Kraków, dnia 24.06.2019 r.

**Wykonawcy w postępowaniu**

Dotyczy postępowania w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2018, poz. 1986 ze zm.) w sprawie pn.: **„Wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie vitrolitu oraz okien na nową stolarkę okienną w budynku B1.1 zlokalizowanego na terenie nieruchomości Business Park Nad Drwiną w Krakowie”**

Małopolska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. – Zamawiający – informuje, że w dniu 17.06.2019 roku wpłynęło zapytanie do przedmiotowego postępowania. Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2018, poz. 1986 ze zm.), Zamawiający przekazuje treść zapytania wraz z odpowiedzią.

*Pytanie cyt.*

*„Witam, proszę o udzielenie odpowiedzi lub informację nt:*

*1) wg załączonego rysunku elewacji pomiędzy osią B-B' ile ma być wstawionych okien na poziomie parteru i ile na poz. piętra oraz o jakich wymiarach? Dotyczy to także modułów aż do osi G.*

*2) wg załączonego rysunku na "dachu" znajduje się nadbudówka wg zdjęć googla(2019) tam też jest prawdopodobnie ślusarka, co tam ma być? czy wchodzi to w zakres zamówienia? Proszę o podanie zakresu robót w części pomiędzy osiami G-H, czy np w zakres wchodzi sufit przewiązki?*

*3) wg załączonego rysunku elewacji posiada ona podział jakby była wykonana z paneli, czy w zakres wchodzi wykonanie imitacji tego podziału?*

*4) czy Zamawiający posiada jakąś dokumentację istniejącego stanu lub rozwiązań projektowych ślusarki (mocowania vitrolitu?) lub projektowanej stolarki? Czy przewidujecie wstawienie słupków stalowych czy tylko montaż od góry i dołu stolarki?*

*5) Logo ma być w jakiej formie? malowane, płaskie czy przestrzenne?*

*6) proszę o podanie sposobu mocowania (paneli? blach?) dachu w pasie krawędziowym, czy jest możliwość demontażu nieniszczącego i montażu pokrycia dachowego celem wstawienia pasów i haków rynnowych? Proszę o podanie sposobu odprowadzenia wody z rur spustowych, czy jest kanalizacja burzowa czy tylko powierzchniowo? co w zakres wchodzi odprowadzania wody?*

*7) czy szynoprzewód może być wyłączony na czas robót*

*8) jaki jest zakres robót dotyczący wewnętrznych prac wykończeniowych po obsadzeniu stolarki podokienniki, ościeża etc..”*

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że rysunek „Elewacja Strona Północna” przedstawia rzut budynków B1.1, B1.3 oraz stację transformatorową SO-3. Zamawiający informuje, że w zamówieniu celowo zostały przedstawione budynki sąsiadujące z budynkiem B1.1 w celu obrazowego przedstawienia zakresu robót wraz z otaczającą go infrastrukturą.

Zamawiający informuje, że okna w osiach B-B’ są identyczne z pozostałymi oknami w pasie dolnym i nie różnią się one wymiarami ani układem szklenia. Zamawiający informuje, że cała powierzchnia szklenia ma wymiary ok. 60 m x 2,4 m. Zamawiający informuje jednocześnie, że od momentu ogłoszenia postępowania przetargowego udostępnia nieruchomość, która ma być remontowana do celów zapoznania się z zakresem przedmiotu zamówienia i złożenia oferty. Załącznik nr 1 do siwz – Opis przedmiotu zamówienia (nr sprawy: ZP/09/19/DIZN) cyt. *„Dla celów zapoznania się z zakresem przedmiotu zamówienia i złożenia oferty, Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do wykonania oględzin obiektu objętego niniejszym zamówieniem.”*.

Zamawiający informuje, że wspomniana „nadbudowa” jest częścią budynku B1.3 i nie wchodzi w zakres zamówienia.

Zamawiający informuję, że nie wymaga wykonania podziału elewacji w sposób imitujący panele płyty warstwowej.

Zamawiający posiada dokumentacje sposobu wykonania i montażu vitrolitu i ją udostępni.

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami punktu IV załącznika nr 1 do siwz Opis Przedmiotu Zamówienia (nr sprawy: ZP/09/19/DIZN), *„Vitrolit należy zastąpić wyprodukowanymi przez Wykonawcę oknami z PCV (profil min. 5 komorowy, kolor RAL 7012, współczynnik przenikalności ciepła nie większy niż U=1.0). Należy zastosować odpowiednie łączniki oraz elementy wzmocnień tj. profile, kształtowniki itp. W celu uniknięcia nadmiernej pracy okien tj. „falowania” w czasie wysokich temperatur.”*

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami punktu IV załącznika nr 1 do siwz Opis Przedmiotu Zamówienia (nr sprawy: ZP/09/19/DIZN), zadaniem Wykonawcy jest *„dostarczenie oraz montaż logotypu MARR. Zamawiający udostępni obowiązującą księgę znaków ze wszystkimi wytycznymi dotyczącymi liternictwa i kolorystyki zgodnie z rysunkiem „ELEWACJA STRONA PÓŁNOCNA”.* Logotyp ma zostać wykonany w formie przestrzennej.

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami punktu IV załącznika nr 1 do siwz Opis Przedmiotu Zamówienia (nr sprawy: ZP/09/19/DIZN), zadaniem Wykonawcy jest *„demontaż ok. 75 mb rynien oraz ok. 60 mb rur spustowych i montaż wyprodukowanego lub zakupionego przez Wykonawcę kompletnego systemu rynnowego 190/150 ze stali ocynkowanej powlekanej (kolor RAL 9006 lub 7012) zawierającego odpowiednią ilość poszczególnych elementów takich jak obróbka blacharska (w tym także tzw. pas podrynnowy), haki, obejmy, zaślepki, sztucery, kolana, odsadzki, sita rynnowe, narożniki, rewizje, rury spustowe itp.”*Zamawiający informuje jednocześnie, że od momentu ogłoszenia postępowania przetargowego udostępnia nieruchomość, która ma być remontowana do celów zapoznania się z zakresem przedmiotu zamówienia i złożenia oferty. Załącznik nr 1 do siwz – Opis przedmiotu zamówienia (nr sprawy: ZP/09/19/DIZN) cyt. *„Dla celów zapoznania się z zakresem przedmiotu zamówienia i złożenia oferty, Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do wykonania oględzin obiektu objętego niniejszym zamówieniem.”*.

Zamawiający informuje, że za pomocą rynien oraz rur spustowych, woda deszczowa odprowadzana jest do studni kanalizacji deszczowej.

Zamawiający informuje, że nie przewiduje potrzeby wyłączenia szynoprzewodu na czas wykonywania prac przez Wykonawcę.

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami punktu IV załącznika nr 1 do siwz Opis Przedmiotu Zamówienia (nr sprawy: ZP/09/19/DIZN) „*parapety wewnątrz hali przy oknach i vitrolicie należy wyrównać, uzupełnić niewielką ilość ubytków i pomalować farbą w kolorze okien wewnętrznych”,* dodatkowo Wykonawca ma za zadanie *„uzupełnienie niewielkich ilości ubytków w elewacji północnej ściany budynku B1.1”,* oraz *„pomalowanie ok 465 m2 elewacji północnej budynku B1.1 farbą akrylową w kolorze RAL 9006, RAL 7012 oraz pasa o szerokości 6 m w kolorze RAL 2009, zgodnie z rysunkiem „ELEWACJA STRONA PÓŁNOCNA”.*

Przez takie zapisy Zamawiający rozumie wykonanie odpowiednich obróbek zapewniających estetyczny wygląd także w przedmiocie ościeży oraz podokienników.

**Zamawiający informuje, że przedłuża termin składania ofert i wyznacza nowy termin składania ofert na dzień 28.06.2019 roku, godz. 12:00 .**