

Opis Przedmiotu Zamówienia pn.:
„Modernizacja przepompowni drenażowej przy budynku B-3 zlokalizowanym na terenie obiektu Business Park Nad Drwiną w Krakowie”

SPIS TREŚCI

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA	2
II. OPIS PRZEPOMPOWNI	2
III. SPOSÓB REALIZACJI ZAMÓWIENIA.....	2
IV. OPIS ROBÓT	2
V. UWAGI DO ZAKRESU ROBÓT	3
VI. WYMAGANIA I POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE ORGANIZACJI ROBÓT ORAZ KOMUNIKACJI	3

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn.: „Modernizacja przepompowni drenażowej przy budynku B-3 zlokalizowanym na terenie obiektu Business Park Nad Drwiną w Krakowie” polegających na wymianie pomp w przepompowni na pompy o większej wydajności i ich sterowania.

II. OPIS PRZEPOMPOWNI

Przepompownia drenażowa zlokalizowana przy budynku B-3 na terenie Business Park Nad Drwiną zbudowana jest jako podziemny zbiornik – studnia żelbetowa ϕ 6.00 m i głębokości 7.5 m (7 m poniżej rzędnej terenu). Przykryta płytą stropową żelbetową w której usytuowane są dwa otwory prostokątne o wymiarach 1.50 x 0.60 m i jeden właz żeliwny ϕ 600. W przepompowni usytuowane są dwie pompy KSB typ KRT K 100-250/54UG, każda o wydatku $Q = 35,0 \text{ dm}^3/\text{s}$, $H = 9,5 \text{ m}$ z silnikiem $P = 5,5\text{kW}$ i 1450 obr/min. Pompy są sterowane automatycznie od poziomu wody. Szafa automatyki zlokalizowana jest bezpośrednio na korpusie pompowni. Zasilanie pomp w energię elektryczną zrealizowane jest z istniejącej instalacji na terenie obiektu.

Opis istniejącej sieci drenażowej.

Sieć drenażowa usytuowana jest wokół budynku B-3 oraz pod terenem zlikwidowanej bocznicy kolejowej i połączona z przepompownią drenażową. Wody z przepompowni odprowadzone są rurociągiem tłocznym, stalowym DN300 do komory rozprężnej i dalej rurociągiem DN 1000 grawitacyjnie odprowadzane są do rzeki Drwiny.

III. SPOSÓB REALIZACJI ZAMÓWIENIA

W ramach zamówienia Zamawiający przewiduje wykonanie robót opisanych w punkcie IV z uwzględnieniem uwag i wymagań opisanych w pkt. V i VI.

IV. OPIS ROBÓT

Wykonawca w ramach zadania pn.: „Modernizacja przepompowni drenażowej przy budynku B-3 zlokalizowanym na terenie obiektu Business Park Nad Drwiną w Krakowie” wykona wszystkie prace i czynności wymienione poniżej w niniejszym Opisie Przedmiotu Zamówienia zgodnie ze sztuką i dobrą praktyką inżynierską:

- Demontaż ze stanowisk w przepompowni dwóch sztuk pomp KSB typ KRT K 100-250/54UG,
- Demontaż szafy sterowniczej przepompowni,
- Montaż na istniejących stanowiskach zakupionych i dostarczonych przez Wykonawcę dwóch pomp KSB typ K100-251 o wydajnościach sumarycznych ok. 100 l/s i mocy ok. 8 kW wraz z dedykowanym osprzętem i akcesoriami,

- Montaż na istniejącym stanowisku zakupionej i dostarczonej przez Wykonawcę szafy sterowniczej wyposażonej w zaprojektowane, zakupione i zamontowane przez Wykonawcę odpowiednie urządzenia sterujące właściwą pracą zamontowanych pomp,
- Zaprogramowanie urządzeń służących do sterowania pracą pomp,
- Uruchomienie i odpowiednie zsynchronizowanie pracy pomp,
- Wykonanie prób funkcjonalnych i kontrolnych,
- Wykonanie pomiarów (w tym elektrycznych) weryfikujących poprawność pracy przepompowni i sporządzenie odpowiednich protokołów z pomiarów.

UWAGA!

Ze względu na wysoki poziom wód gruntowych do przepompowni przedostają się w dużej ilości i w sposób ciągły wody infiltracyjne. W związku z tym wymiana pomp powinna przebiegać w taki sposób by zapewnić ciągłą pracę przepompowni. Zamawiający zaleca i umożliwi Wykonawcy dokonanie wizji lokalnej przed złożeniem oferty.

W celu umówienia wizji lokalnej należy kontaktować się poprzez e-mail: dizn.kancelaria@marr.pl

V. UWAGI DO ZAKRESU ROBÓT

- 1) Teren do prowadzenia prac będzie udostępniony bezpłatnie przez Zamawiającego.
- 2) Zamawiający zagwarantuje dostęp do mediów tj. energii elektrycznej oraz wody, przy czym Wykonawca nie ponosi kosztów zużytych mediów.
- 3) Zamawiający umożliwi na czas prowadzenia prac wygradzenie strefy niebezpiecznej wokół przepompowni. Przy czym realizacja robót musi być prowadzona w taki sposób aby umożliwić dostęp na teren Business Park Nad Drwiną.
- 4) Uwagi końcowe:
 - wszelkie prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi zasadami oraz obowiązującymi przepisami, w tym PPOŻ oraz BHP,
 - w czasie prowadzonych prac należy zapewnić swobodną komunikację do obiektów, budynków i powierzchni najmu oraz swobodny dostęp pracownikom Najemców do miejsca pracy.

VI. WYMAGANIA I POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE ORGANIZACJI ROBÓT ORAZ KOMUNIKACJI

- 1) Wykonawca, poza czynnościami opisanymi w pkt. IV Opisu Przedmiotu Zamówienia zobowiązany jest do:
 - przedkładania informacji o bieżącej sytuacji; wydawane przez Zamawiającego polecenia będą miały formę pisemną, z wyłączeniem sytuacji nagłych, zagrażających życiu, bądź bezpieczeństwu, które nie wymagają formy pisemnej,
 - zapewnienia wykwalifikowanego personelu zdolnego do wykonywania prac opisanych szczegółowo w pkt. IV, zgodnie z postanowieniami umowy oraz przepisami PPOŻ oraz BHP,
 - zapewnienia stałego nadzoru nad robotami.

- 2) Wykonując roboty Wykonawca winien stworzyć niezbędną strukturę organizacyjną odpowiednią dla realizacji umowy.
- 3) Wykonawca ponosi koszty związane z ew. zakwaterowaniem pracowników, dojazdem do pracy, transportem, dietami, ubezpieczeniem medycznym oraz inne wydatki związane z zatrudnieniem i świadczeniami wynikającymi z przepisów i obowiązków wykonywanych na budowie.
- 4) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia swoim pracownikom niezbędnych narzędzi oraz wyposażenia do wykonywanych robót.
- 5) Wykonawca ma obowiązek uwzględniać uwagi zgłaszane przez osobę będącą pracownikiem Zamawiającego w zakresie:
 - utrzymania porządku w otoczeniu przepompowni, oznakowania miejsca wykonywania robót oraz pracowników,
 - częstotliwości wywozu śmieci, sprzątnięcia po zakończeniu wykonywanych prac,
 - przestrzeganiu ograniczeń dot. prowadzenia prac uciążliwych, przestrzegania przepisów PPOŻ oraz BHP.
- 6) Do obowiązków Wykonawcy między innymi należy:
 - przejęcie terenu prac od Zamawiającego,
 - przedstawienie harmonogramu realizacji prac w terminie do 7 dni kalendarzowych, liczonych od dnia protokolarnego przekazania terenu prac, przed przystąpieniem do wykonywania prac Wykonawca uzgadnia z Zamawiającym przedstawiony harmonogram realizacji prac,
 - utrzymanie ładu i porządku na terenie prac, oznakowanie terenu prac, sprawowanie nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną prac, zapewnienie bezpieczeństwa przeciwpożarowego, zabezpieczenie terenu prac przed dostępem osób trzecich, usuwanie awarii związanych z prowadzeniem prac, wykonanie odpowiednich zabezpieczeń w rejonie prowadzonych prac, a po zakończeniu prac, pozostawienie całego terenu prac w stanie uporządkowanym,
 - systematyczny wywóz na własny koszt wszelkich śmieci, odpadków, opakowań i innych pozostałości po użytych przez Wykonawcę materiałach.