

UMOWA Nr.

„Usługa zimowego utrzymania terenów należących do Małopolskiej Agencji Rozwoju Regionalnego S.A. w okresie zimowym 2024/2025”

zawarta w dniu r. pomiędzy:

Małopolską Agencją Rozwoju Regionalnego S.A. z siedzibą w Krakowie, ul. Kordylewskiego 11, 31-542 Kraków, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie, Wydział XI Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000033198, posiadającą NIP: 676-005-88-47, REGON: 350239017, kapitał zakładowy: 87 675 000 zł, nr BDO: 000334490, reprezentowaną przez:

1.
2.

zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a,

.....
reprezentowaną przez:

1.

zwanym dalej „**Wykonawcą**”.

Zamawiający oraz Wykonawca zwani są dalej łącznie „**Stronami**”.

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji, zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), dalej „PZP”, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem zamówienia w okresie zimowym 2024/2025 jest:
 - a. zimowe utrzymanie dróg wewnętrznych, parkingów dla samochodów osobowych oraz ciężarowych typu TIR, placów manewrowych, podjazdów pod bramy magazynów oraz chodników, ciągów pieszych, dojść do budynków w tym schodów, dojść do zbiornika ppoż., hydrantów zlokalizowanych na terenie nieruchomości Business Park Nad Drwiną położonej w Krakowie przy ul. Nad Drwiną 10,
 - b. zimowe utrzymanie dróg wewnętrznych, parkingu pokrytego kostką brukową oraz parkingu szutrowego na terenie nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Kordylewskiego 11.
2. Przez Pracowników Departamentu Inwestycji i Zarządzania Nieruchomościami rozumie się aktualnie zatrudnionych pracowników Zamawiającego, których miejscem wykonywania pracy jest zgodnie z umową o pracę obiekt Business Park Nad Drwiną w Krakowie przy ul. Nad Drwiną 10 lub nieruchomość przy ul. Kordylewskiego 11 w Krakowie.
3. Wykonawca oświadcza, iż przed zawarciem umowy zapoznał się z warunkami miejsca świadczenia usługi i nie wnosi żadnych uwag.

§ 2 CEL UMOWY

1. Celem umowy jest wyeliminowanie lub ograniczenie zakłóceń ruchu drogowego i pieszego wywołanego opadami śniegu i śliskością zimową na terenie nieruchomości Business Park Nad Drwiną w Krakowie przy ul. Nad Drwiną 10 oraz wyeliminowanie lub ograniczenie zakłóceń ruchu drogowego wywołanego opadami śniegu i śliskością zimową na terenie nieruchomości przy ul. Kordylewskiego 11 w Krakowie.
2. Usługa zimowego utrzymania na terenie nieruchomości Business Park Nad Drwiną w Krakowie będzie polegała na usuwaniu śniegu i lodu z dróg wewnętrzzakładowych, parkingów dla pojazdów osobowych oraz pojazdów typu TIR, placów manewrowych, podjazdów pod bramy magazynów, chodników, ciągów pieszych, dojeżdż do budynków w tym schodów, dojeżdż do zbiornika ppoż., hydrantów o łącznej powierzchni ok. **6,3 ha**, ponadto usługa ta swym zakresem obejmuje zwalczanie gołoledzi poprzez stosowanie materiałów uszorstniających lub środków chemicznych, a w przypadku konieczności, wywożeniu i składowaniu zebranej warstwy śniegu i lodu w wyznaczonych oraz uzgodnionych z administracją nieruchomości miejscach na terenie nieruchomości (na odległość do 1 km).
3. Usługa zimowego utrzymania na terenie nieruchomości przy ul. Kordylewskiego 11 w Krakowie będzie polegała na usuwaniu śniegu i lodu z dróg wewnętrznych, parkingów o łącznej powierzchni ok. 0,42 ha, ponadto usługa ta swym zakresem obejmuje zwalczanie gołoledzi poprzez stosowanie materiałów uszorstniających lub środków chemicznych, a w przypadku konieczności, wywożeniu i składowaniu zebranej warstwy śniegu i lodu w wyznaczonych oraz uzgodnionych miejscach na terenie nieruchomości.
4. Szczegółowy opis obowiązków i zadań Wykonawcy został określony w *załączniku nr 1* pn. „Opis Przedmiotu Zamówienia”, zwanym dalej OPZ, który stanowi integralną część niniejszej Umowy. OPZ wraz z niniejszą Umową należy traktować jako dokumenty wzajemnie uzupełniające się i wyjaśniające.
5. Pracownicy Wykonawcy podlegają bezpośrednio Wykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązany jest podczas realizacji przedmiotowych prac zapewnić przestrzeganie przepisów oraz zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przez osoby którymi się posługuje. Wykonawca z powyższego tytułu ponosi pełną i wyłączną odpowiedzialność. Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt i ryzyko przeszkolić w powyższym zakresie pracowników oraz osoby którymi się posługuje, przy realizacji Umowy.

§ 3 TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas oznaczony z mocą obowiązywania od dnia **1 listopada 2024 roku do dnia 31 marca 2025 roku**.
2. Wykonawca we wskazanym w ust. 1 okresie musi zachować gotowość do realizacji przedmiotu umowy.

§ 4 WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Usługi, które są przedmiotem umowy rozliczane będą w okresach miesięcznych.
2. Miesięczne wynagrodzenie tytułem należytej i prawidłowej realizacji niniejszej umowy stanowić będzie wartość gotowości do świadczenia usług oraz wartość wynagrodzenia ustalonego jako iloczyn cen jednostkowych oraz ilości wykonanych i odebranych usług oraz zużytego materiału na podstawie przedłożonego i zaakceptowanego przez Zamawiającego protokołu.
3. Wynagrodzenie tytułem gotowości do świadczenia usług, polegające na zapewnieniu dyspozycyjności sprzętu i pracowników odpowiedzialnych za należyte wykonanie przedmiotu umowy wynosi zł (słownie: złotych) netto/m-c plus podatek od towarów i usług VAT w wysokości co daje łączną kwotę zł (słownie:złowych) brutto.

4. Wynagrodzenie za wykonaną pracę zostanie ustalone jako iloczyn cen jednostkowych oraz ilości wykonanych i odebranych usług oraz zużytego materiału w oparciu o poniższe kwoty:
 - 1) ... zł (słownie: złotych) netto plus podatek od towarów i usług VAT w wysokości% co daje łączną kwotę zł (słownie: złotych) brutto za jedną roboczogodzinę pracy sprzętu wraz z operatorem,
 - 2)zł (słownie: złotych) netto plus podatek od towarów i usług VAT w wysokości % co daje łączną kwotę zł (słownie: 00/100) brutto za jedną roboczogodzinę odśnieżania ręcznego,
 - 3) zł (słownie: złotych) netto plus podatek od towarów i usług VAT w wysokości % co daje łączną kwotę zł (słownie: złotych 00/100) brutto za tonę zużytej soli,
 - 4) zł (słownie: złotych) netto plus podatek od towarów i usług VAT w wysokości % co daje łączną kwotę zł (słownie: złotych 00/100) brutto za tonę zużytego piasku.
5. Zamawiający zastrzega, że szacunkowa maksymalna wartość całości prac i kosztów prawidłowego wykonania usługi opisanej w § 1 nie może przekroczyć więcej niż.....zł
6. Wynagrodzenie Wykonawcy, obejmuje wszystkie czynności związane z realizacją przedmiotu zamówienia, opisane w niniejszej Umowie oraz OPZ, zawiera wszelkie czynniki cenotwórcze związane z wykonaniem przedmiotu usługi oraz zawiera wszelkie koszty i opłaty związane z realizacją niniejszej Umowy, bez względu na okoliczności i źródła ich powstania.
7. W przypadku zmiany podatku VAT cena brutto, o której mowa w ust. 3 i 4 ulegnie zmianie w ten sposób, że cena netto pozostanie taka sama, a wartość podatku VAT ulegnie zmianie stosownie do obowiązujących przepisów prawa, bez konieczności podpisywania aneksu.

§ 5

SPOSÓB ROZLICZEŃ I PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 niniejszej umowy, płatne będzie przez Zamawiającego co miesiąc po spełnieniu łącznie dwóch warunków: podpisaniu protokołu z wykonania usługi w danym miesiącu oraz otrzymaniu przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, w terminie 14 (słownie: czternastu) dni od daty tego warunku, który zostanie spełniony jako ostatni.
2. Wykonawca zobowiązany jest wystawić fakturę VAT na Małopolską Agencję Rozwoju Regionalnego S.A. ul. Kordylewskiego 11, 31-542 Kraków, NIP: 676-005-88-47.
3. W terminie do 6 dni po zakończonym miesiącu, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu protokół z wykonania usługi w danym miesiącu o treści zgodnej z zapisami OPZ. Wykonawca sporządzi jeden protokół, który będzie obejmował zarówno nieruchomość przy ul. Nad Drwiną 10 oraz nieruchomość przy ul. Kordylewskiego 11 w Krakowie. Protokół będzie podlegał akceptacji pracowników Departamentu Inwestycji i Zarządzania Nieruchomościami.
4. Zapłata należności będzie dokonywana przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze VAT. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, iż na dzień zawarcia niniejszej umowy widnieje w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn.zm.) oraz dane tam podane są prawdziwe i aktualne.
6. Zamawiający informuje, że w sytuacji gdy należność pieniężna wynikająca z niniejszej umowy na żądanie Wykonawcy ma zostać przesłana na niezweryfikowany rachunek bankowy, tj. rachunek niewidniejący w wykazie, o którym mowa w ust. 5, Zamawiający niezwłocznie zgłosi ten fakt do właściwego Urzędu Skarbowego.
7. Zwłoka w zapłacie należności za wykonane Usługi nie upoważnia Wykonawcy do wstrzymania się od wykonywania przedmiotu Umowy, chyba że zwłoka w zapłacie należności przekracza 60 dni.
8. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) i jego NIP to 676 005 88 47

9. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) i jego numer NIP to
10. Zamawiający nie udziela zaliczek.
11. Zamawiający wyraża zgodę na stosowanie przez podatnika – Wykonawcę – faktur elektronicznych (tj. wyraża zgodę na wystawianie oraz przesyłanie przez Wykonawcę Zamawiającemu faktur elektronicznych, w tym duplikatów faktur oraz faktur korygujących).
12. Fakturę elektroniczną dla Małopolskiej Agencji Rozwoju Regionalnego S.A., Zamawiający będzie przyjmował pocztą elektroniczną e-mail, pod adresem: faktury@marr.pl.
13. Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu Ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U 2023 poz. 1790 z późn.zm.).
14. W przypadku realizacji przedmiotu umowy przy udziale podwykonawców lub dalszych podwykonawców – Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury VAT:
- zestawienie należności dla podwykonawców i dalszych podwykonawców,
 - kserokopie faktur VAT wystawionych przez podwykonawców i dalszych podwykonawców,
 - wydruk z systemu bankowego polecenia przelewu Wykonawcy, dokumentujący przekazanie na rzecz podwykonawców i dalszych podwykonawców wynagrodzenia za wykonane prace,
 - kserokopię zatwierdzonego protokołu z wykonania usług wykonanych przez podwykonawców i dalszych podwykonawców,
 - oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców o zapłacie na ich rzecz wszelkich przysługujących im należności z tytułu wykonanych czynności w zakresie objętym umową o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo.
- Jeżeli podwykonawca i/lub dalszy podwykonawca z przyczyn niezależnych od Wykonawcy odmawia złożenia oświadczenia, o którym mowa w lit. e, oświadczenie to może być zastąpione oświadczeniem Wykonawcy, że podwykonawca i/lub dalszy podwykonawca otrzymał stosowne wynagrodzenie lub że wynagrodzenie to nie jest wymagalne lub nie jest należne zgodnie z prawem. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawdziwość złożonego oświadczenia.
15. Do czasu doręczenia Zamawiającemu wszystkich dokumentów, o których mowa w ust. 14 nie biegnie termin, o którym mowa w ust. 1, a Wykonawcy nie przysługują odsetki za powyższy okres.
16. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia.
17. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 16, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo.
18. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
19. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, o której mowa w ust. 16, Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
20. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 19, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
- nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

- c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
21. Kwotę bezpośredniej zapłaty, o której mowa w ust. 16, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Ponadto Strony zgodnie postanawiają, iż na zasadzie potrącenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, Zamawiający może potrącić wszelkie roszczenia przysługujące mu względem Wykonawcy z tytułu realizacji umowy, w szczególności kary umowne, roszczenie o uzupełnienie zabezpieczenia, koszty wykonania zastępczego.

§ 6

OŚWIADCZENIA WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że:

- a) jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej na zasadach określonych w § 10 Umowy.
- b) przed podpisaniem niniejszej Umowy zapoznał się z warunkami lokalizacyjnymi, przyjął do wiadomości, że realizacja usługi odbywać się będzie na terenie zabudowanej nieruchomości, gdzie podmioty prowadzą działalność gospodarczą przez 24 godziny/dobę.
- c) do wykonywania realizacji zamówienia obejmującego czynności w zakresie **operatorów sprzętu** zimowego utrzymania dróg, skieruje **wyłącznie**:
 - 1) osoby zatrudnione na umowy o pracę w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r. poz. 1465 z późn.zm.);
 - 2) osoby, których wynagrodzenie za pracę jest równe lub przekracza równowartość minimalnego wynagrodzenia za pracę, o którym mowa w Ustawie z dnia 10.10.2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. z 2020 r. poz. 2207 ora z 2023 r. poz. 1667).

§ 7

PRAWA I OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający w osobach pracowników Departamentu Inwestycji i Zarządzania Nieruchomościami zastrzega sobie możliwość kontroli sposobu wykonywania usługi, a także zgłaszania uwag i zastrzeżeń do wszystkich spraw związanych z realizacją przedmiotu umowy.
2. Osobą upoważnioną do kontaktu ze strony Wykonawcy w zakresie realizacji niniejszej umowy jest nr tel.
3. W przypadku zmian dotyczących osoby lub danych teleadresowych wskazanych w ust. 2 Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego pod rygorem uznania za skuteczne czynności dokonanych zgodnie z dotychczasowymi danymi. Zmiany te nie wymagają sporządzenia aneksu do Umowy.
4. Pracownicy Departamentu Inwestycji i Zarządzania Nieruchomościami mogą wydawać pracownikom Wykonawcy świadczącym usługę specjalne dyspozycje z pominięciem Wykonawcy. Dyspozycje te muszą być wykonane, pod warunkiem, że nie kolidują z przepisami prawa ani obowiązkami Wykonawcy, wymienionymi w § 2 ust.2 i ust. 3 oraz w załączniku nr 1 do Umowy.
5. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że Wykonawca, bądź poszczególni jego pracownicy, zatrudnieni przy realizacji zadania nie wykonują obowiązków wynikających z niniejszej Umowy lub wykonują je w sposób niezgodny z Umową lub wadliwy, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę równocześnie wzywając go do prawidłowego wykonywania przedmiotu Umowy.
6. Wykonawca na każde polecenie Zamawiającego jest obowiązany przedstawić dowód rejestracyjny lub inny dokument pojazdu, w którym będą informacje minimum o masie własnej bez osprzętu oraz numerze seryjnym używanego w danym momencie nośnika pługu.
7. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający jest uprawniony do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w § 6 ust. 1c Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania powyższego wymogu i dokonywania ich oceny;
 - żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania powyższego wymogu;
 - przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
8. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedłożenia jednych ze wskazanych poniżej dowodów w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w § 6 ust. 1c umowy czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, o których mowa w § 6 ust. 1c umowy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony);
 - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych wraz z zaświadczeniem właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika.
9. W przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzania spełniania wymogów określonych w ust. 7, Zamawiający jest uprawniony również do żądania od Wykonawcy wyjaśnień, przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania świadczenia, a w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
10. Nieprzedłożenie we wskazanym terminie oświadczeń, o których mowa w ust. 7 pomimo wezwania Zamawiającego, a dokumentów, o których mowa w ust. 7 i 8 - pomimo powtórnego wezwania Zamawiającego, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w § 6 ust. 1c umowy i będzie uprawniało Zamawiającego do obciążenia Wykonawcę karami umownymi, o których mowa w § 14.
11. W przypadku niespełniania wymagań, Zamawiający może zawiadomić o tym fakcie Państwową Inspekcję Pracy celem podjęcia przez nią stosowanego postępowania wyjaśniającego w tej sprawie. Powyższa możliwość znajduje zastosowanie również w przypadku, gdy personel Wykonawcy będzie świadczył usługi na podstawie umowy cywilnoprawnej, a nie na podstawie umowy o pracę.

§ 8 PODWYKONAŃSTWO

1. Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania części przedmiotu Umowy podwykonawcy, zmianę albo rezygnację z podwykonawcy, bądź przyłączenie podwykonawcy w sytuacji rezygnacji z jego udziału na etapie składania oferty, pod warunkiem uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Przed przystąpieniem do wykonania prac, Wykonawca zobowiązany jest do podania Zamawiającemu nazw, danych kontaktowych oraz przedstawicieli podwykonawców. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć prace. Wykaz, o których mowa powyżej, stanowi załącznik nr 3 do Umowy.

3. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia. Za działania lub zaniechania podwykonawców Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania lub zaniechania.
4. Umowa Wykonawcy z podwykonawcą musi być zawarta w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
6. Termin realizacji umowy o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo nie może być dłuższy niż termin realizacji umowy. Umowa z podwykonawcą i dalszym podwykonawcą nie może zawierać postanowień:
 - a) kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy,
 - b) sprzecznych z treścią umowy oraz SWZ,
 - c) uzależniających zapłatę przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego podwykonawcy i dalszemu podwykonawcy od otrzymania zapłaty od Zamawiającego tytułem realizacji umowy,
 - d) przewidujących termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.
7. Zamawiający w terminie 14 (czternaście) dni od dnia otrzymania projektu umowy, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo. Niezgłoszenie zastrzeżeń w powyższym terminie uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 (siedmiu) dni od dnia jej zawarcia.
9. Zamawiający w terminie 14 (czternaście) dni zgłasza w formie pisemnej sprzeciw od umowy o podwykonawstwo. Niezgłoszenie sprzeciwu od przedłożonej umowy w terminie określonym powyżej uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 (siedmiu) dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
11. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia określony w umowie, o której mowa w ust. 10, jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
12. Wykonawca zobowiązany jest pozyskać wymagane przepisami prawa – w odniesieniu do podwykonawców - zgody osób fizycznych w zakresie przetwarzania danych osobowych.
13. Zasady wskazane w ust. 4-12 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
14. Wykonawca do każdego protokołu z wykonania usługi zobowiązany jest dołączyć protokół odbioru tych samych usług, przeprowadzonego między Wykonawcą a podwykonawcą i dalszym podwykonawcą.

§ 9

SZKODY I ZNISZCZENIA, ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody na osobie lub mieniu powstałe w wyniku niewykonania bądź nienależytego wykonywania zobowiązań wynikających z Umowy. Odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje również szkody wyrządzone osobom trzecim.

- Wykonawca ponosi też odpowiedzialność za inne działania lub zaniechania pracowników świadczących usług i osób trzecich, w tym podwykonawców, którymi Wykonawca będzie posługiwał się przy wykonywaniu Umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków spowodowane przez pracowników świadczących usługi i osób trzecich, w tym podwykonawców, wynikające bezpośrednio z wykonywanych usług, spowodowane z winy Wykonawcy.
 3. Wykonawca odpowiada – jak za własne – za działania i zaniechania osób, którymi się posługuje przy wykonywaniu niniejszej Umowy, a także ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez Podwykonawców.
 4. W przypadku zaistnienia zdarzeń opisanych ust. 1 niniejszego paragrafu, każda ze stron powinna niezwłocznie powiadomić drugą stronę celem spisania protokołów komisyjnych stwierdzających rodzaj i wysokość powstałych szkód oraz ustalających osoby odpowiedzialne za ich powstanie.
 5. Jeżeli Zamawiający poniesie szkody w wyniku czynności podjętych przez Wykonawcę, względnie w wyniku zaniechania czynności przez Wykonawcę - Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania do wysokości poniesionej szkody na zasadach ogólnych.

§ 10 UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres obowiązywania Umowy ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności obejmujące przedmiot umowy tj. zimowe utrzymanie dróg, placów itp., z sumą ubezpieczenia nie mniejszą niż 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion złotych). Wykonawca do dnia zawarcia umowy przedłoży Zamawiającemu dowód zawarcia umowy ubezpieczenia (kopię polisy) wraz z dowodem opłacenia składki. Dokumenty te stanowią *załącznik nr 2 do Umowy*.
2. Jeżeli okres ubezpieczenia będzie krótszy niż okres trwania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia ubezpieczenia i niezwłocznego przedłożenia Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w ust. 1, nie później niż w dniu wygaśnięcia polisy za bieżący okres.
3. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach treści zawartej umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1, w terminie 10 dni roboczych od dnia ich wejścia w życie.

§ 11 ZABEZPIECZENIE

1. Celem pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Wykonawca najpóźniej do dnia zawarcia Umowy, wniesie zabezpieczenie w wysokości 5 % ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie tj. w wysokości (słownie:/100).
2. Zabezpieczenie może zostać wniesione, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniężnej – przelewem na rachunek:
PKO BP nr 04 1020 2892 0000 5202 0884 3387 z dopiskiem „zabezpieczenie należytego wykonania zamówienia nr ZP/ ... /24/DIZN ,
 - b) poręczenia bankowego lub poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej,
 - c) gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej – uprzednio zaakceptowanej przez Zamawiającego,
 - d) poręczenia udzielanego przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 2 lit. a musi być złożone tak, aby przed upływem terminu zawarcia Umowy znajdowało się na wskazanym rachunku. Natomiast zabezpieczenia, o których mowa w ust. 2 lit. b-d przed upływem terminu zawarcia Umowy muszą być

dostarczone (w wersji papierowej lub elektronicznej) do biura Zamawiającego przy ul. Nad Drwiną 10 w Krakowie.

4. Zabezpieczenia złożone w formie poręczenia lub gwarancji muszą być wystawione na Małopolską Agencję Rozwoju Regionalnego S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Kordylewskiego 11 (31-542 Kraków).
5. W przypadku zabezpieczenia wniesionego w formie określonej w ust. 2 lit. b-d – Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia w treści takiego dokumentu oświadczenia gwaranta/poręczyciela, w którym zobowiązuje się on do bezwarunkowej wypłaty kwoty zabezpieczenia na pierwsze żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż zabezpieczenie jest mu należne. Jednocześnie Zamawiający wymaga, aby okres ważności gwarancji/poręczenia nie był krótszy niż okres wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należycie wykonane, wydłużony o 30 dni.
6. W trakcie realizacji Umowy forma udzielonego zabezpieczenia może ulec zmianie na jedną lub kilka form, o których mowa w ust. 2.
7. Zmiana formy zabezpieczenia musi zostać dokonana z zachowaniem ciągłości i bez zmniejszenia jego wysokości.
8. W sytuacji opisanej w ust. 6 – Zamawiający zwróci Wykonawcy uprzednio udzielone zabezpieczenie w terminie 14 (czternastu) dni od dnia złożenia nowego zabezpieczenia.
9. Zamawiający zwróci Wykonawcy udzielone zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w terminie do 30 (trzydziestu) dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
10. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w formie odpowiadającej formie wniesienia. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej – Zamawiający zwróci kwotę zabezpieczenia wraz z odsetkami wynikającymi z umowy prowadzenia rachunku (pomniejszoną o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizję bankową za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy) na wskazane przez Wykonawcę konto bankowe. Zabezpieczenie wniesione inaczej niż w formie pieniężnej – Zamawiający wyda (prześle) Wykonawcy za potwierdzeniem odbioru.
11. Wykonawca wskaże numer rachunku lub adres, na który ma zostać dokonany zwrot udzielonego zabezpieczenia. W przypadku braku przekazania przez Wykonawcę powyższych informacji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający zwróci zabezpieczenie na rachunek lub adres ustalone na podstawie posiadanych informacji i nie jest odpowiedzialny za ich aktualność.
12. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem zabezpieczenia w przypadku, gdy Wykonawca nie doprowadził do usunięcia w terminie stwierdzonych wad lub jest w trakcie egzekwowania usuwania tych wad.
13. Strony postanawiają, iż w sytuacji, gdy Wykonawca nie wykona swoich obowiązków należytego wykonania Umowy (również wynikających z uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi i gwarancji), obowiązki te wykona zastępczo Zamawiający lub zleci ich wykonanie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy – przeznaczając na ten cel zabezpieczenie.
14. W przypadku zmniejszenia kwoty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy na skutek realizacji uprawnień Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego uzupełnienia kwoty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy do wysokości określonej w ust. 1, nie później jednak niż w terminie 7 (siedmiu) dni od dnia wezwania do uzupełnienia, pod rygorem naliczenia kar umownych.
15. W przypadku, gdy na skutek nienależnego wykonania lub niewykonania zobowiązań wynikających z Umowy przez Wykonawcę powstanie szkoda w majątku Zamawiającego, której wartość przewyższa kwotę zabezpieczenia – Zamawiający zastrzega prawo dochodzenia roszczeń na zasadach ogólnych.
16. Rozwiązanie Umowy bez względu na tryb i sposób jej rozwiązania nie powoduje wygaśnięcia roszczeń Zamawiającego dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY I WYPOWIEDZENIE UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje **prawo odstąpienia** od Umowy w przypadku istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
2. Zamawiający będzie mógł odstąpić od Umowy z przyczyn określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia.
3. Odstąpienie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i musi zawierać uzasadnienie obejmujące opis podstaw jego dokonania. Odstąpienie uznaje się za skuteczne z chwilą doręczenia Wykonawcy oświadczenia Zamawiającego o odstąpieniu.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wcześniej wykonanych usług.
5. Wykonawcy przysługuje **prawo wypowiedzenia** niniejszej Umowy, z jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia jeżeli Zamawiający pozostaje w zwłoce z zapłatą Wynagrodzenia za dwa (2) pełne miesiące.
6. Zamawiającemu przysługuje **prawo wypowiedzenia** niniejszej Umowy ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy w następujących przypadkach:
 - a) gdy wszczęto w stosunku do Wykonawcy (firmy) postępowanie upadłościowe, likwidacyjne lub układowe,
 - b) Wykonawca z przyczyn leżących po jego stronie nie przystąpi do realizacji przedmiotu Umowy lub zaniecha jego realizacji, tj. w sposób nieprzerwany i nieuzasadniony nie będzie go realizować przez okres trzech (3) dni,
 - c) Wykonawca bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego zawrze umowę mającą na celu przeniesienie na osobę/osoby trzecie wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy,
 - d) rażącego naruszenia postanowień umownych, w szczególności w następujących sytuacjach:
 - gdy Wykonawca zawrze umowę o podwykonawstwo bez zgody Zamawiającego,
 - gdy w sytuacji potrącenia należności z zabezpieczenia na zasadach określonych w § 11, Wykonawca nie uzupełni zabezpieczenia do wysokości o której mowa w § 11 ust. 1,
 - gdy Wykonawca w okresie trwania umowy nie będzie posiadał ubezpieczenia, o którym mowa w § 10 umowy,
 - stwierdzenia, iż wady powstałe z winy Wykonawcy uniemożliwiają użytkowanie terenu Business Park Nad Drwiną oraz terenu przy ul. Kordylewskiego 11 zgodnie z jego przeznaczeniem,
 - nie przekazanie kopii polisy ubezpieczeniowej lub nie przedłużanie ważności wygasającego wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy lub polisy ubezpieczeniowej,
 - realizacji zadań przez pracowników Wykonawcy w stanie wskazującym na spożycie alkoholu lub pod wpływem innych środków odurzających. Do stwierdzenia stanu wskazującego na spożycie alkoholu lub bycia pod wpływem innych używek, wystarczy uzasadnione podejrzenie Zamawiającego, potwierdzone notatką służbową przekazaną Wykonawcy. Ciężar dowodu, iż pracownicy w czasie wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy byli trzeźwi oraz nie byli pod wpływem innych środków odurzających, spoczywa na Wykonawcy.
7. Niezależnie od przyczyn podanych w ust. 6 niniejszego paragrafu Zamawiającemu przysługuje **prawo wypowiedzenia** niniejszej Umowy z terminem 30-dniowym, a w szczególnie uzasadnionych przypadkach – z terminem 7-dniowym z winy Wykonawcy, w przypadku niezadawalającego poziomu świadczonej usługi. W takim przypadku Zamawiający w pisemnym uzasadnieniu wypowiedzenia przedstawi okoliczności, które uzasadniają wypowiedzenie umowy na tej podstawie.
8. Oświadczenie o wypowiedzeniu Umowy powinno być sporządzone w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie jego dokonania. Rozwiązanie Umowy uznaje się za skuteczne z chwilą doręczenia Stronie Umowy pisemnego wypowiedzenia lub z chwilą upływu terminu wypowiedzenia, wskazanego w ust. 7.
9. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie za wypowiedzenie Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§13 ZMIANA UMOWY

1. Zamawiający dopuszcza zmiany umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, których łączna wartość jest mniejsza niż progi unijne oraz jest niższa niż 10% wartości pierwotnej umowy, w przypadku zamówień na usługi lub dostawy, a zmiany te nie powodują zmiany ogólnego charakteru umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany umowy i zakresu usług, wynikającego ze zmian organizacyjnych Zamawiającego, zmian technologii, likwidacji istniejącej infrastruktury technicznej - w takiej sytuacji Strony przystąpią do negocjacji i ustalą zasady zmiany zakresu obowiązków Wykonawcy, wysokości wynagrodzenia oraz terminu realizacji umowy. Zmiany te będą wymagać aneksu do umowy.
3. Nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga aneksu:
 - a) zmiana postanowień niniejszej Umowy na skutek zmiany powszechnie obowiązującego prawa,
 - b) zmiana w zakresie wykonywania czynności Wykonawcy, która będzie obowiązywała pod warunkiem wydania pisemnego polecenia wykonania, bądź odstąpienia od wykonania,
 - c) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego lub nr telefonów),
 - d) zmiana dotycząca osoby lub danych teled adresowych wskazanych w § 7 ust. 2 Umowy oraz załączniku nr 3.

§ 14 KARY UMOWNE

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość naliczania kar w następujących wypadkach i okolicznościach:
 - a) w przypadku odstąpienia od Umowy lub wypowiedzenia Umowy w całości przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20 tys. złotych;
 - b) odstąpienia od części Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 15 tys. złotych;
 - c) za brak przystąpienia przez Wykonawcę do usuwania śliskości i odśnieżania, zapewniające odśnieżenie obiektów do godzin porannych, nie później, niż do godziny 6.00, Zamawiający naliczy karę w wysokości 500 zł za każdą godzinę opóźnienia - dla każdej z lokalizacji oddzielnie,
 - d) za brak odśnieżania w dni robocze gwarantującego utrzymanie powierzchni dróg, parkingów, placów manewrowych, podjazdów pod bramy magazynów oraz chodników, ciągów pieszych, dojść do budynków w tym schodów, dojść do zbiornika ppoż., hydrantów wolnych od błota, śniegu, lodu, Zamawiający naliczy karę w wysokości 300 zł za każdą godzinę opóźnienia licząc od momentu zgłoszenia - dla każdej z lokalizacji oddzielnie,
 - e) za brak przystąpienia do odśnieżania w dni świąteczne oraz wolne od pracy, pomimo wezwania przez pracowników DIZN lub ochrony obiektów, Zamawiający naliczy karę w wysokości 300 zł za każde 2 godziny opóźnienia licząc od momentu wezwania - dla każdej z lokalizacji oddzielnie,
 - f) za brak przystąpienia do odśnieżania ręcznego na chodnikach, placach i parkingach pomimo rozpoczęcia akcji zimowej na drogach – 200 zł za każdą rozpoczętą godzinę;
 - g) za brak materiałów do zapobiegania i zwalczania śliskości zimowej - 500 zł na każdy stwierdzony przypadek - dla każdej z lokalizacji oddzielnie,
 - h) za korzystanie ze sprzętu do odśnieżania dróg, parkingów i podjazdów pod bramy o parametrach mniejszych niż określone w OPZ – 1.000 zł za każdy stwierdzony przypadek;
 - i) za stwierdzony przypadek wykonywania przedmiotu umowy przez osobę w stanie nietrzeźwości lub pod wpływem środków odurzających – 10.000 zł za każdy stwierdzony przypadek;
 - j) za brak uzupełnienia skrzyń piaskiem – 200 zł za każdy stwierdzony przypadek;

- k) za brak możliwości nawiązania łączności telefonicznej (3 próby w ciągu 30 min w odstępach co 10 minut) z Wykonawcą na wskazany numer telefonu - Zamawiający naliczy karę w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek;
 - l) za brak potwierdzenia wpisem do Książki Ewidencyjnej Pojazdów wjazdu/wyjazdu (rozpoczęcia/zakończenia) prac sprzętu z operatorem oraz ręcznego odśnieżania - 500 zł za każdy stwierdzony przypadek.
 - m) za świadczenie usług przez osoby niezatrudnione na podstawie umowy o pracę – 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) za każdy stwierdzony przypadek
 - n) za inne naruszenie obowiązków Wykonawcy – w wysokości 400 zł za każdy stwierdzony przypadek.
3. Z każdego zdarzenia wymienionego w ust. 2, skutkującego naliczeniem kary umownej, zostanie sporządzona przez Pracownika DIZN notatka służbowa, która zostanie podpisana przez Wykonawcę. Brak podpisu Wykonawcy z powodu odmowy złożenia, nie blokuje prawa Zamawiającego do naliczenia kary umownej.
 4. Wypowiedzenie lub odstąpienie od niniejszej Umowy nie wyklucza możliwości żądania zapłaty kary umownej.
 5. Zamawiający ma prawo potrącić naliczone kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy.
 6. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 40.000 zł.
 7. Strony zastrzegają sobie możliwość dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
 8. W przypadkach nieokreślonych w niniejszym paragrafie Strony ponoszą odpowiedzialność na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§ 15

DANE OSOBOWE

1. Administratorem danych osobowych jest Małopolska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. z siedzibą w Krakowie, ul. Kordylewskiego 11, 31-542 Kraków (dalej: MARR S.A.).
2. Wyznaczono inspektora ochrony danych. Jest to osoba, z którą można kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych. Z inspektorem można się kontaktować w następujący sposób:
 - a) listownie na adres: ul. Kordylewskiego 11, 31-542 Kraków
 - b) przez e-mail: iod@marr.pl
3. Dane osobowe uzyskane przez MARR S.A. przetwarzamy w celu:
 - 3.1 zawarcia i wykonania umowy, w trakcie jej trwania i rozliczeń po jej zakończeniu
 - 3.2 wykonania ciążących na MARR S.A. obowiązków prawnych
 - 3.3 ustalenia, obrony i dochodzenia roszczeń;
4. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest:
 - 4.1 art. 6 ust. 1 lit. b) RODO w zakresie celu oznaczonego w punkcie 3.1 – przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy;
 - 4.2. art. 6 ust. 1 lit. f) RODO w zakresie celu oznaczonego w punkcie 3.1 -przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora - w zakresie danych osobowych osób wyznaczonych przez kontrahentów do kontaktu w ramach realizowanych umów, porozumień lub ugód.
 - 4.3 art. 6 ust. 1 lit c) RODO w zakresie celu oznaczonego w punkcie 3.2 – gdy przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na MARR S.A., jeżeli obowiązek ten jest określony w prawie polskim lub w prawie Unii Europejskiej;
 - 4.4 art. 6 ust. 1 lit. f) RODO w zakresie celu oznaczonego w punkcie 3.3 – prawnie uzasadniony interes realizowany przez MARR S.A. polegający na tym, aby przetwarzać dane w razie powstania takiej potrzeby w przypadku ustalenia i dochodzenia przez MARR S.A. przysługujących jej roszczeń lub w celu obrony przed roszczeniami
5. Odbiorcy danych: pracownicy i współpracownicy administratora, podmioty przetwarzające dane

osobowe na zlecenie administratora: dostawcy usług IT, podmioty które prowadzą działalność pocztową lub kurierską, podmioty przetwarzającym dane w celu windykacji należności, przy czym takie podmioty przetwarzają dane na podstawie umowy z administratorem i wyłącznie zgodnie z poleceniami administratora. W pozostałym zakresie MARR S.A. nie przekazuje danych osobowych do odbiorców w rozumieniu art. 4 pkt 9 RODO.

6. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do wykonywania umowy, a po tym czasie będą przechowywane przez okres konieczny do wypełniania obowiązków prawnych oraz przez okres konieczny do dochodzenia i obrony przed administratorem danych swoich praw przed roszczeniami oraz w postępowaniach, wynikających z biegu terminów przedawnienia.
7. Prawo dostępu do danych osobowych: Przysługuje prawo do korzystania z uprawnień uregulowanych w art. 15-21 RODO.
8. Przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa. (uodo.gov.pl).
9. Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych: Podanie danych ma charakter dobrowolny, ale jest konieczny w celu realizacji zawartej Umowy.
10. Dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanym procesom podejmowania decyzji przez MARR S.A., w tym profilowaniu.

§ 16

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) przepisy ustawy do niniejszej umowy nie mają zastosowania.
3. Strony ustalają, iż pod pojęciem dni roboczych rozumieją dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni wolnych od pracy.
4. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych w związku z wykonaniem Umowy, jednak w przypadku, gdy nie osiągną porozumienia, zaistniały spór będzie poddany rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Zmiana lub odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Żadne prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone ani wnoszone do innych podmiotów, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – z czego dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający i jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca.

W imieniu Zamawiającego:

.....

W imieniu Wykonawcy:

.....