzie wcześniej, bez względu na termin zgłoszenia lub datę aneksu.

W przypadku wyczerpania limitu automatycznego pokrycia nadwyżka wartości zostanie objęta ochroną na warunkach określonych w umowie ubezpieczenia, na wniosek Ubezpieczającego, za zgodą Ubezpieczyciela.

Roczny limit automatycznego pokrycia: 20% wartości mienia.

Terminy zgłaszania: 30 dni po zakończeniu okresu ubezpieczenia.

Zasady rozliczania: pro rata temporis.

Płatność składki: 14 dni po wystawieniu aneksu.

#### KLAUZULA PRO RATA TEMPORIS

Wszelkie rozliczenia płatności inne niż wynikające z klauzuli automatycznego pokrycia albo klauzuli pierwszej aktualizacji, dokonywane będą proporcjonalnie za każdy dzień ochrony ubezpieczeniowej, bez potrącania kosztów manipulacyjnych.

#### KLAUZULA WARUNKÓW I TARYF

Wszelkie doubezpieczenia, podwyższanie sumy ubezpieczenia lub limitu odpowiedzialności inne niż wynikające z klauzuli automatycznego pokrycia dokonywane będą na podstawie warunków i stawek stosowanych w niniejszej umowie ubezpieczenia.

#### KLAUZULA REPREZENTANTÓW

Mając na uwadze przepis art. 827 §1 i 2 k.c. postanawia się, iż Ubezpieczyciel jest wolny od odpowiedzialności wyłącznie za szkody wyrządzone umyślnie przez reprezentantów Ubezpieczającego/Ubezpieczonego. Przez reprezentantów rozumie się wyłącznie członków zarządu Ubezpieczającego/Ubezpieczonego, prokurentów.

#### KLAUZULA DEWASTACJI

Zakres ochrony ubezpieczeniowej obejmuje ryzyko dewastacji, niezależnie od tego czy jest związane bezpośrednio lub pośrednio z wystąpieniem innego ryzyka.

Przez dewastację rozumie się zniszczenie bądź uszkodzenie ubezpieczonego mienia dokonane przez znanego lub nieznanego sprawcę i nieobjęte ochroną w ramach innego ryzyka. Ubezpieczeniem objęte są budynki/budowle/lokale lub ich części, w tym znajdujące się w nich mienie oraz mienie poza budynkami/lokalami.

Limit odpowiedzialności: 100 000 zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

#### KLAUZULA GRAFFITI

Ochrona ubezpieczeniowa w ramach klauzuli dewastacji obejmuje swoim zakresem szkody o charakterze estetycznym polegające na oszpeceniu przedmiotu ubezpieczenia lub dokonaniu jakiegokolwiek zmiany w jego wyglądzie zewnętrznym bez zgody Ubezpieczającego/Ubezpieczonego, np. pomalowaniu, oskrobaniu (graffiti itp.).



Załącznik nr 1 do SWZ – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – część I zamówienia

Limit odpowiedzialności: 15 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

### **2.2.2. FRANSZYZY**

- w zakresie ubezpieczenia mienia:
  - franszyza redukcyjna ogólna: maksymalnie 1 000 zł; z wyłączeniem mienia pracowników i szyb, dla których franszyza integralna zostaje zniesiona;
  - franszyza integralna: maksymalnie 300 zł, z wyłączeniem mienia pracowników i szyb, dla których franszyza integralna zostaje zniesiona;
- w zakresie ubezpieczenia sprzętu elektronicznego:
  - franszyza redukcyjna ogólna: maksymalnie 500 zł.

### **2.2.3. ZAKRES FAKULTATYWNY – KLAUZULE DODATKOWE, O KTÓRYCH MOWA W PKT. XX UST 1 LIT. B SWZ**

#### **2.2.3.1. Klauzule dodatkowe fakultatywne**

Klauzule dodatkowe rozszerzają podstawy zakres ochrony ubezpieczeniowej. Jeżeli w przypadku danej szkody zapisy OWU mają brzmienie korzystniejsze niż zapis klauzul dodatkowej, stosuje się zapis korzystniejszy dla Ubezpieczonego.

Niniejsze klauzule mają zastosowanie do umowy ubezpieczenia w takim wyłącznie zakresie, w jakim postanowienia OWU są mniej korzystne dla Ubezpieczającego/Ubezpieczonego.

Zastosowane limity odpowiedzialności nie mają zastosowania do ryzyk, które w myśl zapisów OWU nie są limitowane.

#### **KLAUZULA ODTWORZENIA LIMITÓW SUMY UBEZPIECZENIA PODLEGAJĄCYCH WYCZERPANIU**

Ustala się, że w przypadku konsumpcji sumy ubezpieczenia (ubezpieczenie w systemie na pierwsze ryzyko) lub limitów podlegających wyczerpaniu w wyniku wypłaty odszkodowań następuje automatyczne ich odtworzenie.

Po każdorazowej wypłacie odszkodowania powodującej zmniejszenie sumy ubezpieczenia (ubezpieczenie w systemie na pierwsze ryzyko) lub limitu, Ubezpieczyciel nie ma prawa odmowy uzupełnienia pierwotnej sumy ubezpieczenia.

Ubezpieczający zobowiązany będzie do dopłaty stosownej uzupełniającej składki, zgodnie ze stawką określoną w ofercie. Składka zostanie naliczona systemem pro rata temporis za okres od momentu uzupełnienia sumy ubezpieczenia do końca okresu rozliczeniowego.

#### **KLAUZULA ZNIESIENIA ZASADY WYCZERPYWANIA SIĘ SUMY UBEZPIECZENIA**

Wypłata odszkodowania nie powoduje zmniejszenia sumy ubezpieczenia/sumy gwarancyjnej ustalonej w umowie ubezpieczenia o wypłaconą kwotę w okresie ubezpieczenia i nie powoduje konieczności uzupełnienia sumy ubezpieczenia, z wyjątkiem określonych w

Załącznik nr 1 do SWZ – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – część I zamówienia

umowie ubezpieczenia limitów odpowiedzialności oraz w stosunku do mienia ubezpieczonego na pierwsze ryzyko.

#### KLAUZULA LOKALIZACJI

Ochroną ubezpieczeniową w ramach niniejszej umowy objęte są wszystkie lokalizacje na terenie Polski, w których znajduje się mienie stanowiące własność Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego lub znajdujące się pod jego kontrolą lub w pieczy, a także wszystkie miejsca, gdzie Ubezpieczający/ Ubezpieczony prowadzi działalność.

#### KLAUZULA NOWYCH LOKALIZACJI

Za opłatą dodatkowej składki automatyczną ochroną ubezpieczeniową, w okresie ubezpieczenia określonym w polisie, objęte zostaje mienie znajdujące się w nowo uruchamianych przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego lokalizacjach, do limitu ustalonego dla każdej nowej lokalizacji, pod warunkiem zgłoszenia ich do ubezpieczyciela, w terminie 90 dni od daty przejęcia nowego lokalu.

Dodatkowa składka za objęcie pokryciem nowo uruchamianych lokalizacji naliczona zostanie w systemie pro rata temporis według stawki określonej w polisie. Odpowiedzialność Ubezpieczyciela rozpoczyna się z dniem przejęcia nowej lokalizacji przez Ubezpieczającego, bez względu na datę zgłoszenia lub termin aneksu.

Rozliczanie klauzuli: w terminie 14 dni od daty zgłoszenia Ubezpieczycielowi ostatecznej wartości mienia w nowej lokalizacji.

#### KLAUZULA LOKALIZACJI NIECZYNNYCH

Ochroną ubezpieczeniową objęte są również lokalizacje (obiekty), w których zaprzestano działalności, bez względu na długość okresu wyłączenia z eksploatacji.

Ubezpieczyciel pokryje szkody w budynkach, budowlach, maszynach, urządzeniach oraz mieniu z nimi związanym w przedsiębiorstwach wyłączonych z eksploatacji, z wyłączeniem budynków i mienia przeznaczonych do rozbiórki bądź likwidacji.

#### KLAUZULA MIEJSCA UBEZPIECZENIA

W ramach lokalizacji zgłoszonej do ubezpieczenia mienia ochroną objęte są wszelkie budynki, budowle oraz obiekty małej architektury, w szczególności: garaże, parkingi, drogi dojazdowe, podjazdy, chodniki, ogrodzenia, bramy, altany, wiaty, kioski, szopy wraz z instalacjami zapewniającymi możliwość użytkowania tych obiektów zgodnie z ich przeznaczeniem, znajdujące się w obrębie ubezpieczonej lokalizacji, tj. pod jej adresem. W ramach sumy ubezpieczenia lokalizacji ubezpieczeniem objęte są także szyby konstrukcyjne, fasadowe, elewacyjne, do pełnej wysokości sumy.

#### KLAUZULA POKRYCIA PODMIOTÓW ZALEŻNYCH

W razie podziału Ubezpieczającego/Ubezpieczonego, ochrona ubezpieczeniowa będzie udzielana przez Ubezpieczyciela wobec nowopowstałych podmiotów na warunkach i w zakresie wynikającym z zawartej umowy ubezpieczenia, bez konieczności uzyskania zgody Ubezpieczyciela.

Załącznik nr 1 do SWZ – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – część I zamówienia

Ubezpieczającemu/Ubezpieczonemu przysługuje prawo rozwiązania umowy ubezpieczenia w odniesieniu do nowopowstałego podmiotu, za 30 dniowym wypowiedzeniem.

W przypadku rozwiązania umowy ubezpieczenia Ubezpieczającemu/Ubezpieczonemu przysługuje zwrot składki za niewykorzystany okres ochrony ubezpieczeniowej w systemie pro rata za dzień ochrony, bez potrącania kosztów manipulacyjnych.

#### KLAUZULA UBEZPIECZENIA NIEZEWIDENCJONOWANEGO MIENIA

Ubezpieczyciel odpowiada za szkody powstałe w mieniu niewprowadzonym do ewidencji księgowego Ubezpieczającego / Ubezpieczonego i niezależnie od wartości jednostkowej poszczególnych składników mienia. Ochrona ubezpieczeniowa udzielana przez Ubezpieczyciela obejmuje szkody w mieniu ujętym w ramach zadeklarowanych sum ubezpieczenia lub limitów odpowiedzialności.

Limit odpowiedzialności dla mienia poza ewidencjami i nieuwzględnionego w sumach ubezpieczenia lub limitach: 50.000 PLN

#### KLAUZULA ROSZCZEŃ REGRESOWYCH

Na Ubezpieczyciela nie przechodzą roszczenia regresowe do podmiotów zależnych i powiązanych bezpośrednio lub pośrednio kapitałowo z Ubezpieczającym/Ubezpieczonym lub z którymi Ubezpieczający/Ubezpieczony jest powiązany bezpośrednio lub pośrednio kapitałowo oraz do podmiotów wchodzących w skład tej samej grupy kapitałowej (np. holdingu) co Ubezpieczający/Ubezpieczony.

Nie przechodzą na Ubezpieczyciela również roszczenia przeciwko osobom fizycznym zatrudnionym przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego na podstawie umowy o pracę, umowy zlecenia, umowy o dzieło lub innej umowy o świadczenie usług. Nie przechodzą na Ubezpieczyciela również roszczenia przeciwko osobom fizycznym prowadzącym działalność gospodarczą wyłącznie na rzecz Ubezpieczającego / Ubezpieczonego (samozatrudnienie).

Wyłączenie prawa do regresu nie ma zastosowania w sytuacji, gdy sprawca wyrządził szkodę umyślnie.

#### KLAUZULA PRZENIESIENIA PRAW

W razie przeniesienia własności przedmiotu ubezpieczenia na bank lub instytucję finansową, w szczególności w przypadku przewłaszczenia na zabezpieczenie lub umowy faktoringu, prawa z umowy ubezpieczenia przechodzą na nabywcę przedmiotu ubezpieczenia, bez konieczności uzyskania zgody Ubezpieczyciela, a ochrona ubezpieczeniowa nie wygasa, lecz jest kontynuowana na warunkach i w zakresie wynikającym z zawartej umowy ubezpieczenia, chyba że Ubezpieczający lub nabywca powiadomi Ubezpieczyciela o woli rozwiązania umowy ubezpieczenia, które następuje z chwilą otrzymania zawiadomienia przez Ubezpieczyciela.

Obowiązki wynikające z zawartej umowy ubezpieczenia nie przechodzą na nabywcę przedmiotu ubezpieczenia, ale obciążają Ubezpieczającego/Ubezpieczonego.

#### KLAUZULA PRZENIESIENIA PRAW i OBOWIĄZKÓW

W razie przeniesienia własności przedmiotu ubezpieczenia, prawa i obowiązki z umowy ubezpieczenia przechodzą na nabywcę przedmiotu ubezpieczenia, bez konieczności

Załącznik nr 1 do SWZ – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – część I zamówienia

uzyskania zgody Ubezpieczyciela, a ochrona ubezpieczeniowa nie wygasa lecz jest kontynuowana na warunkach i w zakresie wynikającym z zawartej umowy ubezpieczenia, chyba że Ubezpieczający lub nabywca powiadomi Ubezpieczyciela o woli rozwiązania umowy ubezpieczenia, które następuje z chwilą otrzymania zawiadomienia przez Ubezpieczyciela.

#### KLAUZULA PODMIOTU UPRAWNIONEGO DO ŚWIADCZENIA

W przypadku umów zawartych na cudzy rachunek Ubezpieczony może w każdym czasie uzgodnić z Ubezpieczycielem, czy należne świadczenie otrzyma bezpośrednio Ubezpieczony czy też Ubezpieczający.

#### KLAUZULA DEFINICJI SZKODY

Za szkodę uważa się utratę, uszkodzenie, zniszczenie lub ubytek wartości ubezpieczonego mienia wbrew woli Ubezpieczającego/Ubezpieczonego, wskutek zajścia objętego zakresem umowy ubezpieczenia zdarzenia, w tym także obniżenie walorów estetycznych ubezpieczonego mienia, zanieczyszczenie lub skażenie ubezpieczonego mienia, powstałe na skutek jednego lub kilku zdarzeń objętych umową ubezpieczenia, jeżeli w wyniku skażenia lub zanieczyszczenia nie może ono spełniać swoich funkcji lub być eksploatowane w pełnym zakresie, bez względu na to czy miało miejsce fizyczne uszkodzenie lub zniszczenie.

#### KLAUZULA POWODZI

Ochroną ubezpieczeniową objęte są szkody pozostające w związku z powodzią. Za powódź uważa się zalanie terenów w następstwie podniesienia się wody w korytach wód płynących lub stojących, podniesienia się wód gruntowych oraz wzmożonego przepływu mas wodnych, bez względu na ich wystąpienie z brzegów czy nadmierne opady.

#### KLAUZULA HURAGANU

Ochroną ubezpieczeniową objęte są szkody spowodowane przez huragan, tj. wiatr o prędkości nie mniejszej niż 13,9 m/sek, chyba że OWU przewidują prędkość niższą. Prędkość wiatru ustala się na podstawie potwierdzenia Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej, a w przypadku braku takiej możliwości - na podstawie stanu faktycznego i rozmiaru szkód w miejscu ubezpieczenia lub w bezpośrednim sąsiedztwie. W ramach ryzyka huraganu pokryte zostaną w szczególności szkody spowodowane przez drzewa, krzewy, maszty lub inne budowle lub ich części i przedmioty, które uszkodzą ubezpieczone mienie (w tym mienie znajdujące się na zewnątrz budynków i budowli) na skutek działania huraganu.

#### KLAUZULA OPADÓW ŚNIEGU

Ochroną ubezpieczeniową objęte są szkody bezpośrednio lub pośrednio wynikłe z opadów śniegu. Za szkody wynikłe z opadów śniegu uważa się w szczególności: uszkodzenie budowli, budynków lub elementów opierzenia i orynnowania dachu na skutek opadów śniegu lub ciężaru śniegu lub lodu, jak również zalania wynikłe z topnienia mas śniegu oraz szkody powstałe w wyniku rozszczelnienia dachu powstałego podczas zamarzania/rozmarzania wody. Zakresem ochrony objęte jest między innymi również zawalenie się pod wpływem

Załącznik nr 1 do SWZ – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – część I zamówienia

ciężaru śniegu lub lodu mienia sąsiedniego na mienie ubezpieczone do wysokości sumy ubezpieczenia danego składnika majątku.

#### KLAUZULA UDERZENIA POJAZDU

Ochroną ubezpieczeniową objęte są szkody pozostające w związku z uderzeniem pojazdu w ubezpieczone mienie.

Poprzez uderzenie pojazdu w ubezpieczone mienie rozumie się bezpośrednie lub pośrednie uderzenie pojazdu, części pojazdu lub ładunku przez niego przewożonego w ubezpieczone mienie, w tym również w sytuacji, gdy pojazd był własnością Ubezpieczającego/Ubezpieczonego lub znajdował się w jego posiadaniu bądź był kierowany lub eksploatowany przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego albo osobę, za którą Ubezpieczający/Ubezpieczony ponosi odpowiedzialność.

#### KLAUZULA WYBUCHU

Ochroną ubezpieczeniową objęte są szkody pozostające w związku z wybuchem.

Przez wybuch należy rozumieć gwałtowną zmianę stanu równowagi z jednoczesnym wyzwoleniem się gazów, pyłów, pary lub cieczy wywołanym ich właściwością rozprzestrzeniania się. Przez wybuch rozumie się również implozję, a także eksplozję materiałów wybuchowych (np. wybuch niewypału, materiałów pirotechnicznych, podłożenie bomby, bez względu na to komu bomba została podłożona itd.).

#### KLAUZULA SZADZI KATASTROFALNEJ

Ochroną ubezpieczeniową objęte zostają szkody powstałe wskutek szadzi katastrofalnej. Za szkody powstałe wskutek szadzi katastrofalnej uważane są szkody powstałe na skutek zwiększonego obciążenia przewodów linii napowietrznych ciężarem osadzonego na nich szronu, śniegu lub lodu przekraczającego wielkość obciążeń określonych dla przewodów w warunkach występowania szadzi katastrofalnej (PN-05100-1:1998).

#### KLAUZULA PRZEWOZU ŁADUNKÓW

Na mocy niniejszej klauzuli zakres ochrony ubezpieczeniowej zostaje rozszerzony na wszelkie mienie przewożone/transportowane na ryzyko Ubezpieczającego/Ubezpieczonego wszelkimi środkami transportu lądowego, od szkód powstałych podczas jego przewożenia/transportu.

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje następujące ryzyka szkód:

- 1) ryzyka objęte ochroną w zakresie umowy ubezpieczenia, w tym na podstawie klauzul dodatkowych;
- 2) wypadek pojazdu, za pomocą którego dokonywany był transport;
- 3) kradzież mienia będącą następstwem wypadku pojazdu, za pomocą którego dokonywany był transport;
- 4) kradzież pojazdu wraz z przewożonym przez ten pojazd mieniem;
- 5) kradzież mienia z pojazdu, za pomocą którego dokonywany był transport, o ile pojazd ten znajdował się pod bezpośrednim dozorem fizycznym osoby lub osób biorących udział w transporcie. Za bezpośredni dozór fizyczny uważa się zachowanie przynajmniej kontaktu wzrokowego z tym pojazdem przez co najmniej jedną osobę dokonującą transportu;
- 6) rabunek;

Załącznik nr 1 do SWZ – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – część I zamówienia

7) uszkodzenie lub zniszczenie w trakcie załadunku i rozładunku.

Odszkodowanie za szkody będące następstwem zdarzeń, o których mowa w ust. 1 ograniczone jest do limitu w wysokości 20.000,00 zł, bez względu na faktyczną wartość przewożonego mienia.

Niniejsza klauzula nie dotyczy transportu wartości pieniężnych.

#### KLAUZULA UPADKU NA UBEZPIECZONE MIENIE

Ubezpieczeniem objęte jest zdarzenie polegające na upadku drzew, budynków, masztów i innych budowli lub przedmiotów na ubezpieczone mienie, niezależnie od jego przyczyny.

#### KLAUZULA UDERZENIA PIORUNA

Ochroną ubezpieczeniową objęte są szkody powstałe na skutek uderzenia pioruna, w tym pośredniego uderzenia pioruna. Przez uderzenie pioruna należy rozumieć bezpośrednie działanie prądu piorunowego lub jego części przepływającej przez obwód wewnętrzny i zewnętrzny, w wyniku uderzenia pioruna w przedmiot ubezpieczenia lub urządzenie piorunochronne, bezpośrednie oddziaływanie pola elektromagnetycznego kanału piorunowego lub przewodów z prądem piorunowym na obwody zewnętrzne i wewnętrzne, w wyniku uderzenia pioruna w przedmiot ubezpieczenia lub urządzenia piorunochronne, oddziaływanie częściowych prądów piorunowych lub napięć i prądów indukowanych, w wyniku uderzenia pioruna we wprowadzone do obiektu linie, w pobliżu tych linii lub połączone z nimi obiekty, oddziaływanie napięć i prądów przenoszonych przez grunt lub przez ułożone w gruncie ciągi przewodzące, w wyniku uderzenia pioruna w ziemię lub sąsiedni obiekt.

#### KLAUZULA PRZEPIĘCIOWA

Ochroną ubezpieczeniową objęte zostają szkody powstałe wskutek wszelkich przepięć, w tym również wskutek wyładowania atmosferycznego. Z zakresu ochrony ubezpieczeniowej w ramach niniejszej klauzuli wyłączone są szkody w urządzeniach przeciwprzebieciowych polegające na ich uszkodzeniu wskutek prawidłowego zadziałania.

Za przepięcia uważane są szkody w ubezpieczonym mieniu, w środku trwałym oraz obrotowym spowodowane pośrednio lub bezpośrednio gwałtownym wzrostem napięcia w sieci elektrycznej w tym w wyniku wyładowania atmosferycznego (w szczególności spowodowane uderzeniem pioruna), zjawiskami pochodnymi, działaniem pola elektromagnetycznego, indukcji itp. oraz wynikłe z niewłaściwych parametrów prądu elektrycznego.

Limit odpowiedzialności do wysokości sumy ubezpieczenia środka trwałego lub środka obrotowego.

#### KLAUZULA 72 GODZIN

Wszystkie szkody powstałe w czasie następujących po sobie 72 godzin na skutek jednego zdarzenia uznaje się za jedną szkodę w odniesieniu do sumy ubezpieczenia, limitów oraz franszyzy określonej w umowie ubezpieczenia. Za dzień i godzinę początku takiego okresu uznaje się moment powstania pierwszej szkody.

Załącznik nr 1 do SWZ – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – część I zamówienia

#### KLAUZULA TERMINU ZGŁOSZENIA SZKODY

Termin zgłoszenia zdarzenia wynosi 7 dni roboczych, licząc od dnia następującego po dniu, w którym Ubezpieczający/Ubezpieczony dowiedział się o wystąpieniu szkody objętej ubezpieczeniem lub zgłoszeniu roszczenia objętego ubezpieczeniem, chyba że OWU lub umowa ubezpieczenia przewidują dłuższy termin.

Dopuszcza się zawiadomienie o szkodzie w jakiegokolwiek formie, w tym za pośrednictwem poczty elektronicznej.

#### KLAUZULA NIEZGŁOSZENIA SZKODY W TERMINIE

W razie niedotrzymania przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego obowiązku powiadomienia Ubezpieczyciela o zajściu zdarzenia losowego w wyznaczonym terminie Ubezpieczyciel nie może odmówić wypłaty odszkodowania w sytuacji, jeśli niezawiadomienie w terminie nie miało wpływu na ustalenie odpowiedzialności Ubezpieczyciela i zakresu szkody.

#### KLAUZULA OGLĘDZIN

Ubezpieczyciel zobowiązany jest do dokonania oględzin przedmiotu szkody niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 (trzech) dni roboczych od momentu powzięcia wiadomości o szkodzie. Po upływie powyższego terminu Ubezpieczyciel nie może powoływać się na fakt braku pozostawienia miejsca szkody bez zmiany.

W przypadku, gdy likwidacja szkody jest niezbędnym warunkiem utrzymania lub przywrócenia działalności przedsiębiorstwa Ubezpieczający/Ubezpieczony może niezwłocznie przystąpić do likwidacji szkody zawiadamiając o tym fakcie Ubezpieczyciela.

#### KLAUZULA ZALICZKOWA

Ubezpieczyciel zobowiązany jest zapłacić Ubezpieczającemu/Ubezpieczonemu zaliczkę w wysokości 50% kosztorysowej wartości bezspornej szkody w terminie 14 dni od dnia powstania szkody, lecz nie później niż w ciągu 7 dni od dnia otrzymania wniosku o zapłatę zaliczki.

Za bezsporną uważa się szkodę powstałą z ryzyka objętego umową ubezpieczenia, której szacunkową wysokość ustalił Ubezpieczający/Ubezpieczony, przy akceptacji Ubezpieczyciela. Wysokość tą jako bezsporną przyjmuje się jedynie dla potrzeb ustalenia zaliczki.

#### KLAUZULA BRAKU POTRĄCEŃ

Odszkodowania z umów ubezpieczenia będą wypłacane bez jakichkolwiek potrąceń wynikających z faktycznego zużycia, amortyzacji, umorzenia czy też wieku przedmiotu ubezpieczenia itp., tj. do wysokości określonej w umowie sumy ubezpieczenia mienia.

#### KLAUZULA LEEWAY

Jeżeli suma ubezpieczenia dla danej grupy mienia wymienionej w umowie ubezpieczenia jest niższa o ponad 30% od jej wartości w dniu szkody (niedoubezpieczenie), wysokość odszkodowania ulega zmniejszeniu w takiej proporcji, w jakiej suma ubezpieczenia tego mienia pozostaje do jego wartości w dniu szkody (zasada proporcji).

Załącznik nr 1 do SWZ – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – część I zamówienia

Zasady proporcji nie stosuje się, gdy mienie zostało ubezpieczone w systemie na sumy zmienne lub na pierwsze ryzyko.

Jeżeli suma ubezpieczenia dla określonego w umowie przedmiotu ubezpieczenia jest wyższa od jego wartości w dniu szkody (nadubezpieczenie), ubezpieczyciel odpowiada tylko do faktycznej wartości przedmiotu ubezpieczenia w dniu szkody.

**KLAUZULA KOSZTÓW DODATKOWYCH – akcja ratunkowa, usunięcie pozostałości po szkodzie**

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo wymienione poniżej koszty:

- akcji gaśniczej, wyburzania, odgruzowania oraz inne koszty związane z akcją ratowniczą ubezpieczonego mienia, w tym także wynagrodzenie straży pożarnej, na podstawie otrzymanych i opłaconych przez Ubezpieczającego rachunków, koszty ewakuacji oraz koszty zużycia materiałów gaśniczych, przeciwpożarowych, stanowiących własność Ubezpieczonego, wynagrodzenie służb specjalnych, podmiotów zajmujących się restytucją mienia oraz koszty zabezpieczenia miejsca zdarzenia szkodowego poniesione przez Ubezpieczonego,
- koszty wynikające ze zniszczenia i utraty mienia, powstałe na skutek akcji ratowniczej,
- koszty poszukiwania miejsca wycieku wody i innych mediów,
- koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie w ubezpieczonym mieniu, łącznie z kosztami usunięcia zanieczyszczeń z powietrza, wody i gruntu (w tym koszty wymiany i rekultywacji), kosztami rozbiórki i demontażu (w tym koszty usunięcia fundamentów, poza tymi które muszą być usunięte w celu odbudowy lub naprawy dotkniętych szkoda ubezpieczonych obiektów),
- koszty środków użytych w celu ratowania przedmiotu ubezpieczenia, zapobieżenia szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów, chociażby środki te okazały się niecelowe lub bezskuteczne, bez względu na to, czy szkoda w ubezpieczonym mieniu zaistniała,
- koszty związane ze złomowaniem, usunięciem rumowiska, usunięciem, rozmontowaniem, rozłożeniem, rozebraniem, składowaniem lub utylizacją ubezpieczonego mienia, oszalowaniem lub umocnieniem ubezpieczonego mienia, demontażem i montażem,
- koszty transportu, cła i innych tego typu opłat.

Limit odpowiedzialności: 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

**KLAUZULA KOSZTÓW DODATKOWYCH – odtworzenie maszyn**

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo wymienione poniżej koszty:

- zwiększone koszty odtworzenia maszyn, wykonanych na specjalne zamówienie, powstałe w wyniku trudności z ich ponownym zakupem, odbudową, naprawą lub montażem a także koszty poniesione w związku z uzyskaniem wymaganych prawem zezwoleń, zaświadczeń itp., które są niezbędne zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa do przywrócenia danego składnika mienia do pracy (np. legalizacja wag i innych urządzeń) oraz wszelkie tego typu inne wydatki.

Limit odpowiedzialności: 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.



Załącznik nr 1 do SWZ – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – część I zamówienia

#### KLAUZULA KOSZTÓW DODATKOWYCH – powołanie rzeczoznawcy

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo wymienione poniżej koszty:

- koszty wynagrodzenia należnego ekspertom zewnętrznym: np. architektom, inspektorom, inżynierom, konsultantom, które Ubezpieczający/Ubezpieczony zobowiązany jest zapłacić, a których zatrudnienie jest konieczne w celu odtworzenia mienia dotkniętego szkodą, za którą Ubezpieczyciel zobowiązał się wypłacić odszkodowanie na mocy powyższych warunków.

Limit odpowiedzialności: 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

#### KLAUZULA KOSZTÓW DODATKOWYCH – koszty pracy

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo wymienione poniżej koszty:

- koszty pracy w godzinach nadliczbowych, nocnych i w dniach wolnych od pracy - wszelkie uzasadnione i udokumentowane koszty pracy, które Ubezpieczający/Ubezpieczony zobowiązany jest zapłacić, a których poniesienie jest konieczne m.in. w celu dokonania zabezpieczenia mienia dotkniętego szkodą, uczestnictwa w czynnościach niezbędnych do zgłoszenia szkody, usuwania skutków szkody, przeprowadzenia oględzin, napraw, wyliczenia wartości szkody, itp.
- koszty napraw ekspresowych – wszelkie uzasadnione i udokumentowane koszty pracy w godzinach nadliczbowych, nocnych i w dniach wolnych od pracy oraz koszty frachtu ekspresowego (z włączeniem frachtu lotniczego), koszty przejazdu techników i ekspertów,
- zakres ochrony ubezpieczeniowej obejmuje również szkody spowodowane interwencją upoważnionych służb w sytuacji, gdy zdarzenie objęte ubezpieczeniem nie wystąpiło, a interwencja tych służb była uzasadniona.

Limit odpowiedzialności: 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

#### KLAUZULA KOSZTÓW DODATKOWYCH – zwiększone koszty działalności

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo wymienione poniżej koszty:

- konieczne, uzasadnione i udokumentowane zwiększone koszty działalności, polegające na wynajmie lokali zastępczych lub powierzchni użytkowych w celu czasowego przeniesienia działalności, poniesione przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego w związku z wystąpieniem szkody objętej zakresem ubezpieczenia.

Z zakresu ubezpieczenia na warunkach niniejszej klauzuli nie są wyłączone koszty poniesione na wyliczenie i przygotowanie roszczenia przez Ubezpieczającego.

Limit odpowiedzialności: 400.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

#### KLAUZULA EKSPERTÓW

W granicach sumy gwarancyjnej zakład ubezpieczeń jest obowiązany zwrócić Ubezpieczającemu/Ubezpieczonemu, koszty poniesione w celu zapobieżenia zwiększeniu rozmiarów szkody, w tym w szczególności koszty wynagrodzenia należnego ekspertom zewnętrznym, którym Ubezpieczający/Ubezpieczony zlecił wykonanie czynności mających na celu zapobieżenie zwiększeniu rozmiarów szkody wymagające wiedzy specjalnej.

Załącznik nr 1 do SWZ – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – część I zamówienia

#### KLAUZULA POKRYCIA ZABEZPIECZEŃ PRZECIWKRADZIEŻOWYCH

Zakresem ubezpieczenia objęte będą szkody polegające na zniszczeniu elementów ogrodzenia w miejscu ubezpieczenia oraz szkody polegające na uszkodzeniu urządzeń zabezpieczających oraz elementów zabezpieczających, w tym m.in.: ścian, stropów, dachów, zamków, drzwi i okien, framug, futryn oraz systemy alarmu i monitoringu, jeżeli powstały w związku ze zdarzeniami objętymi umową ubezpieczenia.

Limit odpowiedzialności ponad sumę ubezpieczenia: 50.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

#### KLAUZULA UZNANIA ZABEZPIECZEŃ

Ubezpieczyciel uznaje zabezpieczenia przeciwpożarowe istniejące u Ubezpieczonego za wystarczające do udzielenia ochrony ubezpieczeniowej i wypłaty odszkodowania.

Ubezpieczyciel uznaje zabezpieczenia przeciwkradzieżowe istniejące u Ubezpieczonego za wystarczające do udzielenia ochrony ubezpieczeniowej i wypłaty odszkodowania.

Ubezpieczyciel uznaje istniejące w chwili zawarcia ubezpieczenia zabezpieczenia przeciwprzejęciowe za wystarczające do wypłaty odszkodowania.

#### KLAUZULA ZIELENI

Ubezpieczyciel zobowiązuje się do pokrycia kosztów odtworzenia zieleni oraz prac krajobrazowych w związku z wystąpieniem zdarzenia losowego w mieniu Ubezpieczającego/Ubezpieczonego, w tym kosztów związanych z koniecznością usunięcia roślin i drzew, w szczególności ich korzeni oraz przywrócenia stanu poprzedniego, naruszonego przez proces usunięcia roślin i drzew (np. zasypania dołu po korzeniu drzewa i posianiu trawy w jego miejscu) w sytuacji, gdy na skutek wystąpienia zdarzenia losowego rośliny bądź drzewa ograniczają możliwość korzystania z mienia Ubezpieczającego /Ubezpieczonego bądź mienia, na które rośliny bądź drzewa oddziałują lub nieusunięcie ich mogłoby spowodować szkodę w przyszłości, np. z powodu pochylenia drzewa, grożącego jego przywróceniem lub oberwaniem konara.

Limit odpowiedzialności: 50.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

#### KLAUZULA ODTWORZENIA DOKUMENTACJI

Ubezpieczyciel pokrywa wszelkie koszty odtworzenia dokumentacji znajdującej się w posiadaniu Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego, która zostanie uszkodzona, zniszczona lub utracona wskutek wystąpienia zdarzenia objętego ubezpieczeniem.

Limit odpowiedzialności: 50.000 zł w okresie ubezpieczenia.

#### KLAUZULA REZYGNACJI Z NAPRAWY, ODBUDOWY LUB ZASTĄPIENIA

Ubezpieczyciel nie ograniczy wysokości odszkodowania ani nie uchyli się od odpowiedzialności, jeżeli Ubezpieczony skorzysta z prawa do rezygnacji z naprawy, zakupu lub odbudowy uszkodzonego lub zniszczonego mienia. Ubezpieczyciel w takim przypadku wypłaci odszkodowanie tak, jakby nastąpiła naprawa, zakup lub odbudowa mienia zgodnie z warunkami umowy ubezpieczenia, na podstawie przewidywanych kosztów takich działań (wypłata w miejsce zastąpieniem), z tym, że wypłacone odszkodowanie zostanie przeznaczone na zakup lub inwestycję w taki rodzaj mienia, jakie uległo szkodzie.

Załącznik nr 1 do SWZ – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – część I zamówienia

#### KLAUZULA ODBUDOWY W INNEJ LOKALIZACJI

W przypadku szkody objętej ochroną ubezpieczeniową, Ubezpieczyciel zezwala, aby uszkodzone mienie mogło być przywrócone do poprzedniego stanu w dowolnie wybranej lokalizacji według uznania Ubezpieczającego/Ubezpieczonego oraz w sposób odpowiadający wymogom Ubezpieczającego /Ubezpieczonego, pod warunkiem, że wysokość odszkodowania w żadnym przypadku nie przekroczy kwoty, którą Ubezpieczyciel zobowiązany byłby wypłacić, gdyby uszkodzone mienie było przywrócone do pierwotnego stanu w dotychczasowej lokalizacji.

#### KLAUZULA LIKWIDACJI DROBNYCH SZKÓD

W przypadku szkody, której szacowana wysokość na dzień powstania nie przekracza 10.000 zł, Ubezpieczający/Ubezpieczony ma prawo, po zgłoszeniu szkody do Ubezpieczyciela, do samodzielnej likwidacji szkody sporządzając protokół oraz dokumentację fotograficzną. Protokół powinien zawierać co najmniej: datę szkody i sporządzenia protokołu, dane osób sporządzających protokół, przyczynę powstania szkody (jeśli jest znana), krótki opis zdarzenia, wykaz uszkodzonego mienia.

#### KLAUZULA ODKUPU URZĄDZEŃ

W przypadku szkody obejmującej urządzenie, którego nie można odkupić ze względu na zakończenie jego produkcji lub gdy czas oczekiwania na dostarczenie takiego urządzenia w istotny sposób zakłócałby możliwość prowadzenia przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego działalności w dotychczasowym zakresie, odszkodowanie wypłacane będzie w wysokości ceny urządzenia o najbardziej zbliżonych parametrach technicznych, nie więcej jednak niż suma ubezpieczenia, a odtworzenie mienia nie będzie traktowane jako modernizacja.

#### KLAUZULA USZKODZENIA ELEMENTU MASZYNY

W przypadku braku możliwości zakupu lub wytworzenia uszkodzonego elementu ubezpieczonej maszyny lub urządzenia, Ubezpieczyciel pokryje koszty zakupu lub wytworzenia całego podzespołu lub maszyny.

#### KLAUZULA PRZECHOWYWANIA MIENIA

Ochroną ubezpieczeniową objęty jest majątek Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego niezależnie od miejsca i sposobu przechowywania, nie wyłączając majątku przechowywanego bezpośrednio na podłodze, jak również w pomieszczeniach usytuowanych poniżej poziomu gruntu (w tym na podłodze), o ile jest to uzasadnione rodzajem lub charakterem czy właściwościami mienia.

#### KLAUZULA SZKÓD WODOCIĄGOWYCH

Zakres udzielanej ochrony ubezpieczeniowej rozszerza się o ryzyko szkód wodociągowych polegające na zalaniu przez wydostawanie się wody i innych cieczy, gazów lub pary z urządzeń wodnokanalizacyjnych lub technologicznych.

Szkody wodociągowe obejmują w szczególności szkody powstałe wskutek:

Załącznik nr 1 do SWZ – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – część I zamówienia

- niezamierzonego i niekontrolowanego wydobywania się wody, innych cieczy, gazów lub pary z przewodów i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania lub innych urządzeń technologicznych,
- cofnięcia się ścieków z sieci kanalizacyjnej,
- samoczynnego uruchomienia się instalacji tryskaczowych/zraszaczowych z innych przyczyn niż pożar,
- pozostawienia otwartych kranów lub innych zaworów,
- zamarznięcia lub pęknięcia rur, instalacji, klimatyzacji, umywalek, toalet, kranów, a także elementów tych lub podobnych przedmiotów.

Ryzyko szkód wodociągowych obejmuje dodatkowo szkody w samych przewodach i urządzeniach wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania lub innych urządzeniach technologicznych (w tym również znajdujących się na zewnątrz budynków), w tym spowodowanych przez zamarznięcia lub pęknięcia oraz koszty poszukiwania awarii/wycieku.

Limit odpowiedzialności: 500.000 zł (WARIANT I) lub 1 000 000 zł (WARIANT II) na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

#### KLAUZULA SZKÓD POWSTAŁYCH Z POWODU ZAKŁÓCEŃ LUB PRZERW W DOSTAWIE PALIW, ENERGII ITP.

Ubezpieczyciel obejmie ochroną szkody w ubezpieczonym mieniu powstałe z powodu zakłóceń lub przerw w dostawie wody, gazu, energii elektrycznej lub ciepłej, paliwa a także w zasilaniu prądem elektrycznym maszyn i urządzeń produkcyjnych, klimatyzacyjnych, grzewczych lub chłodniczych, bez względu na ich pierwotną przyczynę do limitu 500.000 zł. W przypadku, kiedy następstwem ww. zdarzenia będzie inne zdarzenie, nie wyłączone umową, wówczas ubezpieczyciel obejmie ochroną takie szkody do pełnych zadeklarowanych sum ubezpieczenia.

#### KLAUZULA SZKÓD ELEKTRYCZNYCH POWSTAŁYCH W MASZYNACH, URZĄDZENIACH I INSTALACJACH ELEKTRYCZNYCH

Zakres udzielonej ochrony ubezpieczeniowej zostaje rozszerzony o szkody elektryczne powstałe w maszynach, urządzeniach i instalacjach elektrycznych.

Przedmiotem ubezpieczenia są maszyny elektryczne. Pod pojęciem maszyny elektrycznej należy rozumieć maszyny, urządzenia i instalacje elektryczne. Przez szkody elektryczne rozumie się uszkodzenie maszyny elektrycznej uniemożliwiające jej funkcjonowanie zgodne z przeznaczeniem. Ubezpieczyciel odpowiada tylko za szkody elektryczne powstałe wskutek przyczyn nie spowodowanych przez użytkownika, a mianowicie za szkody powstałe wskutek:

- niezadziałania prawidłowo dobranych zabezpieczeń zwarciovych, przeciążeniowych, zanikowych;
- obniżenia napięcia zasilającego poniżej 90% napięcia znamionowego;
- podwyższenia napięcia zasilającego powyżej 110% napięcia znamionowego;
- zmiany wartości częstotliwości prądu elektrycznego spowodowanej awarią;
- uszkodzenia izolacji;
- zwarcia;

Załącznik nr 1 do SWZ – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – część I zamówienia

- zaniku napięcia jednej lub więcej faz;
- wyładowania atmosferycznego – pomimo istnienia instalacji piorunochronnej, zgodnie z obowiązującą normą w zakresie zwodów piorunochronnych, przewodów odprowadzających i uziemień oraz pełnej koordynacji odległości od nich w zakresie wyładowań wtórnych.

Wysokość odszkodowania dla maszyn elektrycznych ubezpieczonych od szkód elektrycznych ustala się w granicach sum ubezpieczenia według kosztów zakupu maszyny tego samego rodzaju, typu i mocy pomniejszonych o faktyczne zużycie techniczne bezpośrednio przed wystąpieniem szkody lub według kosztów naprawy maszyny, z tym, że nie mogą one przewyższyć wartości rzeczywistej maszyny lub limitu odszkodowania.

Limit odpowiedzialności: 500.000 zł w okresie ubezpieczenia.

#### KLAUZULA SZKÓD MECHANICZNYCH

W odniesieniu do maszyn, urządzeń, aparatów oraz sprzętu elektronicznego rozszerza się zakres ochrony ubezpieczeniowej o szkody mechaniczne spowodowane przyczynami eksploatacyjnymi, przez które rozumie się szkody polegające na uszkodzeniu lub zniszczeniu elementów maszyny przez zjawiska fizyczne, np. siły odśrodkowe, wzrost ciśnienia, eksplozję lub implozję, przegrzanie oraz wadliwe działanie urządzeń: sterujących, zabezpieczających, sygnalizacyjno-pomiarowych, itp. oraz o szkody spowodowane wadami produkcyjnymi, za które uważa się szkody powstałe w wyniku błędów w projektowaniu lub konstrukcji, wadliwego materiału oraz wad i usterek fabrycznych niewykrytych podczas wykonania, produkcji maszyny lub zamontowania jej na stanowisku pracy. Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody w maszynach, urządzeniach i aparatach technicznych zamontowanych pod ziemią, związanych bezpośrednio z produkcją wydobywczą, będące następstwem naturalnego zużycia wskutek eksploatacji maszyny, wynikające z wszelkich pośrednich i utraconych korzyści, w okresie gwarancyjnym, w czasie naprawy dokonywanej przez uprawnione służby techniczne, o charakterze estetycznym oraz polegającym na utracie zysku.

Limit odpowiedzialności: 500.000 zł w okresie ubezpieczenia.

#### KLAUZULA KRADZIEŻY URZĄDZEŃ ZEWNĘTRZNYCH

Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową od ryzyka kradzieży należące do Ubezpieczającego/Ubezpiezonego urządzenia (w tym urządzenia klimatyzacji, neony reklamowe) zamontowane na zewnątrz na budynków/budowli, stanowiące własność lub użytkowane przez Ubezpieczającego/ Ubezpiezonego.

#### KRADZIEŻ ZWYKŁA

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia, w tym określonych we wniosku i ogólnych (szczególnych) warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że rozszerza się zakres ochrony ubezpieczeniowej o ryzyko kradzieży zwykłej, rozumianej, jako nie noszący śladów włamania zabór mienia w celu przywłaszczenia, dotyczy również środków pieniężnych.

Limit odpowiedzialności: 10.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Załącznik nr 1 do SWZ – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – część I zamówienia

### KLAUZULA AKTÓW TERRORYZMU, SABOTAŻU, ROZRUCHÓW, STRAJKÓW

Odpowiedzialność Ubezpieczyciela obejmuje szkody spowodowane działaniem osób trzecich i prowadzeniem akcji ratowniczych, powstałe wskutek wszelkiej postaci indywidualnych lub grupowych aktów terroryzmu, sabotażu, strajków, rozruchów, zamieszek, demonstracji, blokad, lokautu, niepokoju społecznych, w tym m. in. wszelkiego rodzaju szkody będące następstwem akcji (indywidualnych czy grupowych) organizowanych z pobudek ideologicznych, politycznych, ekonomicznych, socjalnych, ekologicznych i innych skierowanych przeciwko osobom lub obiektom w celu wprowadzenia chaosu, zastraszenia ludności lub dezorganizacji życia publicznego, bądź zdezorganizowania pracy transportu publicznego, zakładów usługowych, wytwórczych i innych prowadzących działalność gospodarczą i innych tego typu zdarzeń włącznie z aktami terroryzmu.

Za akty terroryzmu uważa się wszelkiego rodzaju działania organizowane w szczególności z pobudek ideologicznych, politycznych, religijnych, ekonomicznych, socjalnych, ekologicznych i innych skierowanych przeciwko społecznościom, osobom, podmiotom, instytucjom lub obiektom w celu wprowadzenia chaosu, dezinformacji, zastraszenia ludności, władz lub dezorganizacji życia publicznego, zdezorganizowania pracy i utrudnienia lub zaprzestania świadczenia usług transportu publicznego, zakładów usługowych, wytwórczych, dostarczających media (w tym wodę i Internet) i innych prowadzących działalność gospodarczą i innych tego typu zdarzeń.

Za sabotaż uważana jest zamierzona dezorganizacja pracy przez uchylanie się od niej lub wadliwe jej wykonywanie, uszkodzenie lub niszczenie środków produkcji; ukryte, zamaskowane działanie mające na celu przeszkodzenie w realizacji jakiegoś planu podjęte przez jakąkolwiek osobę lub zespół osób, w tym także osoby, którym Ubezpieczający/Ubezpieczony powierza wykonanie czynności, a które podlegają kierownictwu Ubezpieczającego/Ubezpiezonego lub mają obowiązek stosować się do jego wskazówek.

Za strajki, rozruchy i zamieszki uważa się wszelkie działania powodujące zakłócenia porządku publicznego, działania strajkującego / strajkujących, poddane lokautowi albo zwolnieniom grupowym pracownika/ pracowników mające na celu wsparcie strajku lub przeciwstawienie się lokautowi / zwolnieniem grupowym, a także działania legalnie ustanowionej władzy ukierunkowane na przywrócenie porządku publicznego w związku z powyższymi zdarzeniami.

Limit odpowiedzialności: 100.000 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

### KLAUZULA KATASTROFY BUDOWALNEJ

Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ryzyko katastrofy budowlanej, tj. niezamierzone, nagłe zniszczenie obiektu budowlanego lub jego części, a także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopów.

Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód w mieniu przeznaczonym do rozbiórki lub złomowania.

Załącznik nr 1 do SWZ – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – część I zamówienia

#### KLAUZULA PRAC REMONTOWYCH, MODERNIZACYJNYCH ORAZ BUDOWLANO – MONTAŻOWYCH

Ochroną ubezpieczeniową objęte są szkody w ubezpieczonym mieniu istniejącym w chwili rozpoczęcia prac/robót i ujętym w sumie ubezpieczenia zadeklarowanej do ubezpieczenia, powstałe w wyniku, w związku lub podczas prowadzenia prac/robót związanych m.in. z budową bądź montażem, przebudową lub wznoszeniem, remontem, modernizacją, naprawą lub konserwacją, itp. oraz związanymi z tym próbami i testami, zarówno w mieniu, na którym bezpośrednio prowadzone są te prace/roboty, jak i w mieniu nieobjętym zakresem i przedmiotem tych prac/robót (mienie otaczające). Niniejsze postanowienie dotyczy także prac/robót budowlanych, na które konieczne jest uzyskanie pozwolenia na budowę oraz robót ziemnych. Ubezpieczenie na warunkach niniejszej klauzuli obejmuje również wartość wykonanych prac (robocizny i materiałów, itp.) jeżeli wskutek szkody będą wymagały ponownego wykonania / nie będą nadawały się do ponownego użytku.

#### KLAUZULA UBEZPIECZENIA MIENIA POZA BUDYNKAMI

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje także szkody w mieniu ruchomym, znajdującym na zewnątrz budynków, o ile mienie to, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wytycznymi producenta/dostawcy/gwaranta, przystosowane jest do przechowywania/użytkowania na zewnątrz budynków. Ponadto zakresem ubezpieczenia objęte są szkody w przedmiotach zamocowanych na zewnątrz budynku wraz z ich konstrukcjami wspornikowymi. Zakres ubezpieczenia w odniesieniu do opisanego powyżej mienia rozszerza się o ryzyko kradzieży, w tym kradzieży bez widocznych śladów włamania.

#### KLAUZULA NIESZCZELNOŚCI DACHÓW, OKIEN

Ochroną ubezpieczeniową objęte są ryzyka szkód powstałych wskutek nieszczelności dachów, okien itp.

#### KLAUZULA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ WARTOŚCI ODTWORZENIOWEJ

W przypadku zadeklarowania przez Ubezpieczającego do ubezpieczenia mienia w szacunkowych wartościach odtworzeniowych (wartość wyliczona wg wskaźnika kosztu odtworzenia 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej dla danego mienia bądź według aktualnych średnich wartości odkupienia mienia o podobnych parametrach technicznych lub przeznaczeniu), Ubezpieczyciel akceptuje zadeklarowane wartości bez względu na wiek, stopień umorzenia (amortyzacji) i technicznego lub faktycznego zużycia ubezpieczonego mienia a odszkodowanie za uszkodzone mienie będzie wypłacane do wartości odtworzeniowej uszkodzonego mienia, zakupu lub naprawy z uwzględnieniem wszystkich kosztów na odtworzenie: koszty transportu, demontażu, montażu itd.. Ubezpieczyciel nie będzie stosował zasady proporcjonalnej wypłaty odszkodowania.

Ubezpieczający może w okresie trwania umowy aktualizować wartości odtworzeniowe. Składka związana z ewentualnym zwiększeniem lub zmniejszeniem wartości mienia będzie rozliczana w systemie pro rata temporis za dni udzielanej ochrony ubezpieczeniowej na postawie aneksu do polis.

Załącznik nr 1 do SWZ – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – część I zamówienia

## KLAUZULA UBEZPIECZENIA SZYB I INNYCH PRZEDMIOTÓW SZKLANYCH OD STŁUCZENIA

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgadniają co następuje:

1. Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową stałe oszklenia zewnętrzne i wewnętrzne budynków, lokali, pomieszczeń użytkowych, które zostały zainstalowane zgodnie z ich przeznaczeniem. Są to w szczególności:
  - 1) szyby okienne i drzwiowe,
  - 2) oszklenie ścian i dachów, przy czym odszkodowanie za szyby konstrukcyjne/elewacyjne/fasadowe wypłacane do pełnej sumy ubezpieczenia budynków/budowli zgłoszonych do ubezpieczenia;
  - 3) szyby pancerne,
  - 4) oszklenie mebli, gablot reklamowych, kontuarów, stołów i lad sprzedażnych, oszklenie zamrażarek i chłodni,
  - 5) osłony kontuarów, kabin, boksów i inne przegrody ścienne,
  - 6) lustra,
  - 7) szyldy, transparenty,
  - 8) witraże,
  - 9) rurki neonowe, tablice świetlne,
  - 10) wykładziny szklane i kamienne,
  - 11) budowle i konstrukcje wykonane z elementów szklanych lub minerałów i ich imitacji oraz tworzyw sztucznych.

Limit odpowiedzialności: 50.000 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

## KLAUZULA KOSZTÓW DOSTOSOWANIA SIĘ DO ZALECEŃ ORGANÓW PAŃSTWOWYCH

Jeśli po powstaniu szkody jakakolwiek instytucja państwowa zabroni odtworzenia mienia, zezwoli na jego odtworzenie w formie mniej korzystnej dla Ubezpieczającego/Ubezpieczonego lub zażąda pewnych honorariów czy składek jako wstępny warunek odtworzenia mienia, wówczas Ubezpieczyciel zobowiązuje się ponadto zapłacić Ubezpieczonemu/Ubezpieczającemu:

- różnicę między kosztem odtworzenia mienia, takim jaki Ubezpieczający/Ubezpieczony poniósłby, gdyby odtwarzał mienie według stanu sprzed szkody, a kosztem faktycznie poniesionym na odbudowę,
- kosztów i strat związanych z dodatkowym przestojem lub zwiększeniem szkody, którego przyczyną jest decyzja organów państwowych lub przepis, do stosowania się którego Ubezpieczony/Ubezpieczający będzie zobowiązany, a który uniemożliwi lub utrudni odtwarzanie mienia bez zbędnej zwłoki,
- wszelkie honoraria i inne opłaty niezbędne do uzyskania zgody na odbudowę ubezpieczonego mienia,
- inne kwoty poniesione przez Ubezpieczonego/Ubezpieczającego na dokonanie zmian w specyfikacji, poniesione w związku ze zmianą planów.

Limit odpowiedzialności: 100.000 zł ponad sumę ubezpieczenia, na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.



Załącznik nr 1 do SWZ – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – część I zamówienia

#### KLAUZULA ZNAKU FIRMOWEGO LUB TOWAROWEGO

W przypadku szkody w mieniu posiadającym znak firmowy lub towarowy, lub na którym w jakikolwiek inny sposób zaznaczona jest faktyczna lub dorozumiana gwarancja bądź odpowiedzialność producenta lub Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego, wartość uratowanego mienia określa się po usunięciu w zwyczajowo przyjęty sposób (na koszt Ubezpieczyciela) wszystkich tego typu znaków firmowych lub towarowych bądź innych znaków identyfikacyjnych. Powyższe koszty nie przekroczą sumy ubezpieczenia dla każdego z uszkodzonych przedmiotów.

Ubezpieczony posiada pełne prawo własności do wszystkich towarów, w których wystąpiła szkoda objęta niniejszą umową ubezpieczenia oraz utrzymuje kontrolę nad całością uszkodzonego mienia. Ubezpieczony dokona wraz z Ubezpieczycielem oceny czy towary, w których wystąpiła szkoda objęta niniejszą polisą nadają się do użytku. Żaden towar uznany w ten sposób za niezdatny do użytku, nie zostanie sprzedany ani zbyty w inny sposób, chyba że przez Ubezpieczonego lub za jego zgodą, lecz w takim przypadku Ubezpieczony przekaże na rzecz Ubezpieczyciela wszelkie środki uzyskane ze sprzedaży lub innego zbycia takich towarów.

#### KLAUZULA POKRYCIA KOSZTÓW PROCESU

Ubezpieczyciel jest zobowiązany do poniesienia kosztów, ponad uzgodnioną w umowie ubezpieczenia sumę gwarancyjną, związanych ze zbadaniem zasadności wysuwanych przeciwko Ubezpieczającemu/Ubezpieczonemu roszczeń. Koszty te obejmują:

- koszty pomocy prawnej poniesione przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego do wysokości dwukrotności minimalnych stawek wynagrodzenia jednego radcy prawnego lub adwokata wynikających z obowiązujących przepisów;
- koszty procesu, w tym koszty sądowe, zasądzone od Ubezpieczającego/Ubezpieczonego prawomocnym orzeczeniem sądu lub innego organu uprawnionego do rozstrzygnięcia sprawy.

#### KLAUZULA PRZESZACOWNIA WARTOŚCI MIENIA

Ubezpieczający może w okresie trwania umowy aktualizować wartości odtworzeniowe bądź dokonać urealnienia wartości ubezpieczonego mienia poprzez zmianę wartości z księgowej brutto na odtworzeniową. Składka związana z ewentualnym zwiększeniem lub zmniejszeniem wartości mienia będzie rozliczana w systemie pro rata temporis za dni udzielanej ochrony ubezpieczeniowej na postawie aneksu do polisy.

#### KLAUZULA SZKÓD WYRZĄDZONYCH PRZEZ ŚRODKI TRANSPORTU WEWNĄTRZZAKŁADOWEGO

Ochroną ubezpieczeniową objęte są szkody polegające na uszkodzeniu, zniszczeniu, utracie ubezpieczonego mienia, w tym szkody w pojazdach spowodowane ruchem środków transportu wewnątrzzakładowego powstałe w trakcie transportu, przewożenia, przenoszenia, spowodowane wypadkiem środka transportu (w tym pojazdów wolnobieżnych typu melex, wózek widłowy, itp.) na terenie lokalizacji Ubezpieczającego/Ubezpieczonego.

Załącznik nr 1 do SWZ – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – część I zamówienia

#### KLAUZULA POJAZDÓW WOLNOBIEZNYCH

Zakres ubezpieczenia obejmuje szkody wyrządzone przez pojazdy wolnobieżne (wózki widłowe, melexy i in.) niezależnie od tego, czy pojazd ten podlega obowiązkowemu ubezpieczeniu OC, mimo, że niniejsza polisa nie ma na celu wypełnienia ustawowego obowiązku zawarcia umowy ubezpieczenia posiadacza pojazdu.

#### KLAUZULA SZKÓD SERYJNYCH

Ochroną ubezpieczeniową objęte są wszystkie szkody traktowane jako szkoda seryjna, pod warunkiem, że pierwsza szkoda wystąpiła podczas trwania okresu ubezpieczenia; w takim przypadku ochroną ubezpieczeniową objęte są wszystkie szkody danej serii, nawet po zakończeniu okresu ubezpieczenia. Za szkodę seryjną uznaje się więcej niż jedną szkodę na osobie lub w mieniu, do których doszło:

- z tej samej przyczyny, np. w wyniku tego samego błędu produkcyjnego lub błędu w instrukcji dla użytkownika,
  - w wyniku dostarczenia serii produktów posiadających tę samą wadę,
- niezależnie od daty i miejsca ich faktycznego wystąpienia.

Szkody spełniające powyższe warunki traktuje się jak jeden wypadek ubezpieczeniowy, a za datę jego wystąpienia przyjmuje się datę wystąpienia pierwszej szkody.

#### KLAUZULA PRZENIESIENIA OGNI A LUB ZALANIA W OC

Włączenie odpowiedzialności za szkody rzeczowe wyrządzone w mieniu otaczającym przez przeniesienie ognia lub zalanie. Ochrona ograniczona jest wyłącznie do:

- uszkodzenia bądź zniszczenia mienia wskutek działania ognia,
- uszkodzenia bądź zniszczenia mienia wskutek zalania.

Ochrona ubezpieczeniowa powstaje pod warunkiem, że ogień powstał w obrębie nieruchomości albo lokalu zajmowanego przez Ubezpieczającego i rozprzestrzenił się na mienie osób trzecich.

Wypłata odszkodowania w ramach limitu następuje po wyczerpaniu podstawowej sumy gwarancyjnej.

Limit odpowiedzialność na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia ponad sumę ubezpieczenia w warstwie limitu 10.000.000,00 zł.

#### KLAUZULA WŁĄCZENIA ODPOWIEDZIALNOŚCI ZA PODWYKONAWCÓW

Ochroną ubezpieczeniową objęte są wszystkie szkody wyrządzone przez podwykonawców, w tym także dalszych podwykonawców, o ile odpowiedzialność za szkody przez nich wyrządzone może być przypisana ubezpieczonemu. Ochroną objęte będą w szczególności szkody związane z lub wynikające z prac budowlanych, remontowych, wykończeniowych, instalacyjnych, adaptacyjnych zleconych podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w tym szkody powstałe wskutek rażącego niedbalstwa.