

Kraków, dnia 5.11.2020 roku

ZAPYTANIE OFERTOWE**Przedmiot zamówienia:**

Okresowa kontrola kominarska wraz z czyszczeniem przewodów kominowych w budynkach zlokalizowanych przy ul. Nad Drwiną 10 oraz w budynku zlokalizowanym przy ul. Kordylewskiego 11 w Krakowie.

Numer postępowania: 699/2020

1. Nazwa i adres Zamawiającego

Małopolska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.
ul. Kordylewskiego 11
31-542 Kraków

2. Tryb udzielania zamówienia

Postępowanie jest prowadzone na podst. *procedury PR-4.6 proces zamówień publicznych przyjętej w Małopolskiej Agencji Rozwoju Regionalnego S.A. z siedzibą w Krakowie* w trybie *zapytania ofertowego z publikacją na BIP*.

Postępowanie jest prowadzone w trybie konkurencyjnym z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji, efektywności, równego traktowania, jawności i przejrzystości, a także przy dołożeniu przez osoby przeprowadzające postępowanie wszelkich starań w celu zachowania obiektywizmu oraz bezstronności przy wyborze Wykonawcy dostaw lub usług.

3. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest usługa trwająca 48 miesięcy od podpisania umowy, polegająca na okresowej kontroli przewodów kominowych (wentylacyjnych i spalinowych), a w przypadku stwierdzenia takiej konieczności wykonanie ich czyszczenia w budynkach przy ul. Nad Drwiną 10 oraz okresowej kontroli przewodów kominowych (wentylacyjnych), a w przypadku stwierdzenia takiej konieczności wykonanie ich czyszczenia w budynku przy ul. Kordylewskiego 11 w Krakowie. Wykonawca w czasie trwania ww. okresu umowy wykona 8 kontroli, zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt. 1 i 3 ustawy – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333).

Zakres przewidzianych prac obejmuje:

1. Przeprowadzenie 1 (jeden) raz w roku kontroli okresowej, polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego przewodów wentylacyjnych, a w przypadku stwierdzenia takiej konieczności, wykonanie ich czyszczenia – zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt. 1c ustawy – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333)
2. Przeprowadzenie 2 (dwa) razy w roku kontroli okresowej, polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego przewodów kominowych (wentylacyjnych i spalinowych) oraz ich czyszczenie w kotłowniach – zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt. 1c ustawy – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333) oraz zgodnie z § 34 ust. 1 pkt. 3 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych

i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2010 r. nr 109, poz. 719 z późn. zm.).

3. Przeprowadzenie okresowych kontroli, polegających na sprawdzeniu stanu technicznego przewodów kominowych (wentylacyjnych i spalinowych), a w przypadku stwierdzenia takiej konieczności, wykonanie ich czyszczenia dla budynków o powierzchni zabudowy przekraczającej 2.000 m² oraz obiektów o powierzchni dachów przekraczającej 1.000 m² – zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt. 3 ustawy – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333) – 2 (dwa) razy w roku, w terminach do 31 maja oraz do 30 listopada, oraz zawiadamianie o przeprowadzonych kontrolach Państwowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Krakowie.
4. Wykonawca z wykonanych prac będzie każdorazowo sporządzał protokół odbioru prac, który podpisany zostanie przez Strony. Zaakceptowany protokół stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury.

Szczegółowy zakres obowiązków ze wskazaniem ilości i rodzaju przewodów określa „harmonogram prac”, który stanowi załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego.

CPV: 71315410-6 kontrola systemu wentylacji

4. **Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.**
5. **Zamawiający nie dopuszcza ofert wariantowych.**
6. **Termin lub okres wykonania zamówienia – 48 miesięcy od dnia podpisania umowy.**

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac o których mowa w pkt. 3 w terminach do 31 maja oraz do 30 listopada określonych w art. 62 ust. 1. ustawy – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333) przy czym termin wykonania pierwszej kontroli wraz z pisemnym zawiadomieniem właściwego organu o przeprowadzonej kontroli należy wykonać **do dnia 30 listopada 2020 r.**

7. **Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.**

W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy:

- a. prowadzą działalność gospodarczą w zakresie objętym przedmiotem zamówienia,
- b. posiadają zdolność techniczną i zawodową do wykonania przedmiotu zamówienia,
- c. posiadają zdolność finansową i ekonomiczną do wykonania przedmiotu zamówienia.

Warunkiem udziału w postępowaniu jest brak powiązań osobowych lub kapitałowych Wykonawcy z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania pomiędzy Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- 2) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- 3) pozostawianiu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia, w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Ocena ofert co do spełnienia warunków zapytania ofertowego dokonywana będzie w formule spełnia/nie spełnia w oparciu o oświadczenie przedłożone w ofercie w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Zamawiający wyklucza Wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uważa się za odrzuconą.

8. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami

Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują sobie za pośrednictwem poczty elektronicznej (e-mail).

Adres e-mail Zamawiającego do korespondencji: **urszula.hamielec@marr.pl**

Osobą upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest: **Urszula Hamielec**

9. Opis sposobu przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert

Oferty w formie skanu należy przesłać na adres mailowy Zamawiającego: **urszula.hamielec@marr.pl** w nieprzekraczalnym terminie do dnia **16.11.2020r. do godz. 14:00**. W tytule wiadomości należy wpisać „Oferta na usługę przeglądów kominowych MARR S.A.”. Oferty, które wpłyną na serwer pocztowy Zamawiającego po godzinie 14:00 nie będą rozpatrywane.

Otwarcie ofert:

Po upływie terminu wyznaczonego na składanie ofert, Zamawiający odczyta i oceni przesłane oferty w oparciu o kryteria oceny ofert. Ofertę należy złożyć w PLN. Rozliczenia z Wykonawcą będą prowadzone w PLN.

Oferta powinna być:

- a. sporządzona zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego (formularz oferty),
- b. musi być kompletna tj. zawierać wszystkie elementy wymagane w zapytaniu ofertowym i być zgodna z jego treścią,
- c. podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu,
- d. w przypadku podpisywania oferty lub załączników przez pełnomocnika, pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy powinno być dołączone do oferty w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
- e. każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Każdy Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane ze sporządzeniem i złożeniem oferty jak i wszystkie koszty wynikające z prowadzonego postępowania. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

10. Kryteria oceny ofert

Kryterium decydującym o wyborze oferty jest **cena (waga 100%)** przy założeniu, że Wykonawca złoży ofertę zawierającą przedmiot zamówienia zgodny z wymaganiami Zamawiającego.

Zamawiający dokona oceny poszczególnych ofert w oparciu o kryterium cenowe – wskaźnik C „cena” będzie oceniane według następującego wzoru:

$$C = (C_a : C_b) \times 100$$

gdzie:

C – ilość punktów oferty

C_a – najniższa cena brutto spośród ofert niepodlegających odrzuceniu i złożonych przez Wykonawców, którzy nie podlegali wykluczeniu w danym etapie badania i oceny ofert,

C_b – cena brutto oferty badanej.

Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę na wykonanie zamówienia w oparciu o ranking punktów uzyskanych przez każdego z Wykonawców.

W wycenie należy podać oferowaną cenę jednostkową brutto za kontrolę i czyszczenie przewodów kominowych (wentylacyjnych i spalinowych), z uwzględnieniem harmonogramu przeglądów stanowiącym załącznik do zapytania ofertowego oraz stawkę podatku VAT.

Dla celów porównania ofert w zakresie kryterium oceny ofert brana będzie pod uwagę cena brutto określona w Formularzu Oferty i powinna obejmować wszystkie składniki (kontrolę, czyszczenie, dojazd, stawka za roboczogodzinę pracownika, koszt użycia windy, itp.)

11. Informacje pozostałe

Wykonanie prac zostanie zlecone Wykonawcy, który będzie posiadał wymagane przepisami uprawnienia z godnie z art. 62 ust. 6 ustawy – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333).

Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia postępowania również w przypadku złożenia tylko jednej oferty.

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od niniejszego postępowania bez wyłonienia Wykonawcy i bez podawania przyczyn.

Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi konieczności zawarcia umowy lub zlecenia usług w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

Potencjalni Wykonawcy nie będą uprawnieni do występowania z jakimikolwiek roszczeniami pieniężnymi lub niepieniężnymi wobec Zamawiającego w związku niniejszym zapytaniem ofertowym, w tym z tytułu poniesionych przez nich kosztów i szkód, w szczególności w przypadku odstąpienia przez niego od postępowania lub wyboru innego Wykonawcy.

Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

12. Wykaz załączników będących integralną częścią zapytania ofertowego

Załącznik nr 1 – Harmonogram prac

Załącznik nr 2 – Wzór formularza oferty

Załącznik nr 3 – Wzór umowy

Zastosowanie RODO do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Małopolska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. z siedzibą w Krakowie (31-542) przy ul. Kordylewskiego 11, www.marr.pl, e-mail: admin@marr.pl
- administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można się kontaktować w sprawach dotyczących Pani/Pana danych osobowych wysyłając email na adres: iod@marr.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora (jak wyżej);
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. „c” i lit. „f” RODO w celu związanym z postępowaniem „Okresowa kontrola kominarska wraz z czyszczeniem przewodów kominowych w budynkach zlokalizowanych przy ul. Nad Drwiną 10 oraz w budynku zlokalizowanym przy ul. Kordylewskiego 11 w Krakowie”.
- Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o ustawę o dostępie do informacji publicznej z dnia 26 września 2001 r. oraz inne podmioty upoważnione na podstawie przepisów ogólnych oraz instytucje na mocy wiążących umów (np. w celu rozliczenia środków unijnych, w celu rozliczenia środków publicznych).;
- Pani/Pana dane osobowe będą przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji tj. przez okres 10 pełnych lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie ww. zamówienia;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp (podanie danych dobrowolne, ale konieczne do udziału w postępowaniu);
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących¹;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych²;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO³;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

¹ **Wyjaśnienie:** informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

² **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników

³ **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego