

Opis przedmiotu zamówienia

Spis treści

I.	PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA	2
II.	OPIS ZADANIA.....	2
1.	Charakterystyka obiektu.	2
2.	Zakres prac.....	2
III.	SPOSÓB REALIZACJI ZAMÓWIENIA	4
IV.	OPIS ROBÓT W RAMACH ZADANIA	4
V.	CZYNNOŚCI DODATKOWE	4
VI.	WYMAGANIA I POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE ORGANIZACJI PRACY WYKONAWCY I KOMUNIKACJI	4

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.:

„Modernizacja układu zasilania oraz wyłączników przeciwpożarowych prądu w budynku D2 na terenie MARR S.A., przy ul. Nad Drwiną 10 w Krakowie”

II. OPIS ZADANIA

1. Charakterystyka obiektu

Obiekt zlokalizowany jest przy ulicy Nad Drwiną 10 w Krakowie i budowany był w latach 80-tych ubiegłego wieku. Budynek D2 pełni funkcje magazynowo- biurową, jest to budynek trójkondygnacyjny, niepodpiwniczony. Konstrukcja budynku, żelbetowa, szkieletowa, prefabrykowana. Fundamenty żelbetowe, wylewane, ściany wewnętrzne betonowe lub ceglane, miejscami występuje zabudowa z płyt g-k, ściany zewnętrzne na belkach podściennych betonowe 600x120 z nadmurowaniem. Słupy nośne konstrukcji ażurowej w rozstawie 9,00 x 6,00 m. W budynku znajdują się: dwa zewnętrzne złącza kablowe zasilane z rozdzielni głównej nN ZK1 i ZK2, dwie rozdzielnice nN: RGa i RGb wewnętrzne, podtynkowe, budynkowe na poz. 0 w korytarzach klatek schodowych, typu Elektromontaż, zasilające dwa w/z-ty międzykondygnacyjne oraz dwa złącza kablowe do w/w rozdzielnic w wiatrołapach. Budynek nie posiada instalacji gazowej.

2. Zakres prac

Zamawiający dysponuje projektem wykonawczym, w którym w części opisowej jak i na schematach elektrycznych i podkładach budowlanych, zawarte są szczegółowe dyspozycje co do zakresu prac.

Przy czym, Zamawiający uszczegóławiając przywołany dokument wymaga:

- ✓ **dotyczy str. 6. pkt. 4.3.5** - dostarczenia i zainstalowania wszystkich wyłączników mocy LZM 1 wyposażonych w człon regulacyjny przetężeniowo-zwarciovowy a w zakresie regulacji prądu znamionowego, dla 2 szt. przeznaczonych dla WLZ-tów z zakresem prądu znam. od 60-80A oraz zainstalowania ich jako głównego zabezpieczenia WLZ-ów klatek schodowych, oprócz wymienionych w projekcie, w rozdzielniach RGa i RGb. Dobór zakresu prądów znamionowych wyłączników LZM1 dźwigów należy potwierdzić na obiekcie. W zakresie prac wymagane jest dostosowanie mechaniczne istniejących rozdzielnic RGa i RGb, zainstalowanie szybki zbijanej w drzwiach umożliwiającej szybki dostęp i weryfikację stanu wyłączników, montaż zamków na klucz patentowy/typowy do rozdzielnic/opisanie modernizowanych pól i aparatów, oznaczenie zgodnie z przepisami. Opisy „Główna Szyna Uziemiająca”, „Wyłącznik dźwigu”, „Wyłącznik zasilania kl. 1”, „Wyłącznik zasilania kl.2” trwale przymocować na drzwiach zewnętrznych na tabliczkach grawerowanych, tło czarne, litery białe lub srebrne. Za *trwale zamocowany*, rozumie się połączenie śrubowe, nitowe, wkrętowe;
- ✓ **dotyczy str. 6. pkt 4.3.6** - wskazany opis winien być trwale umocowany nad przyciskiem PWP i wykonany z materiału odpornego na promieniowanie UV i warunki atmosferyczne.

Za *trwale zamocowany*, rozumie się połączenie śrubowe, nitowe, wkrętowe do powierzchni identycznej na której jest przymocowany PWP.

- ✓ **dotyczy str. 8. pkt 4.9.** - GSU zakończone szyną PEN w RGa i RGb winna zawierać otwory o min możliwości podłączenia przez złącze śrubowe: M10 sz.2, M8 sz.2 i M6 szt.6. Materiał - Cu. Długość szyny PEN max. dostosowana do szerokości pola. Lokalizacja w polu RGa, RGb w miejscu po zdemontowanych stycznikach w uzgodnieniu ze Zleceniodawcą. Pozostawić zapas bednarki - mechanicznie przygotowanej oraz wystarczającą ilość miejsca, dla późniejszego rozdzielenia szyny PEN na N i PE. Elementy mogące przewodzić prąd rozdzielni RGa i RGb ekwipotencjalizować do nowej szyny PEN. W przypadku braku połączeń wyrównawczych lub przypadku stosowania innej kolorystyki połączeń wyrównawczych, wykonać nowe, linką żółtą zieloną Lgy o przekroju min.6mm².
- ✓ **dotyczy rys. E02, E03** - obudowy złącz kablowych ZK1, ZK2, R2 winny być wyposażone w półwkładki patentowe klucza Master, którego dane systemu stosowanego na obiekcie, zostaną udostępnione wyłonionemu Wykonawcy. Wymagane jest dostarczenie jednego klucza do jednej wkładki.
- ✓ **dotyczy rys. E05** - bednarkę FeZn 50x3 na poz. 0 w miejscu przejścia na poz. +2, doprowadzić wzdłuż istniejącej trasy kablowej w osi N-S ok. 9 m i zakończyć miejscową szyną wyrównawczą. W części budynku zachodzi konieczność mocowania bednarki do istniejącego koryta typu Baks 200, wymagane jest punktowe uzupełnienie trasy koryta przez montaż elementów złącznych i zwieszek w celu zachowania ciągłości i zwiększenia wytrzymałości mechanicznej – załamania nad bramą dwuskrzydłową, przy przejściach międzyściennych i zmianach trasy.

Po zakończeniu prac elektrycznych należy przedstawić wymagane obowiązującymi przepisami protokoły pomiarów elektrycznych oraz protokoły sprawności działania przeciwpożarowych wyłączników prądu. Dla każdego PWP należy wykonać oddzielny test. Stan budowlany doprowadzić do stanu nie gorszego niż przed rozpoczęciem prac.

Uwaga !!!

Dla celów zapoznania się z zakresem przedmiotu zamówienia i złożenia oferty, Zamawiający zaleca potencjalnym Wykonawcom odbycie wizji w czasie której dokonają oględzin w celu prawidłowego oszacowania oraz wykonania zamówienia.

W celu umówienia wizji lokalnej należy kontaktować się z Panem Piotrem Golonką, e-mail: piotr.golonka@marr.pl

III. SPOSÓB REALIZACJI ZAMÓWIENIA.

W ramach zamówienia Zamawiający przewiduje wykonanie prac opisanych w punkcie II.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza ofert wariantowych.

Zamawiający dopuszcza ubieganie się o wspólne udzielenie zamówienia dla więcej niż jednego Wykonawcy.

IV. OPIS PRAC W RAMACH ZADANIA

Podstawą wykonania prac jest projekt wykonawczy rozpatrywany łącznie z pkt. II/2 niniejszego dokumentu. Wszelkie odstępstwa od tych założeń wymagają uzgodnień pisemnych ze Zleceniodawcą.

Wykonawca w ramach umowy wykona wszystkie prace oraz roboty porządkowe wymienione w projekcie wykonawczym oraz w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia, zgodnie z zasadami wykonawstwa sieci i instalacji elektrycznych, dobrą sztuką zawodową, przepisami i normami branżowymi.

Przedmiotowe zadanie obejmuje łącznie dostawę wszystkich koniecznych materiałów oraz wykonawstwo wraz z utylizacją powstałych przy pracach odpadach. Elementy nie podlegające utylizacji wskaże Zamawiający.

Wymaga się aby dostarczone materiały, były fabrycznie nowe.
Zabrania się stosowania używanych wkładek bezpiecznikowych.

Wyłonionemu Wykonawcy Zamawiający przekaże 1 egz. Projektu wykonawczego, który będzie po zakończeniu prac zwrócony i potwierdzony na 3 egz. / dwa dodatkowe w posiadaniu Zamawiającego/ przez Wykonawcę jako „Powykonawczy” stosownym wpisem na schematach elektrycznych i stronie tytułowej.

V. CZYNNOŚCI DODATKOWE

W ramach zawartej umowy Wykonawca, poza czynnościami opisanymi w pkt. II/2 i IV Opisu Przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:

- współpracy z innymi brygadami w przypadku prowadzenia równolegle innych prac, a w szczególności do nieutrudniania sobie nawzajem prac i bezpośredniego ustalenia między sobą harmonogramu ich wykonania,
- zachowania szczególnej ostrożności mającej na celu zabezpieczenie mienia/wyposażenia będącego własnością Zamawiającego oraz jego Najemców, za szkody wyrządzone Zamawiającemu oraz jego Najemcom Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
- przedkładania informacji o bieżącej sytuacji; wydawane przez Zamawiającego polecenia będą miały formę pisemną (w formie: e-mail), z wyłączeniem sytuacji nagłych, zagrażających życiu, bądź bezpieczeństwu, które nie wymagają formy pisemnej,

VI. WYMAGANIA I POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE ORGANIZACJI PRACY WYKONAWCY I KOMUNIKACJI.

1. Wykonawca musi zapewnić wykwalifikowany personel zdolny do wykonywania prac opisanych szczegółowo w pkt. II/2 i IV, zgodnie z postanowieniami umowy oraz przepisami BHP.
2. Wykonując prace, Wykonawca winien stworzyć niezbędną strukturę organizacyjną odpowiednią dla realizacji umowy.

3. Wykonawca ponosi koszty związane z ew. zakwaterowaniem pracowników, dojazdem do pracy, transportem, dietami, ubezpieczeniem medycznym i inne wydatki związane z zatrudnieniem oraz inne świadczenia wynikające z przepisów i obowiązków wykonywanych na budowie.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia swoim pracownikom niezbędnych narzędzi i wyposażenia do wykonywanej pracy.

Załącznik:

- nr 1 przedmiar,
- nr 2 projekt wykonawczy.

PROTOKÓŁ Z ODBYCIA WIZJI LOKALNEJ W RAMACH ZADANIA PN.:

„Modernizacja układu zasilania oraz wyłączników przeciwpożarowych prądu w budynku D2 na terenie MARR S.A., przy ul. Nad Drwiną 10 w Krakowie”

W dniu w godzinach przy ul. Nad Drwiną 10 w Krakowie odbyła się wizja lokalna w budynku D2 w którym zostanie zrealizowane zadanie pn. **„Modernizacja układu zasilania oraz wyłączników przeciwpożarowych prądu w budynku D2 na terenie MARR S.A., przy ul. Nad Drwiną 10 w Krakowie”** szczegółowo opisana w projekcie wykonawczym oraz w opisie przedmiotu zamówienia. W wizji lokalnej uczestniczyły następujące osoby:

Ze strony Wykonawcy:

1)

2)

Ze strony Zamawiającego:

1) Piotr Golonka