

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA.

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: „**Centrale wentylacyjne – wykonanie napraw usterek stwierdzonych podczas wykonywania przeglądu urządzeń wentylacyjnych w halach 1-4 na terenie Business Park Nad Drwiną 10 w Krakowie**”.

II. SPOSÓB REALIZACJI ZAMÓWIENIA.

W ramach zamówienia Zamawiający przewiduje wykonanie prac opisanych w punkcie III. **Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Zamawiający nie dopuszcza ofert wariantowych. Zamawiający dopuszcza ubieganie się o wspólne udzielenie zamówienia dla więcej niż jednego Wykonawcy.**

III. OPIS CZYNNOŚCI W RAMACH ZADANIA.

Wykonawca w ramach umowy wykona poniżej wymienione czynności:

- zakup, dostarczenie oraz wymiana wentylatorów wyciągowych typu Harmann ISOROOFTec 4/500/8200S – 4 kpl.;
- zakup, dostarczenie oraz wymiana wentylatora centrali wentylacyjnej – 1 kpl.;
- zakup, dostarczenie oraz wymiana i zaprogramowanie falowników – 6 kpl.;
- zakup, dostarczenie oraz wymiana transformatora centrali wentylacyjnej 230/24V – 1 kpl.;
- zakup, dostarczenie oraz wymiana wentylatora wyciągowego do WC – 1 kpl.;
- zakup, dostarczenie oraz wymiana wentylatora wyciągowego W5 (WC) – 1 kpl.;
- naprawę automatyki sterującej centrali wentylacyjnej – 1 kpl.;
- zorganizowanie i nadzorowanie usługi dźwigowej – 1 kpl. (niezbędne do czynności wymiany wentylatorów wyciągowych dachowych typu Harmann);
- sporządzenie i dostarczenie kompletnego protokołu z przeprowadzonych prac naprawczych.

IV. CZYNNOŚCI DODATKOWE.

W ramach zawartej umowy Wykonawca, poza czynnościami opisanymi w pkt. IV Opisu Przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:

- zachowania szczególnej ostrożności mającej na celu zabezpieczenie mienia/wyposażenia będącego własnością Zamawiającego oraz jego Najemców, za szkody wyrządzone Zamawiającemu oraz jego Najemcom Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
- przedkładania informacji o bieżącej sytuacji; wydawane przez Zamawiającego polecenia będą miały formę pisemną (w formie: e-mail), z wyłączeniem sytuacji nagłych, zagrażających życiu, bądź bezpieczeństwu, które nie wymagają formy pisemnej,

V. WYMAGANIA I POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE ORGANIZACJI PRACY WYKONAWCY I KOMUNIKACJI.

1. Wykonawca musi zapewnić wykwalifikowany personel zdolny do wykonywania czynności opisanych szczegółowo w pkt. III, zgodnie z postanowieniami umowy oraz przepisami BHP.
2. Wykonując prace, Wykonawca winien stworzyć niezbędną strukturę organizacyjną odpowiednią dla realizacji umowy.
3. Wykonawca ponosi koszty związane z ew. zakwaterowaniem pracowników, dojazdem do pracy, transportem, dietami, ubezpieczeniem medycznym i inne wydatki związane z zatrudnieniem oraz inne świadczenia wynikające z przepisów i obowiązków wykonywanych na budowie.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia swoim pracownikom niezbędnych narzędzi i wyposażenia do wykonywanej pracy.