

## Opis przedmiotu zamówienia

### Spis treści

I.	PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA. ....	2
II.	OPIS ZADANIA.....	2
III.	SPOSÓB REALIZACJI ZAMÓWIENIA. ....	2
IV.	OPIS ROBÓT W RAMACH ZADANIA.....	3
V.	CZYNNOŚCI DODATKOWE.....	6
VI.	WYMAGANIA I POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE ORGANIZACJI PRACY WYKONAWCY I KOMUNIKACJI.....	6

## I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA.

Przedmiotem zamówienia jest realizacja prac pn.:

**„Wymiana części lamp oświetlenia wewnętrznego i zewnętrznego oraz wymiana systemu oświetlenia awaryjnego i kierunkowego w hali 1 oraz 4 na terenie Business Park Nad Drwiną ”**

## II. OPIS ZADANIA.

Prace tytułowe spowodowane są koniecznością

- zapewnienia sprawnego i niezawodnego funkcjonowania systemu oświetlenia na terenie Business Park Nad Drwiną,
- zapewnienia sprawnego i niezawodnego funkcjonowania systemu oświetlenia awaryjnego i kierunkowego w hali 1 oraz 4 na terenie Business Park Nad Drwiną,

Wykonawca udzieli Zamawiającemu 24 miesięcznej gwarancji na wykonane prace i zainstalowane urządzenia.

## III. SPOSÓB REALIZACJI ZAMÓWIENIA.

W ramach zamówienia Zamawiający przewiduje wykonanie prac opisanych w punkcie IV.

**Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.**

**Zamawiający nie dopuszcza ofert wariantowych.**

**Zamawiający dopuszcza ubieganie się o wspólne udzielenie zamówienia dla więcej niż jednego Wykonawcy.**

W ramach realizacji zadania Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z innymi brygadami w przypadku prowadzenia równoległe innych prac, a w szczególności do nieutrudniania sobie nawzajem prac i bezpośredniego ustalenia między sobą harmonogramu ich wykonania, a także do uzgadniania terminu i godzin prowadzenia prac z Najemcami (ze względu na charakter prowadzonych działalności Zamawiający dopuszcza możliwość realizacji prac w porze nocnej w tym także w dniach zwyczajowo wolnych od pracy tj. sobota, niedziela, w określonych godzinach tj. w sobotę od godz. 16.00 do niedzieli do godz. 23.00).

#### IV. OPIS ROBÓT W RAMACH ZADANIA.

Wykonawca w ramach umowy wykona wszystkie prace i roboty porządkowe wymienione w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia:

Przedmiotowe zadania obejmują:

##### ZADANIE I:

#### **Wymiana oświetlenia na ścianach budynków produkcyjno – usługowych 1; 2; 3 i 4 na terenie Business Park Nad Drwiną (wysokość montażu ok. 8-10 m):**

- a) Demontaż 48 szt. lamp typu naświetla LUG HIT, gwint E40.
- b) Zakup, dostarczenie i montaż w miejscu zdemontowanych lamp 48 szt. nowych lamp LED o parametrach nie gorszych niż:
  - 1) Moc: 50W,
  - 2) Barwa światła: naturalna 4000K,
  - 3) Strumień światła: 7500 lm,
  - 4) Napięcie wejściowe: 198-270V,
  - 5) **Kąt rozsyłu światła: 150° x 70°**,
  - 6) Trwałość: >100,000 godzin,
  - 7) Wodoszczelność: IP66 (szczelna),
  - 8) Temperatura otoczenia pracy: -25..+65°C,
  - 9) Wymiary: L350 x W230 x H65mm,
  - 10) Waga: 3 kg,
- c) Demontaż 1 szt. lampy oświetlenia ulicznego (naświetle LUG).
- d) Zakup, dostarczenie i montaż w miejscu zdemontowanej lampy 1 szt. nowej lampy LED o parametrach nie gorszych niż:
  - 1) Moc: 300W
  - 2) Barwa światła: naturalna 4000K
  - 3) Strumień światła: 42000 lm
  - 4) Napięcie wejściowe: 100-277V
  - 5) **Kąt rozsyłu światła: 150° x 70°**
  - 6) Trwałość: >100,000 godzin
  - 7) Wodoszczelność: IP66 (szczelna)
  - 8) Temperatura otoczenia pracy: -25..+65°C
  - 9) Wymiary: L555 x W320 x H95 mm
  - 10) Waga: 8 kg,
- e) Demontaż 8 szt. lamp starego typu LED
- f) Zakup, dostarczenie i montaż w miejscu zdemontowanych lamp 8 szt. oraz dodatkowych 2 szt. nowych lamp LED nowych lamp LED o parametrach nie gorszych niż:
  - 1) Moc: 70W,
  - 2) Barwa światła: naturalna 4000K,
  - 3) Strumień światła: 10050 lm,

- 4) Napięcie wejściowe: 198-270V,
  - 5) **Kąt rozsyłu światła: 150° x 70°**,
  - 6) Trwałość: >100,000 godzin,
  - 7) Wodoszczelność: IP66 (szczelna),
  - 8) Temperatura otoczenia pracy: -25..+65°C,
  - 9) Wymiary: L350 x W230 x H65mm,
  - 10) Waga: 3 kg,
- g) UWAGA: Dodatkowe 2 szt., o których mowa w pkt. f) należy wykonać w 2 skrajnych punktach wiaty B-1.4 w miejscu wskazanym przez Zamawiającego na wysokości od 8 do 12 m, doprowadzając uprzednio instalację elektryczną ze stacji SO-4 (pole oświetlenia zewnętrznego).
- h) Pomiary powykonawcze oświetlenia, przekazanie protokołów Zamawiającemu.

## ZADANIE II:

### Wymiana oświetlenia zlokalizowanego w hali 1B.

1. Demontaż wszystkich lamp zlokalizowanych w hali 1B.
2. Zakup i montaż nowych lamp LED w ilości minimum 18 szt. na wysokości ok. 9 m. o parametrach nie gorszych niż :
  - 1) Moc czynna: 200 W
  - 2) Strumień świetlny 25000 lm
  - 3) IP: 66
  - 4) Szeroki kąt świecenia – min. 120 st.
  - 5) Barwa światła oczekiwana 4000K
  - 6) Pomiary powykonawcze oświetlenia, przekazanie protokołów Zamawiającemu – pożądanym parametrem min. 300 lx.
3. Pomiary powykonawcze oświetlenia, przekazanie protokołów Zamawiającemu.

## ZADANIE III:

### Wymiana oświetlenia awaryjnego i kierunkowego

Aktualna liczba poszczególnych typów opraw oświetlenia awaryjnego i kierunkowego kolejno wynosi:

- a) w budynku produkcyjno – usługowym nr 1:
- oprawy oświetlenia awaryjnego kierunkowego – 6 szt.,
  - oprawy oświetlenia (moduł awaryjny 3h) typu Atlantyck 3 PC 1/58W – 16 szt.,
  - oprawy oświetlenia (moduł awaryjny 3h) typu Atlantyck 3 PC 2/58W – 5 szt.,
  - oprawy oświetlenia (moduł awaryjny 3h) typu LugStar pt Basic 2/18 IP 44 – 4 szt.

b) w budynku biurowo – socjalnym nr 1:

- oprawy oświetlenia awaryjnego kierunkowych – 6 szt.,
- oprawy oświetlenia (moduł awaryjny 3h) typu LugClassic PAR pt 4/18W EVG – 9 szt.,
- oprawy oświetlenia (moduł awaryjny 3h) typu LugClassic PLX pt 4/18W EVG BR – 1 szt.,
- oprawy oświetlenia (moduł awaryjny 3h) typu LugStar Basic pt 2/18 EVG IP 44 – 26 szt.

c) w budynku produkcyjno – usługowym nr 4:

- oprawy oświetlenia awaryjnego kierunkowego – 6 szt.,
- oprawy oświetlenia (moduł awaryjny 3h) typu Atlantyck 3 PC 1/58W – 16 szt.,
- oprawy oświetlenia (moduł awaryjny 3h) typu Atlantyck 3 PC 2/58W – 5 szt.,
- oprawy oświetlenia (moduł awaryjny 3h) typu LugStar pt Basic 2/18 IP 44 – 4 szt.

d) w budynku biurowo – socjalnym nr 4:

- oprawy oświetlenia awaryjnego kierunkowych – 6 szt.,
- oprawy oświetlenia (moduł awaryjny 3h) typu LugClassic PAR pt 4/18W EVG – 9 szt.,
- oprawy oświetlenia (moduł awaryjny 3h) typu LugClassic PLX pt 4/18W EVG BR – 1 szt.,
- oprawy oświetlenia (moduł awaryjny 3h) typu LugStar Basic pt 2/18 EVG IP 44 – 26 szt.

Aktualnie systemy oświetlenia ewakuacyjnego i kierunkowego zamontowane w budynku nr 1 i budynku nr 4 obsługiwane są poprzez dwie centralki typu AWEX C-RUBIC

Dopuszczona jest zmiana ilości, lokalizacji oraz rodzajów opraw przy założeniu, że system ten będzie spełniał wymagania obowiązujących w tym zakresie norm i przepisów.

**Zainstalowane oprawy oraz centrala monitorowania muszą posiadać świadectwa CNBOP.**

Przedmiotowe zadanie obejmuje:

**Wymianę systemu oświetlenia ewakuacyjnego i kierunkowego poprzez:**

- Demontaż i utylizacja istniejących, niesprawnych elementów oświetlenia,
- Dostarczenie i montaż opraw oświetlenia ewakuacyjnego i kierunkowego,
- Dostarczenie, montaż i uruchomienie centralek monitorujących oprawy,
- Przyłączenie opraw i centralki do istniejącej instalacji zasilającej i monitorującej oprawy (Zlecający wymaga zastosowania opraw autonomicznych z własnym zasilaniem),
- Wykonanie pomiarów oświetlenia po instalacji oraz wykonanie i dostarczenie protokołów z pomiarów,
- Dołożenie oświetlenia awaryjnego nad punktami ze sprzętem gaśniczym wraz z doprowadzeniem instalacji elektrycznej,

Należy wykonać pomiary powykonawcze potwierdzające sprawność instalacji oświetleniowej z klauzulą „Sprawne. Instalacja spełnia wymagania obowiązujących norm i przepisów.” oraz przekazać protokół Zamawiającemu.

## **V. CZYNNOŚCI DODATKOWE.**

W ramach zawartej umowy Wykonawca, poza czynnościami opisanymi w pkt. IV Opisu Przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:

- zachowania szczególnej ostrożności mającej na celu zabezpieczenie mienia/wyposażenia będącego własnością Zamawiającego oraz jego Najemców, za szkody wyrządzone Zamawiającemu oraz jego Najemcom Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
- w sytuacjach nagłych, gdy realizowane zadania narusza zasady bezpieczeństwa bhp oraz p.poż., a tym samym powoduje zagrożenie życia lub bezpieczeństwa, polecenia wydawane przez Zamawiającego będą wydawane w formie ustnej.

## **VI. WYMAGANIA I POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE ORGANIZACJI PRACY WYKONAWCY I KOMUNIKACJI.**

1. Wykonawca musi zapewnić wykwalifikowany personel zdolny do wykonywania prac opisanych szczegółowo w pkt. IV, zgodnie z postanowieniami umowy oraz przepisami BHP.
2. Wykonując prace, Wykonawca winien stworzyć niezbędną strukturę organizacyjną odpowiednią dla realizacji umowy.
3. Wykonawca ponosi koszty związane z ew. zakwaterowaniem pracowników, dojazdem do pracy, transportem, dietami, ubezpieczeniem medycznym i inne wydatki związane z zatrudnieniem oraz inne świadczenia wynikające z przepisów i obowiązków wykonywanych na budowie.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia swoim pracownikom niezbędnych narzędzi i wyposażenia do wykonywanej pracy.
5. W ramach realizacji zadania Wykonawca ponosi koszt wynajęcia zwyżki i innych specjalistycznych urządzeń.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z Instrukcją Bezpieczeństwa Pożarowego, w tym m.in. do zgłaszania prac stwarzających zagrożenie pożarowe. Oświadczenie o zapoznaniu się z IBP zostanie sporządzone w formie pisemnej.