

**Opis Przedmiotu Zamówienia (Część 2)**

**„Alarmowe monitorowanie za pomocą 3 kamer systemu CCTV należących do Zleceniodawcy. nieruchomości, niezabudowanych, ogrodzonych działek o numerach ewidencyjnych: 455/11, 445/12/, 455/13 oraz 455/14, 455/10, pow. ok 2 ha zlokalizowanych w Krakowie, pomiędzy Al. Pokoju a Al. Powstania Warszawskiego.**

**1. Ogólna charakterystyka obiektu.**

Niezabudowane, ogrodzone nieruchomości, działki o numerach ewidencyjnych: 455/11, 445/12/, 455/13 oraz 455/14, 455/10, o pow. ok. 2 ha zlokalizowanych w Krakowie, pomiędzy Al. Pokoju a Al. Powstania Warszawskiego.

**2. Wymagania Zamawiającego.**

- a) Ustawienie 3 kamer systemu CCTV w taki sposób, aby monitoringiem objąć całość w/w nieruchomości.
- b) Na mapce, będącej załącznikiem nr 1 zaznaczono dotychczasowe miejsca zainstalowania kamer.

**3. Organizacja ochrony.**

- a) W ramach świadczonej usługi monitorowania wizyjnego, od chwili stwierdzenia przez Stację Monitorowania Alarmów Wykonawcy naruszenia granic nieruchomości przez osoby nieupoważnione do przebywania na terenie Zamawiającego, bądź innego zdarzenia wymagającego interwencji, zostaną niezwłocznie podjęte działania przez operatora Stacji Monitorowania Alarmów, bądź zostanie wezwana do ochraniającego obiektu załoga patrolowo-interwencyjna w celu zaprowadzenia porządku prawnego.
- b) O zaistniałym zdarzeniu zostanie poinformowany w formie telefonicznej przedstawiciel Zamawiającego, który w zależności od zdarzenia wyda instrukcje postępowania.
- c) Następnie, jeżeli okoliczności za tym przemawiają, pracownik Stacji Monitorowania Alarmów zawiadomi Policję, oraz w razie potrzeby także Pogotowie Ratunkowe i Straż Pożarną i inne służby interwencyjne.
- d) Maksymalny czas przybycia załogi patrolowo-interwencyjnej wynosi 15 minut od momentu zarejestrowania zdarzenia przez system CCTV.
- e) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia całodobowego obrazu z kamer o niezmięnionej jakości przez cały okres trwania Umowy.
- f) W razie awarii sprzętu należącego do Zamawiającego, braku zasilania systemu wizyjnego, pogorszenia jakości, opóźnienia transmisji sygnałów z winy operatorów GSM oraz Internetu, Wykonawca niezwłocznie zawiadamia Zamawiającego.
- g) Wykonawca przechowuje zapis z monitoringu przez 14 dni.
- h) Przed przystąpieniem do zobowiązań Wykonawca ma obowiązek zapoznać się z obiektem podlegającym ochronie.
- i) Wykonawca zobowiązany jest posiadać **aktualną koncesję** na wykonywanie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia na terenie całego kraju, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. 2021 poz.1995);

**4. Realizacja usługi.**

a. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługę przez siedem dni w tygodniu, po 24 godziny na dobę.

b. Termin wykonania zamówienia.

Termin wykonania usługi objętej Opisem Przedmiotu Zamówienia dla Zadania 2 ustala się na okres 12 miesięcy od dnia podpisania umowy, ale nie wcześniej niż od dnia 1 sierpnia 2022 roku do dnia 31 lipca 2023 roku.