

Kraków, dn. 04.01.2021 r.

**Wykonawcy w postępowaniu**

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **Sporządzenie kompletnej dokumentacji projektowej budowy parkingu „szutrowego” na samochody osobowe na działce nr 474/8 obr. 105 Podgórze, wchodzącej w skład obiektu Business Park Nad Drwiną w Krakowie (zadanie 1) oraz sporządzenie kompletnej dokumentacji przebudowy elewacji budynków B 1.1 oraz B 1.2 zlokalizowanych na działce nr 474/8 obr. 105 Podgórze, wchodzącej w skład obiektu Business Park Nad Drwiną w Krakowie (zadanie 2) wraz z przekazaniem Zamawiającemu pozyskanych, na podstawie sporządzonych dokumentacji, ostatecznych decyzji pozwoleń na budowę a także wraz ze sprawowaniem nadzorów autorskich dla ww. zamierzeń inwestycyjnych.**

Małopolska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. – Zamawiający – informuje, iż w dniu 31 grudnia 2020 roku wpłynęło zapytanie do przedmiotowego postępowania. Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019, poz. 1843 ze zm.) w zw. z art. 90 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Przepisy wprowadzające ustawę – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r., poz. 2020), Zamawiający przekazuje treść zapytania wraz z odpowiedzią.

**Pytanie 1.** *Cyt. „Proszę o informację czy w przetargu mogą brać udział firmy zwolnione z opłacania podatku VAT” koniec cyt.*

**Odpowiedź na pytanie nr 1:**

Zamawiający informuje, że zgodnie z zasadą uczciwej konkurencji Zamawiający dopuszcza wszystkich Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Jednak w tej sytuacji Wykonawca musi odnieść się do zapisów ustawy o podatku od towarów i usług, która reguluje kwestię, jaki podmiot może być czynnym podatnikiem VAT. Zgodnie z art. 113 ust. 1 tej ustawy jeżeli Wykonawca wypełnia wymogi tego przepisu to może skorzystać ze zwolnienia ze statusu czynnego podatnika VAT. Za orzeczeniami Krajowej Izby Odwoławczej (KIO 183/2018 z dn. 14.02.2018 roku, KIO 2013/2020 z dn. 06.10.2020 roku), jeżeli Wykonawcy korzystają z bycia czynnym podatnikiem VAT to powinien brać pod uwagę uprawnienie do korzystania z tego typu zwolnienia w czasie realizacji zamówienia, a nie jedynie w momencie składania oferty. Wykonawca chcąc skorzystać ze zwolnienia z VAT przy realizacji zamówienia publicznego, powinien zaoferować taką cenę, która przy uwzględnieniu jego ewentualnej innej sprzedaży, nie powodowałaby przekroczenia progu uprawniającego do zwolnienia z VAT. W postępowaniu należy zapewnić porównywalność ofert a także to, aby realizacja zamówienia, także w zakresie płatności, odbywała się zgodnie ze złożoną ofertą. Stosownie do postanowień Specyfikacji wykonawcy winni podać cenę oferty, która określała maksymalne wynagrodzenie wykonawcy i która będzie podlegać ocenie. Zatem oferty winny uwzględniać wszystkie okoliczności mające wpływ na cenę, w tym także utratę zwolnienia z podatku VAT.

**Pytanie 2.** *Cyt. „Proszę o informację czy jest możliwość umówienia się na wizję lokalną, jeżeli tak, jakie są możliwe terminy spotkania” koniec cyt.*

**Odpowiedź na pytanie nr 2:**

Zamawiający informuje, że wizję lokalną można dokonać w dni robocze tj. od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 14:00 po wcześniejszym poinformowaniu Zamawiającego o planowanej dacie i godzinie przyjazdu na teren obiektu Business Park Nad Drwiną 10 w Krakowie. Informację należy wysłać z jednodniowym wyprzedzeniem na adres e-mail: [mariusz.gorak@marr.pl](mailto:mariusz.gorak@marr.pl)

**Zamawiający informuje, że nie przedłuży terminu składania ofert.**