

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest zadanie pn.: **„Zaprojektowanie oraz zainstalowanie systemu sygnalizacji pożaru (SSP) w hali nr 4 wraz z zapleczem biurowo-socjalnym nr 4A (zadanie nr 1) oraz zaprojektowanie oraz zainstalowanie systemu sygnalizacji pożaru (SSP) na II piętrze oraz części parteru budynku D2 (zadanie nr 2), tj. budynkach zlokalizowanych na terenie obiektu Business Park Nad Drwiną 10 w Krakowie”**

II. OPIS ZAMÓWIENIA

Zamówienie polega na zainstalowaniu SSP w hali nr 4 wraz z zapleczem biurowo-socjalnym nr 4A (zadanie nr 1) oraz zainstalowaniu SSP na II piętrze oraz części parteru budynku D2 (zadanie nr 2) tj. budynkach zlokalizowanych na terenie obiektu Business Park Nad Drwiną 10 w Krakowie, poprzedzone wykonaniem projektu wraz z uzyskaniem wszystkich koniecznych uzgodnień w szczególności poprzez:

- a) wykonanie dokumentacji projektowej, oddzielnej dla każdego z zadań,
- b) uzgodnienie z Rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń p.poż wykonanej dokumentacji projektowej,
- c) pozyskanie, w przypadku takiej konieczności, wszelkiego rodzaju zgód oraz pozwoleń wymaganych dla tego rodzaju inwestycji,
- d) dobór elementów systemów do uzgodnionej dokumentacji projektowej,
- e) kompleksowa realizacja poprzez dostarczenie oraz zainstalowanie wszystkich elementów systemów tj. urządzenia/okablowanie/koryta itp., zgodnie z uzgodnioną z Rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń p.poż dokumentacją projektową, wraz z podłączeniem do istniejącego systemu wizualizacji, który wymaga dostarczenia odpowiedniej licencji rozszerzającej obecną funkcjonalność oprogramowania,
- f) zapewnienie wymaganego obowiązującymi przepisami p.poż sprawdzenia działania systemu wraz z przeprowadzeniem próbnego alarmu do Straży Pożarnej oraz dostarczenie Zamawiającemu wymaganych dokumentów powykonawczych i odbiorowych z włączeniem do eksploatacji,
- g) wykonywania (w okresie gwarancji) wymaganych prawem oraz zaleceniami producentów, cyklicznych (minimum raz w roku) przeglądów instalacji i jej elementów,
- h) szkolenie personelu Zamawiającego oraz personelu Ochrony obiektu Business Park Nad Drwiną z obsługi zainstalowanych systemów, pierwsze szkolenie winno się odbyć po zgłoszeniu gotowości do odbioru prac, przed podpisaniem protokołu odbioru końcowego, natomiast kolejne winny się odbyć raz w roku w okresie udzielonej gwarancji, tj. przy okazji wykonywania przeglądów opisanych pod literką g) powyżej.

III. OPIS ZADANIA NR 1

1. Charakterystyka obiektu

Hala nr 4 wraz z zapleczem biurowo-socjalnym nr 4A wchodzi w skład zespołu czterech obiektów zlokalizowanych w Krakowie przy ul. Nad Drwiną 10. Hala nr 4 składa się z części biurowo-socjalnej (4A) połączonej z częścią produkcyjno-usługową. Zespół budynków tych oddano do użytkowania we wrześniu 2011 roku.

Część biurowo-socjalna obejmuje dwie kondygnacje połączone żelbetową klatką schodową. Na parterze znajduje się hol wejściowy wraz z częścią socjalną, natomiast na piętrze pomieszczenia biurowe.

Część produkcyjno-usługowa obejmuje poziom parteru, z wejściami zlokalizowanymi od strony budynku biurowo-socjalnego oraz wejściami zlokalizowanymi obok bram wjazdowych. Dodatkowo w hali znajdują się pomieszczenia techniczne, pomieszczenie gospodarcze, rozdzielnia SN, rozdzielnia NN, stacja Trafo oraz sanitariaty.

Wymiary hali nr 4:

Powierzchnia zabudowy – 3 515,88 m²

Powierzchnia całkowita – 3 782,31 m²

Powierzchnia użytkowa – 3 647,39 m²

Kubatura brutto – 41 143,23 m³

Wysokość – do 12,00 m

Szerokość – 44,70 m

Długość – 79,99 m

Budynek biurowo-socjalny jest niezależnym konstrukcyjnie, dwukondygnacyjnym, niepodpiwniczonym obiektem przylegającym do budynku produkcyjno-usługowego. Konstrukcję dwukondygnacyjnej, niepodpiwniczonej części biurowo-socjalnej stanowi układ szkieletowy, płytowo-słupowy z lokalnymi ścianami usztywniającymi, wykonanymi w technologii tradycyjnej. Strop nad parterem żelbetowy, słupy żelbetowe, stropodach żelbetowy pokryty folią PCV, docieplony wełną mineralną. Klatka schodowa wewnętrzna, wydzielona pożarowo, ze schodami dwubiegowymi prostymi o konstrukcji żelbetowej. Ściany wypełniające i usztywniające z bloczków betonowych. Posadowienie budynku bezpośrednie, na stopach i ławach fundamentowych.

Budynek biurowo-socjalny wydziela się pożarowo od budynku produkcyjno-usługowego ścianą oddzielenia przeciwpożarowego klasy REI 120, ściana murowana z pustaków wapienno-piaskowych, zaprojektowana zgodnie z zasadami technicznymi określonymi w instrukcji Nr 409/2005 ITB. Otwory komunikacyjne zamykane drzwiami przeciwpożarowymi klasy EI 60, wyposażone w urządzenia do samoczynnego zamykania.

Budynek biurowo-socjalny zaklasyfikowano do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. W części biurowej może przebywać jednocześnie do 30 osób. W części biurowo-socjalnej nie występują pomieszczenia, w których może przebywać jednocześnie ponad 50 osób.

Budynek produkcyjno-usługowy zaprojektowany jest w konstrukcji nośnej mieszanej żelbetowo-stalowej: słupy żelbetowe, dźwigary dachowe stalowe, ściany osłonowe warstwowe (blacha + pianka poliuretanowa gr.10cm + blacha). Konstrukcję nośną dachu stanowią dźwigary kratowe stalowe + płatwie stalowe do których mocowane jest przekrycie wykonane z blachy trapezowej TR 160/250 + wełna mineralna gr 20cm + folia dachowa PCV (rozwiązanie systemowe nie rozprzestrzeniające ognia). Stateczność konstrukcji zapewniona jest poprzez sztywne zamocowanie słupów w stopach fundamentowych oraz układ stężeń i tężników dachowych.

Hala nr 4 jest obiektem wolnostojącym usytuowanym w odległości 16,9m od zblokowanych hal 2 i 3. Zgodnie z przyjętą technologią produkcji oraz przyjętą technologią składowania (składowanie regałowe + swobodne pola odkładacze) obliczono gęstość obciążenia ogniowego budynku produkcyjno-usługowego wg normy PN-B-02852. Gęstość ta mieści się w przedziale do 4000 MJ/m².

W hali nr 4 nie przewiduje się przechowywania i składowania materiałów niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu przepisów przeciwpożarowych. W budynku produkcyjno-usługowym nie występują łatwo zapalne ciecze, gazy lub pyły, nie występuje zagrożenie wybuchem.

Budynek produkcyjno-usługowy zaprojektowano w klasie D odporności pożarowej.

Budynek biurowo-socjalny zaprojektowano w klasie B odporności pożarowej.

Obiekt zgodnie z wymaganiami ochrony p.poż w zakresie dopuszczalnych wielkości stref pożarowych podzielony został na dwie strefy pożarowe:

strefa I: budynek produkcyjno-usługowy o powierzchni 3 125,42m²

strefa II: budynek biurowo-socjalny o powierzchni 450,73m²

2. Założenia dla funkcjonowania SSP – zadanie nr 1

Podstawową funkcjonalnością SSP jest spełnienie wszystkich wymagań stawianych systemowi, które zawarte są w obowiązujących przepisach. Podstawowym elementem systemu będzie adresowalna centrala SSP zlokalizowana w holu na parterze budynku biurowo-socjalnego (4A). System detekcji pożaru oparty na ręcznych ostrzegaczach pożarowych ROP (korytarze i drogi ewakuacyjne), punktowych czujnikach dymu (komunikacja, pomieszczenia biurowe oraz przestrzenie nad sufitami podwieszanymi) oraz czujnikach zasysających w części produkcyjno-magazynowej oraz stacji Trafo;

Szacowana łączna ilość elementów detekcyjnych:

- czujników punktowych - ±51 szt.
- ROP-ów - ±14 szt.
- systemów absorpcyjnych - ±5 szt.

Uwaga!

Ostateczna ilość elementów detekcyjnych ma być zgodna z wykonaną i uzgodnioną z Rzecznikiem ds. zabezpieczeń p.poż dokumentacją projektową.

Projektując okablowanie dla elementów detekcyjnych należy przyjąć założenie budowy jednej pętli dozoru dla czujników optycznych i ROP-ów w obrębie części budynku biurowo-socjalnego (4A) i części budynku produkcyjno-usługowego oraz drugiej pętli dla czujników absorpcyjnych i modułów w obrębie budynku produkcyjno-usługowego. Pętle sterownicze należy zaprojektować i wykonać tak, aby w przypadku zmiany aranżacji pomieszczeń nie było konieczności prowadzenia nowej instalacji w pionach. Okablowanie pętli sterowniczej oraz urządzeń wykonawczych należy wykonać w reżimie odporności ogniowej PH90.

W przypadku wykrycia pożaru system powinien wykonać następujące zadania:

- uruchomić odpowiednie sygnalizatory głosowe;
- wyłączyć wszystkie układy wentylacji mechanicznej;
- wyłączyć (odblokować) wszystkie elementy kontroli dostępu na drogach ewakuacyjnych;
- w przypadku potrzeby podniesienia ciśnienia w hydrantachysterować zamknięcie zaworu pierwszeństwa wody użytkowej;

Centrala sygnalizacji pożaru powinna nadzorować usterki we wszystkich powiązanych z nią systemach. Na potrzeby sterowania i monitorowania urządzeń powiązanych należy zastosować odpowiednie moduły wejść i wyjść sterujących. System

sygnalizacji pożaru należy wyposażyć w niezależnie zasilanie awaryjne umożliwiające w wypadku zaniku zasilania podstawowego podtrzymanie pracy w stanie czuwania w czasie 72 godziny oraz 30 minut w alarmie.

W związku z faktem, iż na obiekcie Business Park Nad Drwiną 10 w Krakowie funkcjonuje już systemem powiadamiania o zagrożeniach pożarowych który zainstalowano w hali nr 1 wraz z zapleczem biurowo-socjalnym nr 1A wchodzącej w skład zespołu czterech obiektów zlokalizowanych w Krakowie przy ul. Nad Drwiną 10, projektowana centrala musi zostać połączona z centralą systemu sygnalizacji pożaru (tzw. panel wyniesiony) zlokalizowaną w portierni Ochrony obiektu przy głównej bramie wjazdowej oraz podłączona do istniejącego systemu wizualizacji alarmów.

Ze względu na powyższe konieczne jest, aby zaprojektowany i wykonany system był kompatybilny z urządzeniami firmy Carrier UTC/Aritech. Centralę SSP zlokalizowaną na parterze w holu budynku biurowo-socjalnym (4A) należy połączyć siecią z centralą zlokalizowaną w budynku portierni za pomocą kabli światłowodowych.

IV. OPIS ZADANIA NR 2

1. Charakterystyka obiektu

Budynek magazynowy D2 został wybudowany pod koniec lat 80-tych ubiegłego wieku. Obiekt zgodnie z założeniami projektowymi eksploatowany jest jako magazyn na potrzeby składowania różnorodnych materiałów drobnicowych, różnego zastosowania, stałych, nie wymagających specjalnej wentylacji.

Budynek ten jest obiektem trzykondygnacyjnym, niepodpiwniczonym. Konstrukcja żelbetowa, szkieletowa, prefabrykowana. Fundamenty żelbetowe monolityczne, ściany wewnętrzne betonowe, ściany zewnętrzne na belkach podściennych. Słupy żelbetowe o rozstawie 9,00x6,00m prefabrykowane, płyty stropowe typowe P-40 na obciążenie użytkowe 1000 kg/m², elementy ścian zewnętrznych prefabrykowane 600 x 120 typu „Kolbet”. Ściany szybów windowych i klatek żelbetowe prefabrykowane. Dach z płyt korytkowych żelbetowych na ściankach ażurowych ceglanych. Ściany wewnętrzne podłużne z płyt ściennych 600 x 120 z nadmurowaniem, ściany poprzeczne i nieliczne działowe z siporexu oraz cegły. Pomieszczenia biurowe, socjalne, magazynowe wyposażone są w wentylację grawitacyjną.

Niniejsze działanie tj. zaprojektowanie oraz zainstalowanie systemu sygnalizacji pożaru na II piętrze oraz części parteru budynku D2 jest pierwszym etapem prac mających na celu objęcie SSP całego budynku.

2. Założenia dla funkcjonowania SSP – zadanie nr 2

Podstawową funkcjonalnością SSP jest spełnienie wszystkich wymagań stawianych systemowi, które zawarte są w obowiązujących przepisach. Podstawowym elementem systemu będzie adresowalna centrala sygnalizacji pożaru zlokalizowana w holu na parterze budynku D2. System detekcji pożaru oparty na ręcznych ostrzegaczach pożarowych ROP (korytarze i drogi ewakuacyjne), punktowych czujnikach dymu (komunikacja, pomieszczenia biurowe oraz przestrzenie nad sufitami podwieszanymi) oraz czujnikach zasysających w części magazynowej;

Szacowana łączna ilość elementów detekcyjnych:

- czujników punktowych - ±20 szt.
- ROP-ów - ±6 szt.
- systemów absorpcyjnych - ±5 szt.

Uwaga!

Ostateczna ilość elementów detekcyjnych ma być zgodna z wykonaną i uzgodnioną z Rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń p.poż dokumentacją projektową.

Projektując okablowanie dla elementów detekcyjnych należy przyjąć założenie budowy jednej pętli dozorowej dla czujników optycznych i ROP-ów oraz drugiej pętli dla czujników absorpcyjnych i modułów. Pętle sterownicze należy wykonać tak, aby w przypadku zmiany aranżacji pomieszczeń nie było konieczności prowadzenia nowej instalacji w pionach. Okablowanie pętli sterowniczej oraz urządzeń wykonawczych należy wykonać w reżimie odporności ogniowej PH90;

W przypadku wykrycia pożaru system powinien wykonać następujące zadania:

- uruchomić odpowiednie sygnalizatory głosowe;
- wyłączyć wszystkie układy wentylacji mechanicznej;
- wyłączyć (odblokować) wszystkie elementy kontroli dostępu na drogach ewakuacyjnych;
- sprowadzić windy na parter i unieruchomić;
- w przypadku potrzeby podniesienia ciśnienia w hydrantachysterować zamknięcie zaworu pierwszeństwa wody użytkowej;

Centrala sygnalizacji pożaru powinna nadzorować usterki we wszystkich powiązanych z nią systemach. Na potrzeby sterowania i monitorowania urządzeń powiązanych należy zastosować odpowiednie moduły wejść i wyjść sterujących. System sygnalizacji pożaru należy wyposażyć w niezależne zasilanie awaryjne umożliwiające

w wypadku zaniku zasilania podstawowego podtrzymanie pracy w stanie czuwania w czasie 72 godziny oraz 30 minut w alarmie.

W związku z faktem, iż na obiekcie Business Park Nad Drwiną 10 w Krakowie funkcjonuje już systemem powiadamiania o zagrożeniach pożarowych który zainstalowano w hali nr 1 wraz z zapleczem biurowo-socjalnym nr 1A oraz projektuje się go w hali nr 4 wraz z zapleczem biurowo-socjalnym nr 4A (zgodnie z zadaniem nr 1) wchodzących w skład zespołu czterech obiektów zlokalizowanych w Krakowie przy ul. Nad Drwiną 10, projektowana centrala musi zostać połączona z centralą systemu sygnalizacji pożaru (tzw. panel wyniesiony) zlokalizowaną w portierni Ochrony obiektu przy głównej bramie wjazdowej oraz podłączona do istniejącego systemu wizualizacji alarmów.

Ze względu na powyższe konieczne jest, aby zaprojektowany i wykonany system był kompatybilny z urządzeniami firmy Carrier UTC/Aritech. Centralę SSP zlokalizowaną w holu na parterze budynku D2 należy połączyć siecią z centralą zlokalizowaną w budynku portierni za pomocą kabli światłowodowych.

V. Wymagania w stosunku do realizacji przedmiotu zamówienia

Wszystkie zastosowane urządzenia winny posiadać niezbędne certyfikaty krajowe i europejskie. Centrale sygnalizacji pożaru powinny być wyposażone w duży, czytelny dotykowy, kolorowy wyświetlacz LCD umożliwiający uzyskanie pełnej informacji dotyczącej stanu systemu i obsługi centrali. Centrale winny posiadać możliwość rozbudowy systemu. Systemy wykrywania pożaru powinny być zaprojektowane w oparciu o adresowane czujniki dymu. Ręczne ostrzegacze pożarowe ROP powinny zadziałać po zbiciu szybki ochronnej i wciśnięciu przycisku wyzwalającego alarm. Ręczne ostrzegacze powinny być w kolorze czerwonym. Okablowanie oraz elementy systemu muszą być zgodne z obowiązującymi przepisami i aktualnymi normami oraz posiadać odpowiednie certyfikaty i stosowne dopuszczenia.

Zamawiający wymaga aby urządzenia SSP posiadały pozytywne oceny techniczne wydane przez centrum naukowo-badawcze ochrony przeciwpożarowej, państwowy instytut badawczy w zakresach:

- a) wyrobów do wykrywania i sygnalizacji pożaru, wyrobów do kontroli rozprzestrzeniania ciepła i dymu,
- b) kabli zasilających, sterujących i komunikacyjnych.

Zamawiający wymaga aby osoby wykonujące prace instalacyjne posiadały odpowiednie kompetencje, praktykę i kwalifikacje, ważne badania lekarskie oraz szkolenie bhp.

Na potrzeby wykonania połączeń sieciowych projektowanych central, które zlokalizowane będą na parterze w holu budynku biurowo-socjalnego (4A) oraz w holu na parterze budynku D2 z istniejącą centralą (tzw. panelem wyniesionym) zlokalizowanym w portierni głównej należy użyć łącznie 8 modułów światłowodowych (kart komunikacyjnych). Kable światłowodowe należy zakończyć po obu stronach na łącznicach. Po zakończeniu prac należy wykonać komplet pomiarów reflektometrycznych potwierdzający poprawność wykonanych prac.

Uwaga!

Podłączenie do systemu wizualizacji wymaga dostarczenia odpowiedniej licencji rozszerzającej obecną funkcjonalność oprogramowania.

VI. Wymagania w zakresie projektowania i dokumentacji

Projekty muszą być uzgodnione z Rzecznikiem ds. zabezpieczeń p.poż. Projekty między innymi mają zawierać przyjęte trasy sieci SSP, przyjęte systemy i urządzenia wraz ze specyfikacjami technicznymi. Projekty muszą być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021 poz. 2454).

Dokumentację projektową/powykonawczą dla każdego zadania oddzielnie należy przekazać Zamawiającemu w 1 egz. w formie papierowej w przypadku dokumentacji projektowej oraz w 1 egz. w formie papierowej w przypadku dokumentacji powykonawczej i w 1 egz. w formie elektronicznej (pendrive z plikami word, .pdf, .dwg z podziałem na dokumentację projektową i dokumentację powykonawczą dla każdego zadania oddzielnie).

Dokumentacja powykonawcza dla każdego zadania oddzielnie powinna zawierać:

- a) dokumentację powykonawczą systemu, uzgodnioną przez Rzecznika ds. zabezpieczeń p.poż w przypadku gdy wystąpią na etapie realizacji zmiany w stosunku do uzgodnionego wcześniej projektu,
- b) wymagane certyfikaty / świadectwa dopuszczenia wbudowanych urządzeń,
- d) deklaracje zgodności albo właściwości użytkowych wyrobu,
- e) instrukcję obsługi i konserwacji centrali oraz systemu,
- f) książkę pracy systemu, w tym wykaz niezbędnych kodów do centrali,

- h) dokumentację systemu zawierającą opis działania, rozmieszczenie i identyfikację elementów itp., w tym wzór protokołu z przeglądów systemu,
- j) instrukcję postępowania w przypadku alarmów pożarowych oraz uszkodzeń instalacji,
- l) scenariusz pożarowy wraz z zaktualizowaną IBP budynku.

Zamawiający wymaga aby instalacja poprowadzona była możliwie jak najkrótszymi trasami. Przy czym należy uwzględnić podłączenie systemu do Straży Pożarnej.

Podczas prac projektowych szczególną uwagę należy zwrócić na istniejącą kanalizację kablową pomiędzy budynkami.

Uwaga!

Jeżeli obecna kanalizacja nie pozwalała na zabudowę dodatkowych instalacji należy zaprojektować nową, uwzględniając obecne potrzeby, a jednocześnie pozostawiając zapas i dodatkową rurę kanalizacyjną o średnicy min 100mm na przyszłe potrzeby.

VII. Gwarancja, przeglądy

- a) Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia Zamawiającemu 36 miesięcznej gwarancji na wykonane prace oraz zainstalowane urządzenia.
- b) Wykonawca zobowiązany jest w okresie gwarancji, do wykonywania wymaganych prawem oraz zaleceniami producentów cyklicznych (minimum raz w roku) przeglądów instalacji i jej elementów zamontowanych w ramach realizacji niniejszego zadania. Z każdego przeglądu Wykonawca winien sporządzić protokół wskazujący jego zakres.
- c) Koszt materiałów wykorzystanych w czasie przeglądu obciąża Wykonawcę. Przeglądy muszą odbywać się w ustaleniu i w obecności przedstawiciela Zamawiającego. Naprawa lub wymiana uszkodzonych elementów i urządzeń realizowana będzie w ramach rękojmi lub gwarancji. Zakończenie okresu gwarancyjnego musi zostać potwierdzone przekazaniem sprawnych systemów Zamawiającemu na podstawie protokołu praktycznego sprawdzenia działania systemów.

VIII. SPOSÓB REALIZACJI ZAMÓWIENIA

W ramach zamówienia Zamawiający przewiduje wykonanie prac opisanych w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza ofert wariantowych.

Zamawiający dopuszcza ubieganie się o wspólne udzielenie zamówienia dla więcej niż jednego Wykonawcy.

W ramach realizacji zadania Wykonawca zobowiązany jest do:

- współpracy z Zamawiającym,
- nieutrudniania korzystania z obiektu, Wykonawca musi uwzględnić fakt, iż będzie realizował prace w funkcjonujących budynkach,
- uzgadniania terminu i godzin prowadzenia prac,
- uzgadniania (z minimum 14 dniowym wyprzedzeniem) terminu i godzin prowadzenia prac wyłączeniowych.

Zamawiający informuje, że **zaleca odbycie wizji lokalnej** podmiotom zgłaszającym chęć udziału w postępowaniu. W celu umówienia wizji lokalnej należy kontaktować się poprzez mail: dizn.kancelaria@marr.pl

IX. CZYNNOŚCI DODATKOWE

W ramach zawartej umowy Wykonawca zobowiązany jest do:

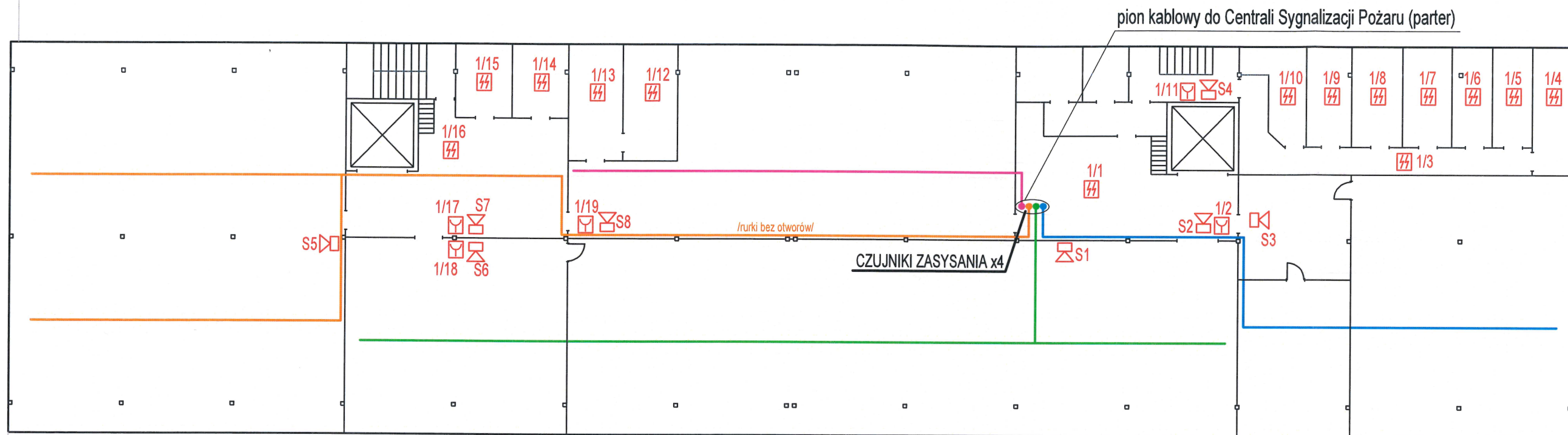
- wykonania wszystkich prac i robót porządkowych związanych z realizacją zamówienia,
- zachowania szczególnej ostrożności mającej na celu zabezpieczenie mienia/wyposażenia będącego własnością Zamawiającego oraz jego Najemców, za szkody wyrządzone Zamawiającemu oraz jego Najemcom Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
- w sytuacjach nagłych, gdy realizowane zadanie narusza zasady bezpieczeństwa bhp oraz p.poż, a tym samym powoduje zagrożenie życia lub bezpieczeństwa, polecenia wydawane przez Zamawiającego będą wydawane w formie ustnej,
- stosowania się do Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego budynków.

X. WYMAGANIA I POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE ORGANIZACJI PRACY WYKONAWCY I KOMUNIKACJI

1. Wykonawca musi zapewnić wykwalifikowany personel zdolny do wykonywania prac zgodnie z postanowieniami umowy oraz przepisami BHP.
2. Wykonując prace Wykonawca winien stworzyć niezbędną strukturę organizacyjną odpowiednią dla realizacji umowy.
3. Wykonawca ponosi koszty związane z ew. zakwaterowaniem pracowników, dojazdem do pracy, transportem, dietami, ubezpieczeniem medycznym i inne wydatki związane z zatrudnieniem oraz inne świadczenia wynikające z przepisów i obowiązków wykonywanych na terenie prac.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia swoim pracownikom niezbędnych narzędzi i wyposażenia do wykonywanej pracy.
5. W ramach realizacji zadania Wykonawca ponosi koszt wynajęcia zwyżki i innych specjalistycznych urządzeń niezbędnych do realizacji zamówienia.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z Instrukcją Bezpieczeństwa Pożarowego budynków, w tym m.in. do zgłaszania prac stwarzających zagrożenie pożarowe.

Załącznik:

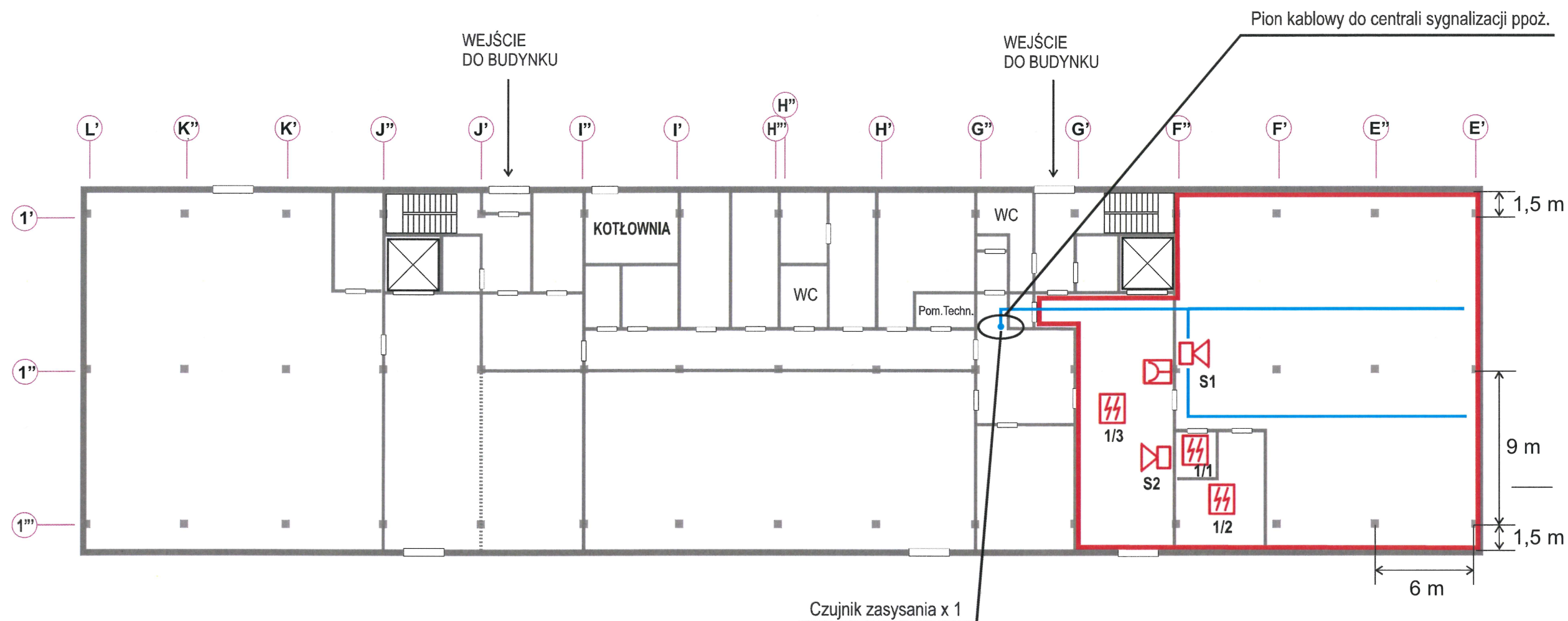
- rys. bud. D-2,
- rys. hala 4 i bud. 4A.



D.2

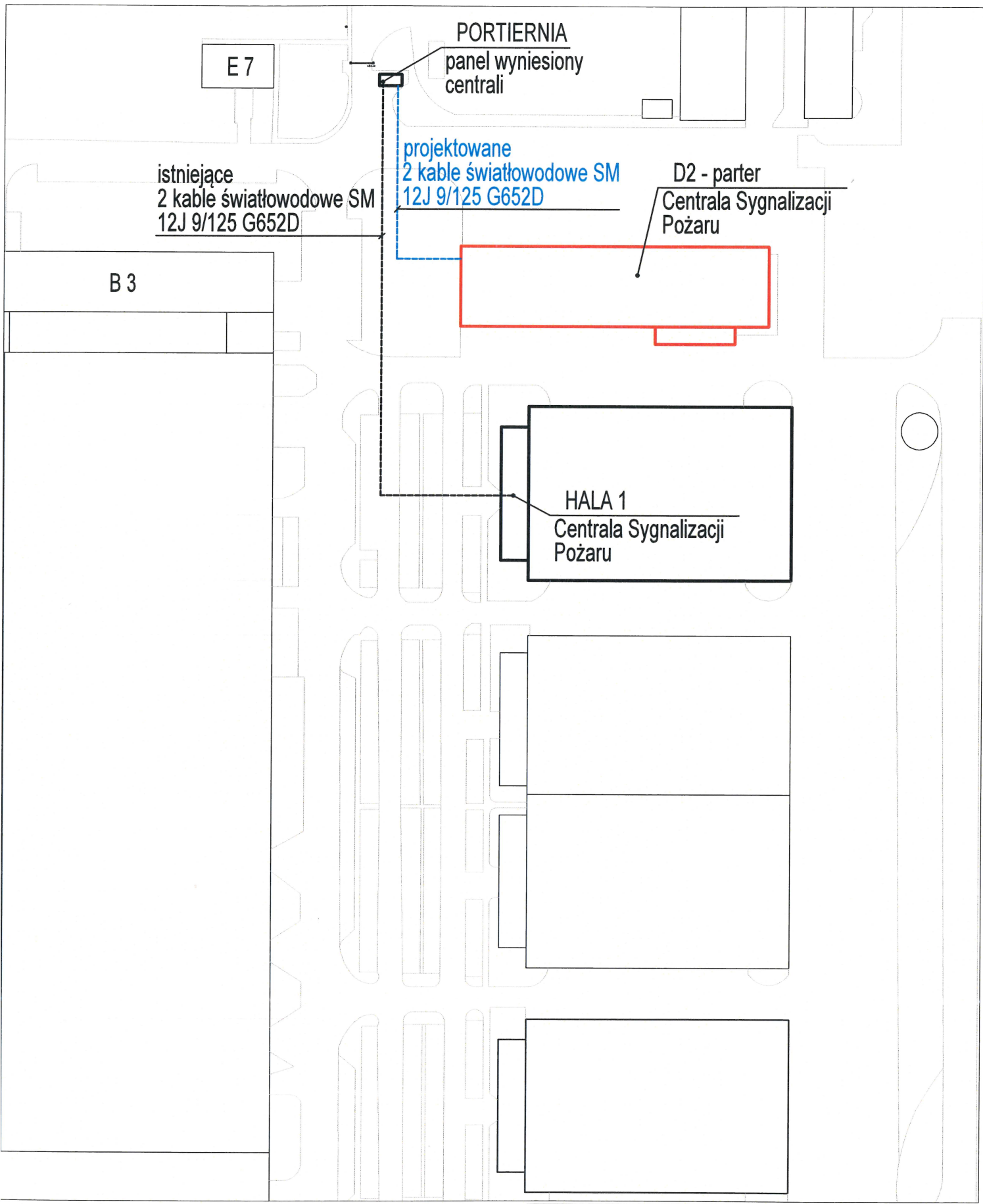
-  OPTYCZNA CZUJKA DYMU
-  RĘCZNY OSTRZEGACZ POŻAROWY
-  SYGNALIZATOR AKUSTYCZNY

INWESTOR: MAŁOPOLSKA AGENCJA ROZWOJU REGIONALNEGO		
OBJEKT/ADRES: UL. NAD DRWINĄ 10, 30-741 KRAKÓW		
BRANŻA: INSTALACJE NISKOPRĄDOWE SSP	ETAP: KONCEPCYJNY	
TEMAT: ROZMIESZCZENIE ELEMENTÓW SYSTEMU HALA D.2		
KONFIGURACJA: PIĘTRO II	NR RYS.: 01	DATA: 03.02.2025
UWAGI: -		



-  OPTYCZNA CZUJKA DYMU
-  RĘCZNY OSTRZEGACZ POŻAROWY
-  SYGNALIZATOR AKUSTYCZNY

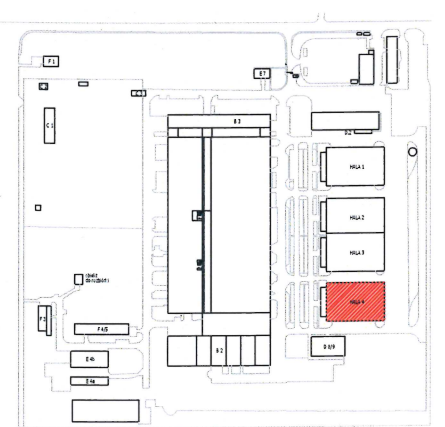
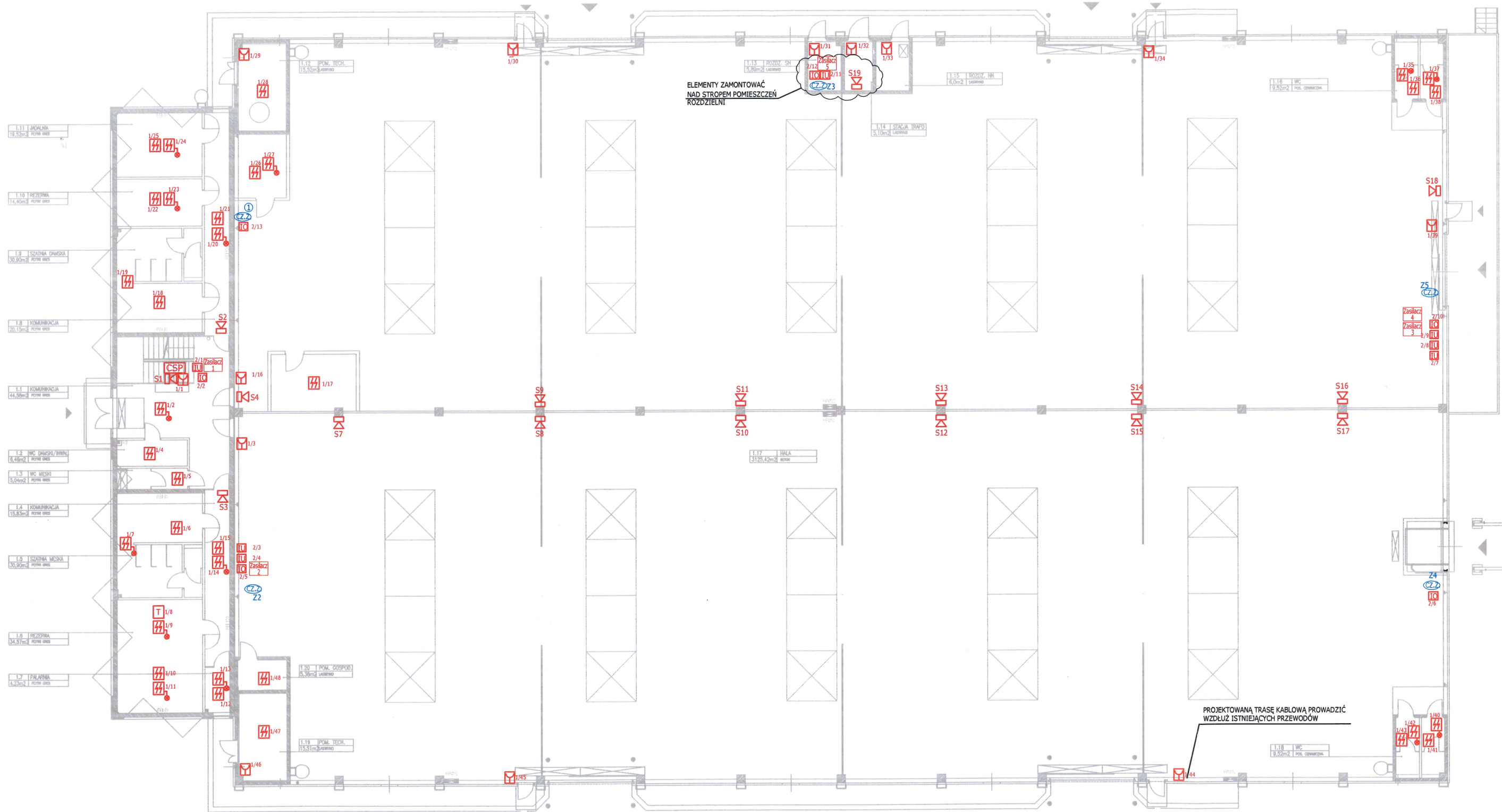
Legenda:	
	- oznaczenie zakresu inwestycji - SSP
marr Małopolska Agencja Rozwoju Regionalnego SA	Opis: Budynek D-2 parter
	Tytuł: RYSUNEK POGLĄDOWY
	Obiekt: Business Park Nad Drwiną ul. Nad Drwiną 10, 30-741Kraków
Data: II 2025	



Uwaga:
Rzeczywisty przebieg tras kablowych do ustalenia po inwentaryzacji w terenie.

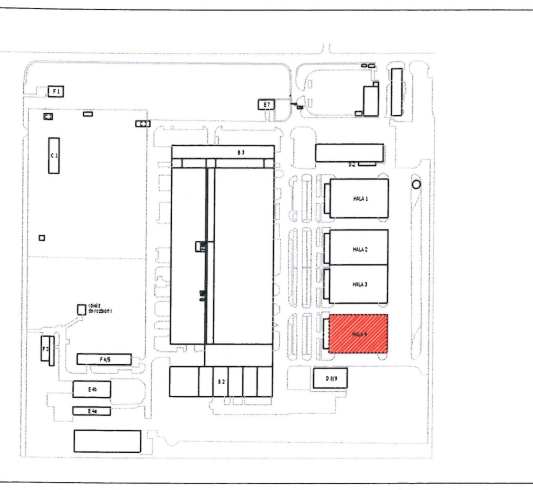
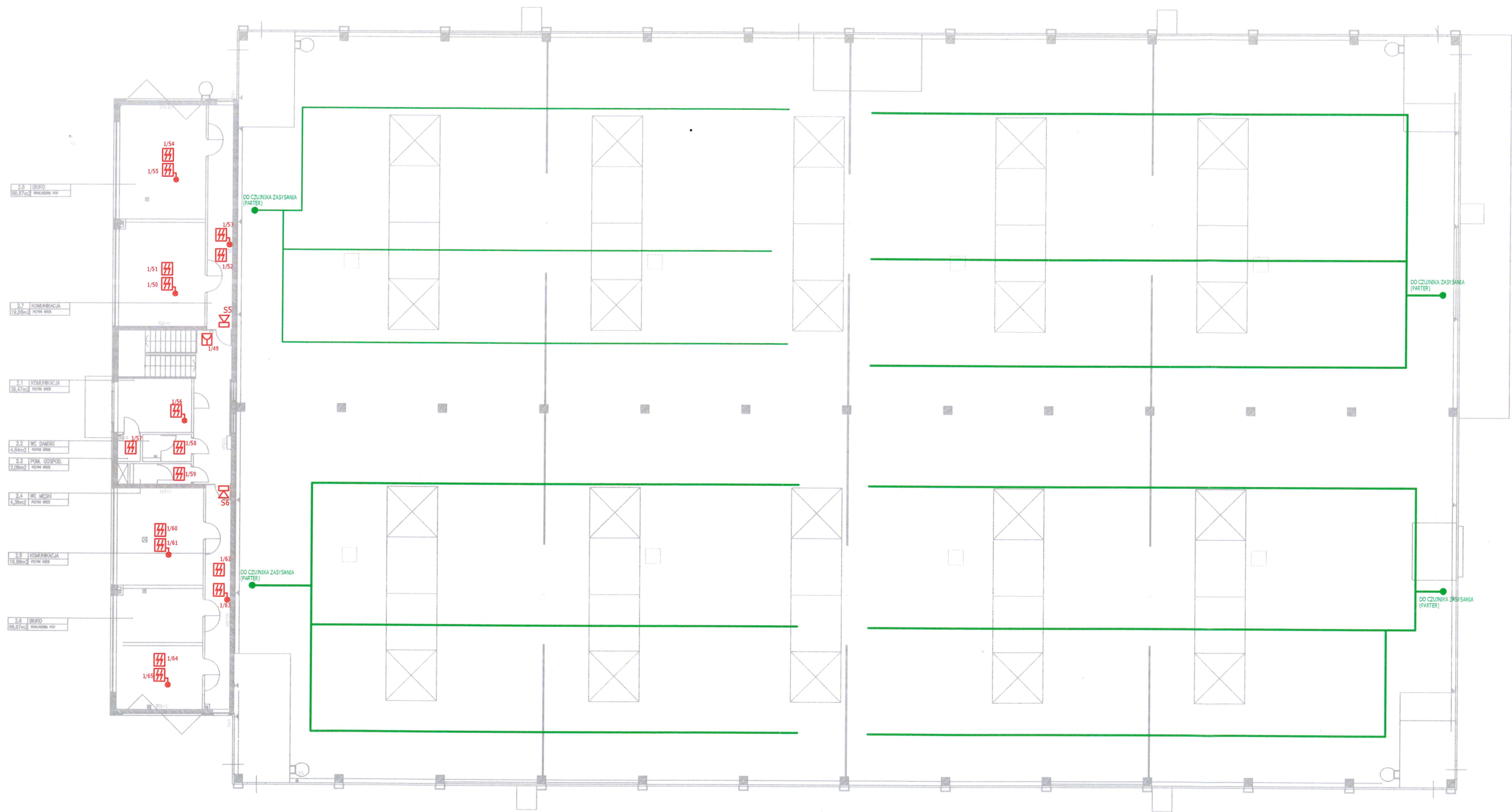
Przy braku drożnej kanalizacji należy wykonać nową kanalizację dwururową ze studniami co 50m.

	INWESTOR: MAŁOPOLSKA AGENCJA ROZWOJU REGIONALNEGO		
	OBIEKT/ADRES: UL. NAD DRWINĄ 10, 30-741 KRAKÓW		
	BRANŻA: INSTALACJE NISKOPRĄDOWE		ETAP:
	SSP		KONCEPCYJNY
	TEMAT: POŁĄCZENIE MIĘDZYPUDYNKOWE HALA D2 - PORTIERNIA		
	KONDYGNACJA: -	NR RYS.: 02	DATA: 03.02.2025
UWAGI: -			



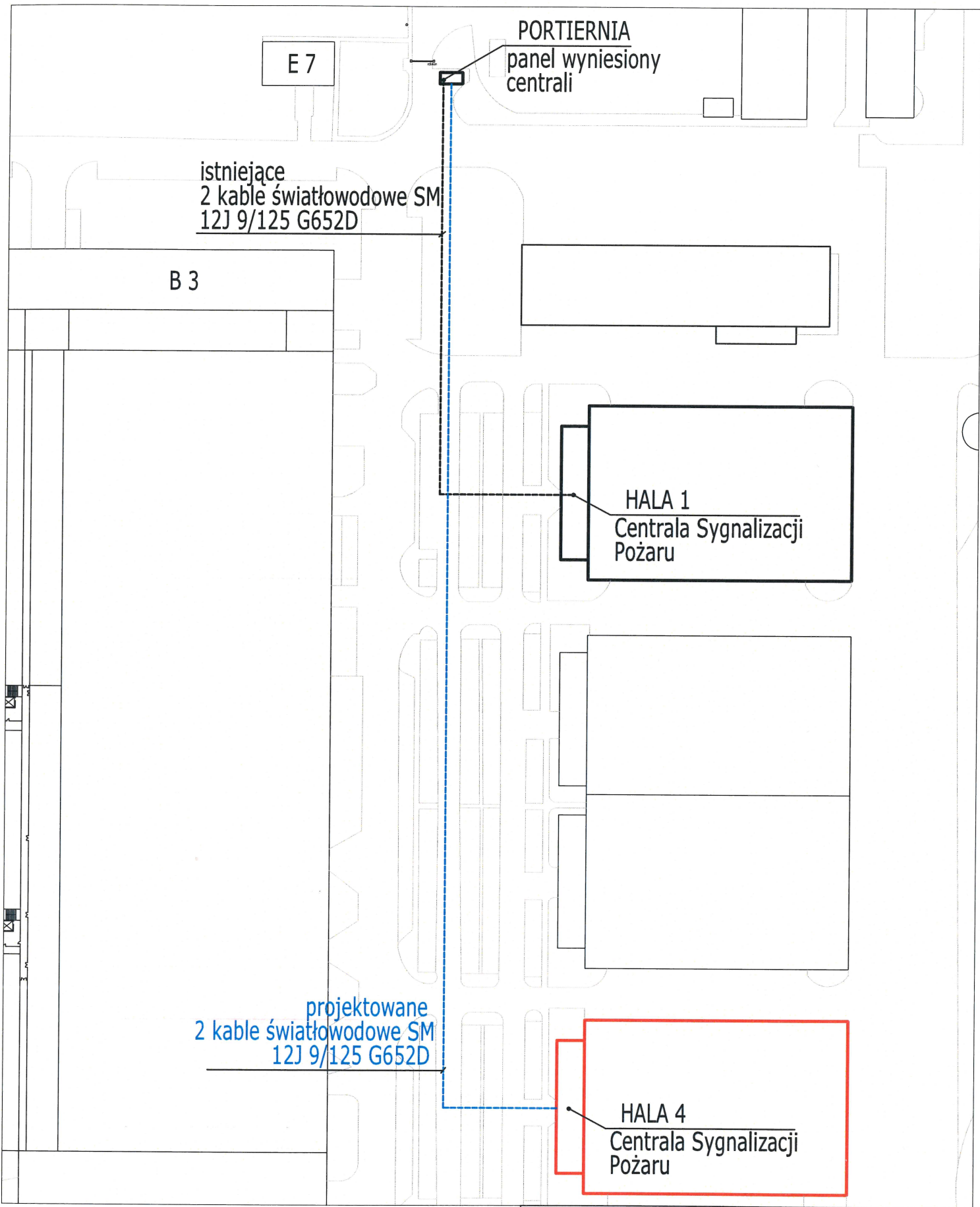
- CSP** CENTRALA SYGNALIZACJI POŻARU
- ZASILACZ** ZASILACZ PPOŻ
- IU/IQ** MODUŁ WEJŚĆ/WYJŚĆ
- WSKAŹNIK ZADZIAŁANIA**
- OPTYCZNA CZUJKA DYMU**
- CZUJKA TERMICZNA**
- RĘCZNY OSTRZEGACZ POŻAROWY**
- SYGNALIZATOR AKUSTYCZNY**
- CZ.7** CZUJNIK ZASYSANIA

INWESTOR: MAŁOPOLSKA AGENCJA ROZWOJU REGIONALNEGO		
OBIEKT/ADRES: UL. NAD DRWINĄ 10, 30-741 KRAKÓW		
BRANŻA: INSTALACJE NISKOPRĄDOWE SSP		ETAP: KONCEPCYJNY
TEMAT: ROZMIESZCZENIE ELEMENTÓW SYSTEMU HALA H4		
KORDYGNACJA: PARTER	NR RYS.: 01	DATA: 03.02.2025
UWAGI: -		



- CSP** CENTRALA SYGNALIZACJI POŻARU
- ZASILACZ** ZASILACZ PPOŻ
- IU/IO** MODUŁ WEJŚĆ/WYJŚĆ
- W** WSKAŹNIK ZADZIAŁANIA
- T** CZUJKA TERMICZNA
- R** RĘCZNY OSTRZEGACZ POŻAROWY
- S** SYGNALIZATOR AKUSTYCZNY
- CZ.Z** CZUJNIK ZASYMIANIA

	INWESTOR: MAŁOPOLSKA AGENCJA ROZWOJU REGIONALNEGO		
	OBIEKT/ADRES: UL. NAD DRWINĄ 10, 30-741 KRAKÓW		
	BRANŻA: INSTALACJE NISKOPRĄDOWE SSP		ETAP: KONCEPCYJNY
	TEMAT: ROZMIESZCZENIE ELEMENTÓW SYSTEMU HALA H4		
	KOORDYNACJA: PIĘTRO	NR RYS.: 02	DATA: 03.02.2025
	UWAGI: -		



Uwaga:
Rzeczywisty przebieg tras kablowych do ustalenia po inwentaryzacji w terenie.
Przy braku drożnej kanalizacji należy wykonać nową kanalizację dwururową ze studniami co 50m.

INWESTOR: MAŁOPOLSKA AGENCJA ROZWOJU REGIONALNEGO		
OBIEKT/ADRES: UL. NAD DRWINĄ 10, 30-741 KRAKÓW		
BRANŻA: INSTALACJE NISKOPRĄDOWE SSP		ETAP: KONCEPCYJNY
TEMAT: POŁĄCZENIE MIĘDZYBUDYNKOWE HALA H4 - PORTIERNIA		
KONDYGNACJA: -	NR RYS.: 03	DATA: 03.02.2025
UWAGI: -		