

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Budowa wewnętrznej instalacji wodociągowej przeciwpożarowej oraz hydroforni do celów przeciwpożarowych w budynku biurowym przy ul. Kordylewskiego 11 w Krakowie
ADRES INWESTYCJI : ul. Kordylewskiego 11, 31-542 Kraków
INWESTOR : MAŁOPOLSKA AGENCJA ROZWOJU REGIONALNEGO S.A.
ADRES INWESTORA : ul. Kordylewskiego 11;31-542 Kraków
DATA OPRACOWANIA : piątek, 31 październik 2025

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
piątek, 31 październik 2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Hydroformia roboty ogólnobudowlane	1	22
2	Instalacja hydrantowa roboty ogólnobudowlane	23	45

PRZEMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Hydrofornia roboty ogólnobudowlane			
1	KNR-W 4-01	Rozebranie okładzin posadzek	m ²		
d.1	0819-05	7,06*3,35+1,40*0,40	m ²	24,211	
				RAZEM	24,211
2	KNR 4-04	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych	m ²		
d.1	0504-01	24,211	m ²	24,211	
				RAZEM	24,211
3	KNR-W 4-01	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm	m		
d.1	0314-04	2*1,90	m	3,800	
				RAZEM	3,800
4	KNR 4-04	Rozebranie murów na zaprawie cementowej	m ³		
d.1	0101-07	(3,35*2)*3*0,17+0,50*2,10	m ³	4,467	
				RAZEM	4,467
5	KNR 2-02	Ściany budynków jednokond.o wys.do 4.5m z cegieł pełnych lub dziurawek na zapr.cement.gr.1ceg. - zamurwanie likwidowanych otworów w ścianach	m ²		
d.1	0103-04	2*0,8*2,10	m ²	3,360	
				RAZEM	3,360
6	KNR 2-02	Izolacje przeciwwodne z papy pow.poziomych na zimno - pierwsza warstwa	m ²		
d.1	0605-04	24,211	m ²	24,211	
				RAZEM	24,211
7	KNR 2-02	Izolacje przeciwwodne z papy pow.poziomych na zimno - druga warstwa	m ²		
d.1	0605-05	24,211	m ²	24,211	
				RAZEM	24,211
8	KNR 4-01	Uzup.tynk.zwyk.wewn.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 2m ² w 1 miej.)	m ²		
d.1	0711-02	0,20*(6,87+6,87+3,35+3,35+0,40+0,40)*3	m ²	12,744	
				RAZEM	12,744
9	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
d.1	0713-01	(6,87+6,87+3,35+3,35+0,40+0,40)*3	m ²	63,720	
				RAZEM	63,720
10	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro	m ²		
d.1	1102-01	Renowacja warstwy gładzi cementowej pod płytki po wcześniejszym odbiciu, profilowanie spadków	m ²	24,211	
				RAZEM	24,211
11	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 10mm	m ²		
d.1	1102-03	24,211*3	m ²	72,633	
				RAZEM	72,633
12	KNR-W 2-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
d.1	1116-07	24,211	m ²	24,211	
				RAZEM	24,211
13	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome posadzki	m ²		
d.1	202 1134-01	24,211	m ²	24,211	
				RAZEM	24,211
14	KNR 0-12	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną	m ²		
d.1	1118-04	24,211	m ²	24,211	
				RAZEM	24,211
15	KNR-W 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych nie malowanych i nie tapetowanych na stropach	m ²		
d.1	0713-04	24,211	m ²	24,211	
				RAZEM	24,211
16	KNR-W 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
d.1	1204-08	(6,87+6,87+3,35+3,35+0,40+0,40)*1,5+24,211	m ²	56,071	
				RAZEM	56,071
17	KNR-W 2-02	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej	m ²		
d.1	0840-06	(6,87+6,87+3,35+3,35+0,40+0,40)*1,5	m ²	31,860	
				RAZEM	31,860
18	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - z gruntowaniem	m ²		
d.1	1510-03	(6,87+6,87+3,35+3,35+0,40+0,40)*1,5+24,211	m ²	56,071	
				RAZEM	56,071
19	KNR 2-02	Montaż pokrywy studni	szt.		
d.1	1216-03				

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
20	NNRNKB d.1 202 1026-05	Drzwi dwuskrzydłowe stalowe p-poż EI60 1,40*2,10	m ² m ²	 2,940	
				RAZEM	2,940
21	KNR 4-04 d.1 1105-01	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadowaniu i mechanicznym rozładowaniu na odl.do 1 km 4,461+24,211*0,03	m ³ m ³	 5,187	
				RAZEM	5,187
22	KNR 4-04 d.1 1105-02	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadowaniu i mechanicznym rozładowaniu - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 19 4,461+24,211*0,03	m ³ m ³	 5,187	
				RAZEM	5,187
2		Instalacja hydrantowa roboty ogólnobudowlane			
23	NNRNKB d.2 202 2024-01	Obudowa G-K ppoż min EI60 pionu instalacji hydrantowej 1*2,65*11	m ² m ²	 29,150	
				RAZEM	29,150
24	NNRNKB d.2 202 1134-02 analogia	Gruntowanie podłoża pod tynki cementowo-wapienne na ścianach - nowej zabudowy pionu 1*2,65*11	m ² m ²	 29,150	
				RAZEM	29,150
25	KNR-W 2-02 d.2 0819-01 analogia	Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne na ścianach - nowej zabudowy pionu 1*2,65*11	m ² m ²	 29,150	
				RAZEM	29,150
26	KNR K-04 d.2 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku - nowej zabudowy pionu 1*2,65*11	m ² m ²	 29,150	
				RAZEM	29,150
27	KNR K-04 d.2 0201-05	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych nowej zabudowy z jednokrotnym gruntowaniem - nowej zabudowy pionu 1*2,65*11	m ² m ²	 29,150	
				RAZEM	29,150
28	KNR 4-01 d.2 0210-02	Wykucie bruzd o przekroju do 0.055 m2 poziomych lub pionowych w elementach z betonu żwirowego 2,65*9	m m	 23,850	
				RAZEM	23,850
29	KNR 4-01 d.2 0210-01	Wykucie bruzd o przekroju do 0.064 m2 poziomych lub pionowych w elem.z betonu żwirowego 1*2,65	m m	 2,650	
				RAZEM	2,650
30	KNR 4-01 d.2 0326-03	Zamurowanie bruzd pionowych o szerokości 18cm z przewodami instalacyjnymi w ścianach murowanych 2,65*9	m m	 23,850	
				RAZEM	23,850
31	NNRNKB d.2 202 1134-02 analogia	Gruntowanie podłoża pod tynki cementowo-wapienne na ścianach - po zamurowaniu bruzdy 0,3*2,65*10	m ² m ²	 7,950	
				RAZEM	7,950
32	KNR-W 2-02 d.2 0819-01 analogia	Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne na ścianach - po zamurowaniu bruzdy 0,3*2,65*10	m ² m ²	 7,950	
				RAZEM	7,950
33	KNR K-04 d.2 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku - po zamurowaniu bruzdy 0,3*2,65*10	m ² m ²	 7,950	
				RAZEM	7,950
34	KNR K-04 d.2 0201-05	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych nowej zabudowy z jednokrotnym gruntowaniem - po zamurowaniu bruzdy 0,4*2,65*10	m ² m ²	 10,600	
				RAZEM	10,600
35	KNR 4-01 d.2 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek 10*5	m ² m ²	 50,000	
				RAZEM	50,000
36	KNR 4-01 d.2 0208-02	Przebicie otworów o pow.do 0.05 m2 - przebicie w stropach 19	szt. szt.	 19,000	
				RAZEM	19,000

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37	KNR 4-01 d.2 0208-03	Przebicie otworów o pow.do 0.05 m2 - przebicie w ścianach	szt.		
		15	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
38	NNRNKB d.2 202 2030-01	Demontaż istniejącego sufitu podwieszanego	m ²		
		45	m ²	45,000	
				RAZEM	45,000
39	NNRNKB d.2 202 2030-01	Sufity podwieszane jednowarstwowe na ruszcie metalowym	m ²		
		45	m ²	45,000	
				RAZEM	45,000
40	NNRNKB d.2 202 1134-02 analogia	Gruntowanie podłoża pod tynki cementowo-wapienne sufit podwieszany	m ²		
		45	m ²	45,000	
				RAZEM	45,000
41	KNR-W 2-02 d.2 0819-01 analogia	Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne - sufit podwieszany	m ²		
		45	m ²	45,000	
				RAZEM	45,000
42	KNR K-04 d.2 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku - sufit podwieszany	m ²		
		45	m ²	45,000	
				RAZEM	45,000
43	KNR K-04 d.2 0201-05	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych nowej zabudowy z jednokrotnym gruntowaniem - sufit podwieszany	m ²		
		45	m ²	45,000	
				RAZEM	45,000
44	KNR 4-04 d.2 1105-01	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadowaniu i mechanicznym rozładowaniu na odl.do 1 km	m ³		
		30	m ³	30,000	
				RAZEM	30,000
45	KNR 4-04 d.2 1105-02	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadowaniu i mechanicznym rozładowaniu - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 19	m ³		
		30	m ³	30,000	
				RAZEM	30,000