

Kraków, dnia 7 września 2020r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Przedmiot zamówienia:

„Usługa okresowych kontroli i konserwacji urządzeń instalacji ppoż., zbiornika ppoż., podręcznego sprzętu gaśniczego, hydrantów wewnętrznych i zewnętrznych, drzwi ppoż zlokalizowanych na terenie nieruchomości MARR S.A. przy ul. Kordylewskiego 11 oraz przy ul. Nad Drwiną 10 w Krakowie”

1. Nazwa i adres Zamawiającego

Małopolska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.
ul. Kordylewskiego 11,
31-542 Kraków

2. Tryb udzielania zamówienia

Postępowanie jest prowadzone na podstawie procedury PR-4.6 *Proces udzielania zamówień* przyjętej w Małopolskiej Agencji Rozwoju Regionalnego S.A. z siedzibą w Krakowie w trybie zapytania ofertowego z publikacją na BIP.

Postępowanie jest prowadzone w trybie konkurencyjnym z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji, efektywności, równego traktowania, jawności i przejrzystości, a także przy dołożeniu przez osoby przeprowadzające postępowanie wszelkich starań w celu zachowania obiektywizmu oraz bezstronności przy wyborze Wykonawcy dostaw lub usług.

3. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są usługi polegające na kontroli i konserwacji urządzeń instalacji ppoż. tj.: klap oddymiających, centrali sygnalizacji pożaru, zbiornika ppoż., drzwi ppoż i podręcznego sprzętu gaśniczego tj.: gaśnic, hydrantów wewnętrznych i zewnętrznych. Wykaz urządzeń znajduje się w załączniku nr 1 do niniejszego zaproszenia.

W przypadku zwiększenia lub zmniejszenia ilości sprzętu w stosunku do podanych ilości oraz w przypadku potrzeby wykonania: prób ciśnieniowych na wężach, legalizacji zbiorników proszkowych oraz napraw i ładowania gaśnic zgodnie z obowiązującymi w przepisach terminami. Wykonawca dokona ww. czynności na sprzęcie w ilości wymaganej/istniejącej na dzień wykonywania przeglądu.

Wynagrodzenie będzie stanowić iloczyn ceny jednostkowej za 1 szt. razy ilość sztuk objętych technicznym przeglądem – konserwacją, próbą ciśnieniową węża, legalizacją zbiorników proszkowych oraz ewentualną naprawą i ładowaniem gaśnicy zgodnie ze sporządzonym protokołem z przeprowadzonych czynności przy udziale pracownika Zamawiającego.

Usługi będą realizowane w dwóch lokalizacjach w Krakowie tj. w budynku biurowym przy ul. Kordylewskiego 11 oraz na terenie nieruchomości MARR S.A. przy ul. Nad Drwiną 10.

Zamawiający zastrzega sobie prawo podzielenia zamówienia na cztery części, zgodnie przedstawionymi załącznikami i tak:

- pierwsza część obejmuje kontrolę i konserwację instalacji sygnalizacji pożaru i oddymiania w budynku przy ul. Kordylewskiego 11,
- druga część obejmuje kontrolę i konserwację drzwi pożarowych i gaśnic w budynku przy ul. Kordylewskiego 11,
- trzecia część obejmuje kontrolę i konserwację urządzeń instalacji oddymiania wraz ze zbiornikiem ppoż. zlokalizowanych przy ul. Nad Drwiną 10 w Krakowie.
- czwarta część obejmuje kontrolę i konserwację gaśnic, drzwi pożarowych, hydrantów wew. i zew. zlokalizowanych przy ul. Nad Drwiną 10 w Krakowie.

CPV: 31625200-5 Systemy przeciwpożarowe

4. **Zamawiający dopuszcza możliwości składania ofert częściowych. Oferty można składać w odniesieniu do jednej lub kilku części.**

Termin wykonania zamówienia: 1.10.2020 r. – 30.09.2023 r.

5. **Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.**

W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy:

- a) prowadzą działalność gospodarczą w zakresie objętym przedmiotem zamówienia,
- b) posiadają zdolność techniczną i zawodową do wykonania przedmiotu zamówienia,
- c) posiadają zdolność finansową i ekonomiczną do wykonania przedmiotu zamówienia,

Warunkiem udziału w postępowaniu jest brak powiązań osobowych lub kapitałowych Wykonawcy z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania pomiędzy Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawianiu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia, w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Ocena ofert co do spełnienia warunków zapytania ofertowego dokonywana będzie w formule spełnia/nie spełnia w oparciu o oświadczenie przedłożone w ofercie w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Zamawiający wyklucza Wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uważa się za odrzuconą.

6. **Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami**

Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują sobie za pośrednictwem poczty elektronicznej (e – mail). Adres e – mail Zamawiającego do korespondencji: jakub.ciesla@marr.pl

7. **Opis sposobu przygotowania oferty**

Oferta powinna być sporządzony w języku polskim w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zamawiający za formę pisemną uzna skan oferty.

Ofertę należy złożyć w formie skanu na adres mailowy: jakub.ciesla@marr.pl

Ofertę należy złożyć w PLN.

Oferta powinna być:

- 1) sporządzona zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego (formularz oferty),
- 2) musi być kompletna, tj. zawierać wszystkie elementy wymagane w zapytaniu ofertowym i być zgodna z jego treścią,
- 3) podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.

W przypadku podpisywania oferty lub załączników przez pełnomocnika pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy powinno być dołączone do oferty w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem).

Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w danej części zamówienia.

Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane ze sporządzeniem i złożeniem oferty.

W przypadku niezłączenia do oferty wymaganych dokumentów lub złożenia dokumentów nieprawidłowych oferta nie będzie rozpatrywana.

8. Miejsce i termin składania ofert:

Ofertę podpisana przez osobę upoważnioną w formie skanu należy przesłać na adres mailowy Zamawiającego jakub.ciesla@marr.pl w nieprzekraczalnym terminie do dnia 15 września 2020 r. do godz. 12:00 wpisując w tytule wiadomości Oferta na usługę ppoż w MARR S.A.

Oferty, które wpłyną na serwer pocztowy Zamawiającego po godzinie 12:00 nie będą rozpatrywane

Otwarcie ofert: o upływie terminu wyznaczonego na składanie ofert, Zamawiający odczyta i oceni przesłane oferty w oparciu o kryteria oceny ofert.

9. Kryteria oceny ofert

Kryterium decydującym o wyborze oferty jest cena (waga 100%). Zamawiający dokona oceny poszczególnych ofert w oparciu o:

Kryterium cenowe – wskaźnik C

$$C = (Ca : Cb) \times 100$$

gdzie

Ca – najniższa cena brutto oferty spośród zakwalifikowanych ofert

Cb – cena brutto oferty ocenianej

Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę w oparciu o ranking punktów uzyskanych przez każdego z Oferentów.

Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania w przypadku złożenia ofert niezgodnych z wymaganiami Zamawiającego lub przekraczających kwotę przewidzianą przez Zamawiającego na realizację zadania/zlecenia.

10. Informacje pozostałe

Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia postępowania również w przypadku złożenia tylko jednej oferty. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od niniejszego postępowania bez wyłonienia Wykonawcy i bez podawania przyczyn. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi oferty zawarcia umowy lub zlecenia usług w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Potencjalni Wykonawcy nie będą uprawnieni do występowania z jakimikolwiek roszczeniami pieniężnymi lub niepieniężnymi wobec Zamawiającego w związku niniejszym zapytaniem ofertowym, w tym z tytułu poniesionych przez nich kosztów i szkód, w szczególności w przypadku odstąpienia przez niego od postępowania lub wyboru innego Wykonawcy.

Termin związania ofertą wynosi 30 dni, od terminu składania ofert.

Zamawiający zastrzega, że nie będzie rozpatrywał złożonych ofert bez dołączonego portfolio stanowiącego kryterium wyboru oferty.

Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przedstawi zamawiającemu wzór umowy, z możliwością proponowania zmian przez Zamawiającego.

Zastosowanie RODO do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Małopolska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. z siedzibą w Krakowie (31-542) przy ul. Kordylewskiego 11, www.marr.pl, e-mail: admin@marr.pl

- administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można się kontaktować w sprawach dotyczących Pani/Pana danych osobowych wysyłając email na adres: iod@marr.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora (jak wyżej)
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. „c” i lit. „f” RODO w celu związanym z postępowaniem „Usługa okresowych kontroli i konserwacji urządzeń instalacji ppoż., zbiornika ppoż., podręcznego sprzętu gaśniczego, hydrantów wewnętrznych i zewnętrznych, drzwi ppoż zlokalizowanych na terenie nieruchomości MARR S.A. przy ul. Kordylewskiego 11 oraz przy ul. Nad Drwiną 10 w Krakowie”
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o ustawę o dostępie do informacji publicznej z dnia 26 września 2001 r. oraz inne podmioty upoważnione na podstawie przepisów ogólnych oraz instytucje na mocy wiążących umów (np. w celu rozliczenia środków unijnych, w celu rozliczenia środków publicznych)
- Pani/Pana dane osobowe będą przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji tj. przez okres 10 pełnych lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie ww. zamówienia
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp (podanie danych dobrowolne, ale konieczne do udziału w postępowaniu)
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO
- posiada Pani/Pan:
 - ✓ a podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących ¹
 - ✓ na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych ²
 - ✓ na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ³prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - ✓ w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych
 - ✓ prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO
 - ✓ na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

11. Wykaz załączników będących integralną częścią zapytania ofertowego

Załącznik nr 1. Opis przedmiotu zamówienia,

Załącznik nr 2. Wzór formularza oferty,

Załącznik nr 3. Projekt umowy.

¹ **Wyjaśnienie:** informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych

² **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników

Opis przedmiotu zamówienia

Lokalizacja – budynek ul. Kordylewskiego 11 w Krakowie

<i>L.p.</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Jedn. miary</i>	<i>Ilość</i>	<i>Uwagi/częstotliwość wykonania przeglądu technicznego</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>

Część 1. Instalacja sygnalizacji pożaru i oddymiania

1	Centrala sygnalizacji pożaru Sagitta 250	szt.	1	techniczny przegląd i konserwacja jeden raz w roku - instalacja wspólna
2	Awaryjne źródło zasilania-akumulatory	szt.	4	2 szt. zamontowane w centrali, 2 szt. do instalacji oddymiania; przegląd 1 raz w roku- instalacja wspólna
3	Czujka optyczna dymu DP-652	szt.	241	169 szt. MARR, 72 szt. BRK, przegląd 1 raz w roku
4	Czujka izotopowa dymu DP-652	szt.	77	BRK; przegląd techniczny 1 raz na kwartał, badanie szczelności źródeł izotopowych 1 raz w roku
5	Czujka temperaturowa typ Apollo	szt.	5	BRK; przegląd techniczny 1 raz w roku
6	Adapter linii bocznej	szt.	20	Instalacja wspólna; przegląd techniczny 1 raz w roku.
7	Izolator zwarć IZS 08	szt.	13	Instalacja wspólna; przegląd techniczny 1 raz w roku.
8	Ręczny ostrzegacz typ ROP	szt.	11	Instalacja wspólna; przegląd techniczny 1 raz w roku.
9	Przyciski oddymiania	szt.	2	wspólne - instalacja oddymiania; przegląd techniczny 1 raz w roku.
10	Przyciski przewietrzania	szt.	2	wspólne - instalacja oddymiania; przegląd j.w.
11	Siłowniki	szt.	2	wspólne - instalacja oddymiania; przegląd j.w.
12	Przeciwożarowy wyłącznik prądu (PWP)	szt.	1	wspólne przegląd techniczny 1 raz w roku

³ **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej.

Część 2. Sprzęt podręczny – gaśnice, węże oraz drzwi pożarowe

1	Gaśnica proszkowa ABC typ: GP2 – 3 szt., GP4 – 3 szt., GP6 – 12 szt., (2-BRK) GP12 – 6 szt., (4-BRK)	szt.	24	techniczny przegląd 1 raz w roku,
2	Gaśnica proszkowa ABC typ: GP2, GP4, GP6, GP12	szt.	-	naprawa i ładowanie gaśnic wg potrzeb i obowiązujących w przepisach terminów,
3	Legalizacja zbiorników gaśnic proszkowych ABC typ:GP6 GP12	szt.	-	wg potrzeb i obowiązujących w przepisach terminów,
4	Węże w hydrantach wew. naściennych Ø 52	szt.	5	BRK, wykonanie próby ciśnieniowej węża 1 raz na 5 lat, wg potrzeb i obowiązujących w przepisach terminów,
5	Przegląd techniczny drzwi pożarowych	szt.	46	techniczny przegląd 1 raz w roku MARR 24 szt. BRK 22 szt.
6	Przegląd i konserwacja suchego pionu	szt.	-	1 raz w roku

Lokalizacja – nieruchomość ul. Nad Drwiną 10 w Krakowie

<i>L.p.</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Jedn. miary</i>	<i>Ilość</i>	<i>Uwagi/częstotliwość wykonania przeglądu technicznego</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
Część 3. Instalacja oddymiania wraz ze zbiornikiem ppoż.				
1	Przeciwpożarowy wyłącznik prądu (PWP)	szt.	13	techniczny przegląd i konserwacja 1 raz w roku,
2	Awaryjne źródło zasilania - akumulatory	szt.	3	techniczny przegląd i konserwacja 1 raz w roku,
3	Kłapy dymowo - wentylacyjne MCR PROLIGHT PLUS	szt.	80	techniczny przegląd i konserwacja 1 raz w roku,
4	Skrzynia alarmowa z nabojem CO ₂ 750g	szt.	16	techniczny przegląd i konserwacja 1 raz w roku,
5	Zbiornik ppoż. naziemny o pojemności 516 m ³	szt.	1	techniczny przegląd i konserwacja 1 raz w roku,

Część 4. Sprzęt podręczny – gaśnice, hydranty, węże oraz drzwi pożarowe				
1	Hydranty zewnętrzne naziemne i podziemne Ø 80 mm	szt.	11	techniczny przegląd i wykonanie próby ciśnieniowej 1 raz w roku,
2	Hydranty wewnętrzne naścienne Ø 25	szt.	9	techniczny przegląd i wykonanie próby ciśnieniowej hydrantu 1 raz w roku,
3	Węże w hydrantach wew. naściennych Ø 25	szt.	9	wykonanie próby ciśnieniowej węża 1 raz na 5 lat, wg potrzeb i obowiązujących w przepisach terminów,
4	Hydranty wewnętrzne naścienne Ø 52	szt.	91	techniczny przegląd i wykonanie próby ciśnieniowej hydrantu 1 raz w roku,
5	Węże w hydrantach wew. naściennych Ø 52	szt.	91	wykonanie próby ciśnieniowej węża 1 raz na 5 lat, wg potrzeb i obowiązujących w przepisach terminów,
6	Gaśnice ABC proszkowe 4 kg	szt.	114	techniczny przegląd 1 raz w roku,
7	Gaśnice ABC proszkowe 4 kg	szt.	-	naprawa i ładowanie gaśnicy proszkowej wg potrzeb i obowiązujących w przepisach terminów,
8	Gaśnice Skroplone CO2 5 kg (55 B – 4 szt., 34 BC – 1 szt.,)	szt.	5	techniczny przegląd 1 raz w roku,
9	Gaśnice Skroplone CO2 5 kg (55 B – 4 szt., 34 BC – 1 szt.,)	szt.	-	naprawa i ładowanie gaśnicy Skroplone CO2 wg potrzeb i obowiązujących w przepisach terminów,
10	Przegląd techniczny drzwi pożarowych	szt.	34	techniczny przegląd 1 raz w roku